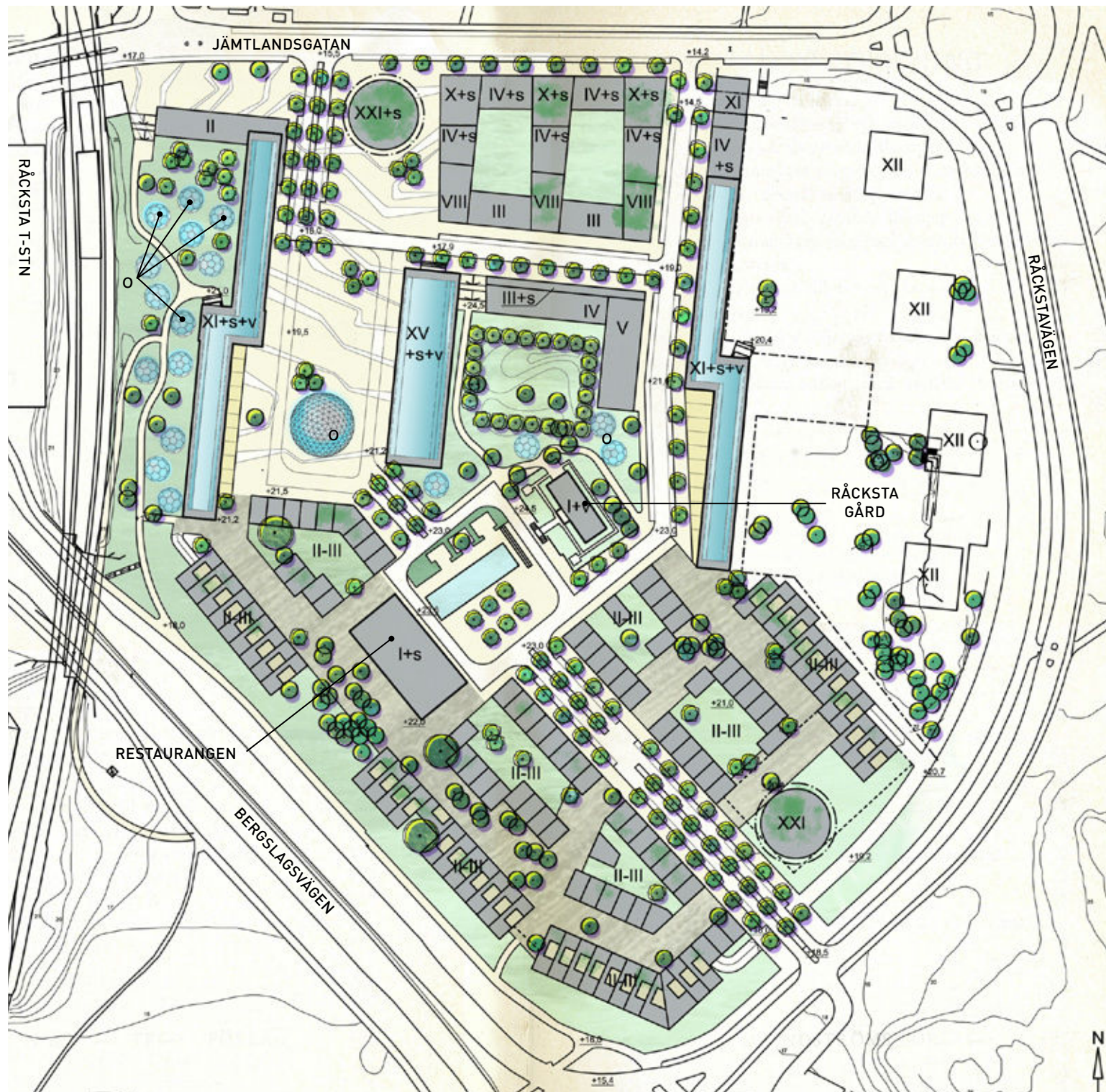
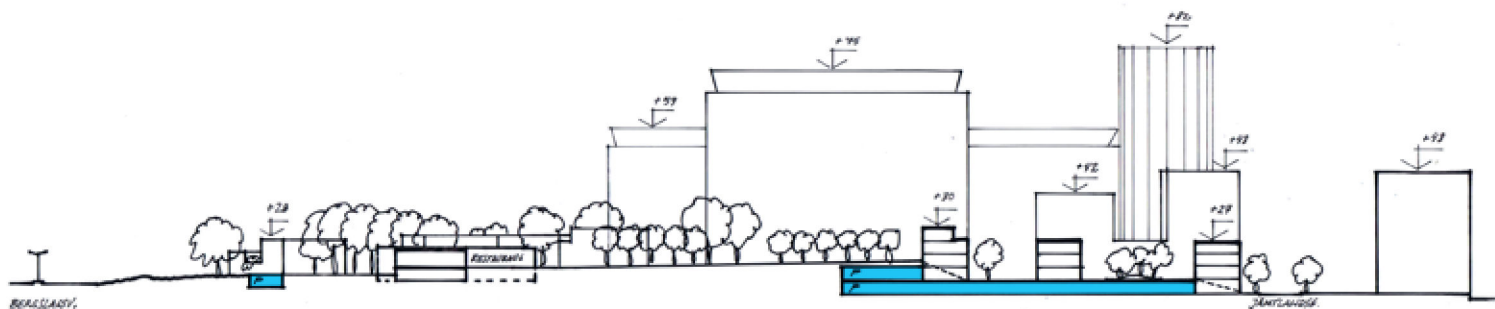


