



Tid: 16 juni 2009 kl 17.00 – 19.10

Plats: Bolindersalen, Tekniska nämndhuset

Justerat: 23 juni 2009

Ulla Hamilton

Åsa Romson

Närvarande

Ledamöter:

Ulla Hamilton (m) ordförande
Åsa Romson (mp) vice ordförande

Hugo Nordenfelt (m)
Torbjörn Erbe (m)
Daniel Valiollahi (m)
Per Ola Bosson (m)
Karin Wanngård (s)
Ulla Jöhnk (s)
Godfrey Etyang (s)

Ersättare:

Helena Levy (m)	tjänstgörande
Nils Ingelström (m)	
Harald Eriksson (m)	
Gustav Åkerblom (fp)	tjänstgörande
Christian Carlosson (kd)	
Gerd Sjöberg-Granlund (s)	tjänstgörande
Hassan Said Mahamed (s)	
Charles Berkow (mp)	
Tina Kratz (v)	tjänstgörande

Förhinder har anmälts av ledamöterna Lena Bring (m), Karin Karlsbro (fp), Malte Sigemalm (s) och Stellan F Hamrin (v) samt av ersättarna Aysin Hartzell (m), Björn Gülich (m), Carina Paulsson (s) och Fredrik Canerstam (s).

Föredragande vid sammanträdet var direktör Gunnar Söderholm. Närvarande var även biträdande borgarrådssekreterare Tobias Holdstock samt miljöförvaltningens avdelningschefer.

§ 11

Överklagat länsstyrelsebeslut om ventilation i bostadsfastighet

Remiss från miljödomstolen, målnr M 3049-08

Dnr 2004-000456-350

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag:

- 1 Miljö- och hälsoskyddsnämnden yrkar att miljödomstolen avslår överklagandet och fastställer länsstyrelsens beslut från den 25 april 2008.
- 2 Som grund för yrkandet åberopar nämnden vad som anförs i förvaltningens tjänsteutlåtande.
- 3 Nämnden uppdrar åt förvaltningschefen att företräda nämnden i ärendet.

Ärendets handling

Miljöförvaltningens tjänsteutlåtande i rubricerat ärende från den 3 juni 2009.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden ställer sig bakom förvaltningens förslag till beslut.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av tjänstgörande ersättare Gustav Åkerblom (fp) enligt följande:

Miljöförvaltningen har inte visat att det enligt Miljöbalken föreligger ”risk för olägenhet för människors hälsa”, t.ex. att luftfuktigheten är för hög eller att det finns mögel, radon eller lukt av tobaksrök. Enbart att luftomsättningen inte uppfyller Socialstyrelsens riklinjer kan inte rimligen vara skäl för krav på de långtgående åtgärder som nämnden kräver med hänvisning till Socialstyrelsens allmänna råd om Ventilation (SOSFS 1999:25 M).

I svenska bostäder i småhus är den genomsnittliga luftomsättningen ca 0,2 rv/h och i flerbostadshus ca 0,35 rv/h. Att luftomsättningen är så låg beror på att så många bostäder är byggda med självdrag. Krav finns i Boverkets byggregler på att luftomsättningen i nybyggda bostäder ska vara 0,5 rv/h (varken mer eller mindre). Detta krav är dock i de flesta fall inte möjligt att uppnå för nybyggda bostäder med självdrag. Detta är särskilt svårt när det gäller enplanshus och för våningar högst upp i flerbostadshus.

Kanske kan man i föreliggande fall nå ännu en bit med enbart självdrag – men sannolikt inte en luftomsättning på 0,5 rv/h med mindre än att man installerar ett fläktdrivet frånluftsystem och förmodligen behövs det ett till- och frånluftsystem. För att inte energiåtgången för uppvärmning ska bli orimligt hög behöver värmen från frånluften återvinnas. En sådan ombyggnad ställer stora ekonomiska krav på fastighetsägaren.

Skulle förvaltningens (och länsstyrelsens) krav på en bevisad luftomsättning med

0,5 rv/h bifallas av Miljödomstolen innebär detta ett prejudicerande krav på omfattande ombyggnad av alla bostadshus med självdrag och med detta följer en betydligt ökad energiförbrukning i äldre hus med dålig isolering.

Vid protokollet
Maria Stigle

Rätt utdraget intygar:
