



Nanna Spett
Intendent
Telefon 08-508 28 862
nanna.spett@miljo.stockholm.se

Till
Miljö- och hälsoskyddsnämnden

SNÖSÄTRA UPPLAGSOMRÅDE - EN TILLSYNS- KAMPANJ FÖR ATT MINSKA OMRÅDETS PÅVERKAN PÅ MAGELUNGEN

Redovisning av förvaltningens rapport

Förslag till beslut

- 1 Godkänna rapporten "Snösätra upplagsområde - en tillsynskampanj för att minska områdets påverkan på Magelungen"
- 2 Överlämna rapporten till exploateringskontoret, Stockholm Vatten AB, Enskede-Årsta-Vantör stadsdelsförvaltning och till de arrendatorer som finns i området

Gunnar Söderholm

Gustaf Landahl

Bakgrund

Snösätra upplagsområde är ett litet industriområde som ligger mellan sydöstra Rågsved och Magelungen. Området ägs av Stockholms stad som genom exploateringskontoret hyr ut tomterna till olika verksamheter. De flesta tomterna används som förråd. Exploateringskontoret har kontrakt med 20 arrendatorer av vilka en del hyr ut i andra hand.

Miljöförvaltningen har under våren besökt området tillsammans med exploateringskontoret och återbesök har gjorts under hösten. Syftet med tillsynsbesöken har varit att minska verksamheternas eventuella påverkan på vattenkvaliteten i Magelungen.

Magelungen är klassad som en vattenförekomst enligt EU:s vattendirektiv. Det betyder att vattnet inte får försämrats och att åtgärder måste vidtas för att begränsa utsläpp av föroreningar. Eftersom regn och annan nederbörd som faller inom upplagsområdet rinner ut i Magelungen är det viktigt att verksamheterna hanterar kemikalier och farligt avfall och bedriver verksamheten på ett sätt som inte förorenar dagvattnet. Det är också viktigt att avloppsvatten från toaletter, kök och duschutrymmen inte släpps ut orenat.

Vi har

- kontrollerat hanteringen av kemikalier och farligt avfall
- kontrollerat om verksamheterna har indraget vatten och hur eventuellt toalettavfall och disk- och tvättvatten tas omhand
- bedömt varje verksamhets risk för förorening av dagvattnet
- ställt krav på åtgärder där så behövts

Bifogad rapport redovisar resultatet av förvaltningens genomgång.

Resultat

I Snösätra upplagsområde hanteras inga stora mängder kemikalier. Några företag har en tank med diesel för tankning av fordon. Det vanligaste är att företagen har något eller några fat eller dunkar med olja. Elva verksamheter har fått anmärkning på sin hantering. De flesta anmärkningarna gäller avsaknad av nederbördsskydd eller invallning.

Verksamheter som bedrivs utomhus löper större risk att förorena dagvattnet än de verksamheter som är förlagda inomhus. Hur stor påverkan är beror naturligtvis också på typen av verksamhet. I Snösätra upplagsområde har det stora flertalet huvuddelen av verksamheten förlagd inomhus ofta i kombination med viss lagerverksamhet eller liknande utomhus. Hans Andersson Energy & Recycling och Svanljungs Skrot bedriver sina huvudsakliga verksamheter utomhus. Eftersom de hanterar avfall i form av brännbart grovavfall respektive metallskrot bedömer miljöförvaltningen att det finns risk för påverkan på dagvattnet.

De flesta arrendatorerna uppger att de inte tvättar bilar på gatan men vi har också fått information om att fordonstvätt på gatan inte är ovanligt. För yrkesmässig verksamhet anser förvaltningen att det inte är förenligt med miljöbalkens bestämmelser att bedriva fordonstvätt på gatan i Snösätra eftersom tvättvattnet riskerar att orenat rinna ut i Magelungen via dagvattenbrunnarna.

De företag som bedriver daglig verksamhet i området har ofta både indraget vatten och vattentoalett med under- eller ovanjordisk tank som töms med tankbil.

Miljöförvaltningens bedömning utifrån denna inventering är att avloppsvattnet från området inte påverkar Magelungen. Däremot är det ingen av verksamheterna med vattentoalett som har sökt tillstånd för detta hos Miljö- och hälsoskyddsnämnden.

Brister ska åtgärdas

Efter tillsynsbesöket i våras skickade Miljöförvaltningen en skrivelse till dem som ska förbättra sin förvaring av kemikalier och farligt avfall eller vidta andra åtgärder. Verksamheterna har också informerats om att farligt avfall som t.ex. spilloljor ska hämtas av en transportör med tillstånd att köra farligt avfall och lämnas till en godkänd mottagare.

Vi har under hösten återbesökt de arrendatorer som fått anmärkningar och vi överlämnade då också ansökningsblanketter för tillstånd för vattentoalett.

Åtgärder för en bättre förvaring av kemikalier och farligt avfall har vidtagits men det återstår vissa brister. Miljöförvaltningen kommer fortsätta följa upp att åtgärder vidtas.

Slut

Bilaga

Bilaga 1 Rapporten ”Snösätra upplagsområde - en tillsynskampanj för att minska områdets påverkan på Magelungen”]