FÖRSLAG: ILLUSTRATIONPLAN



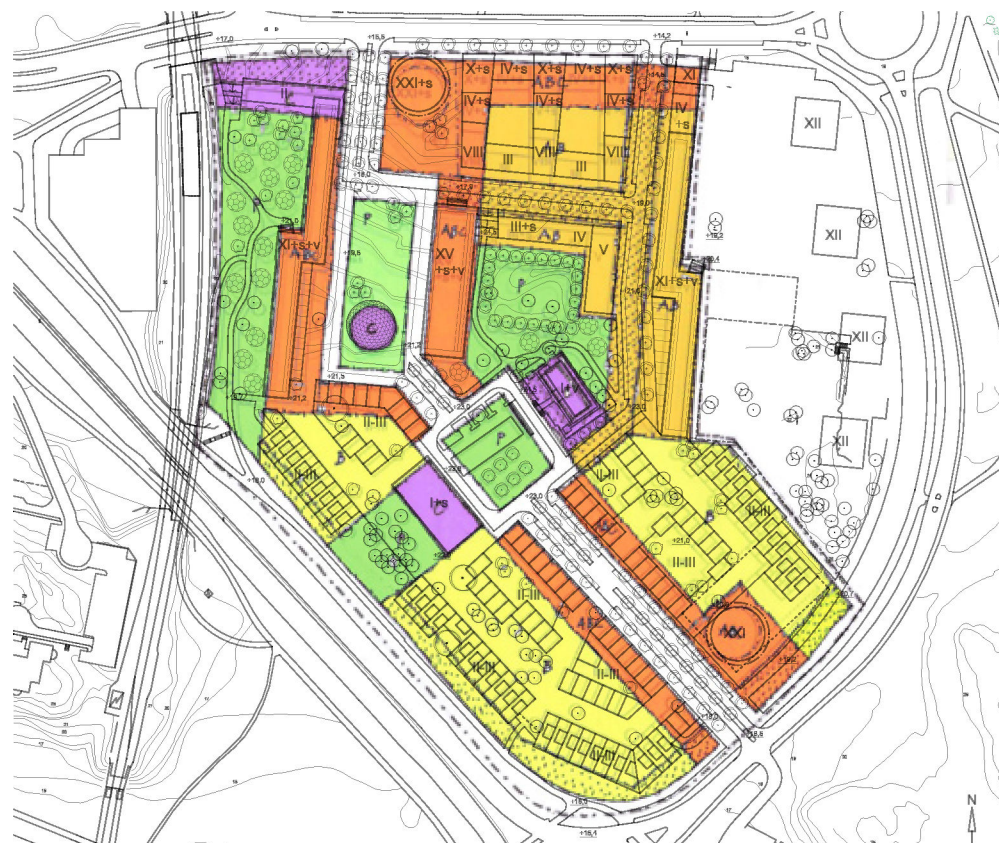
Beteckningar:

- II ANTAL VÅNINGAR
- V VINDSVÅNING
- S SUTERRÄNGVÅNING
- O VÄXTHUS PÅ MARK



FÖRSLAG:

Detaljplanen ger utrymme för idén **ABC 2.0**



Detaljplanen måste ge utrymme för förverkligandet av ABC 2.0. Funktionerna Arbete, Boende och Centrum integreras. Vissa begränsningar kan vara nödvändiga för att inte riskera störningar och risker från extern trafik. Längs Jämtlandsgatan och allén är det fritt fram för ABC-verksamhet.

Inom stadsradhuskvarteren kommer boendet att vara prioriterat, men med möjlighet för verksamheter i mindre lokaler i anslutning till bostaden, förutsatt att de inte kräver några tunga leveranser och extern servicetrafik.

Centrumverksamhet bör koncentreras runt allén för att ge stråket mer aktivitet, liv och rörelse, men hålls borta från parken.

Vid T-banestationen och längs Jämtlandsgatan finns större utrymmen för Centrumverksamheter som kräver tyngre och fler transporter.

- ABC KONTOR + BOSTÄDER + KOMMERS
- AB KONTOR + BOSTÄDER
- B BOSTÄDER
- C KOMMERS / KONTOR
- P PARK



FÖRSLAG:

Ta Tunnelbanan istället för bilen

Vällingby Parkstad kommer vara relativt befriad från biltrafik eftersom parkeringsplatser främst placeras i stadsdelens yttre delar. Parkeringsplatserna kommer till stor del att ligga under mark.

Genom att bygga ut det befintliga parkeringshuset och även det stora parkeringsgaraget vid Jämtlandsgatan kommer 90 procent av parkeringsplatserna att ligga i direkt anslutning till tunnelbanan. Detta kan komma att leda till att alltför många väljer att åka kommunalt istället för att ta bilen.

Bostäderna utformas på ett sådant sätt att bullerstörningarna från tunnelbana och biltrafik inte märks av. Biltrafiken inom stadsdelen är så ringa att vägarna kan användas av gående, cyklister och bilar.