



Jonas Ericson
Telefon +46 7612 28946
Jonas.Ericson@miljo.stockholm.se

Till
Miljö- och Hälsoskyddsnämnden

DELTAGANDE I SAMARBETSPROJEKT OM ENERGIEFFEKTIVISERING OCH FÖRNYBAR ENERGI I BYGGSEKTORN (EU:S CONCERTO-PROGRAM)

Förslag från Miljöförvaltningen

Förslag till beslut

1. att godkänna att Miljöförvaltningen deltar i Concerto-ansökan
2. att uppdra åt Miljöchefen att underteckna kontrakt om Miljöförvaltningens medverkan i EU-projektet.
3. att uppdra åt Miljöchefen att teckna konsortialavtal med övriga parter i projektet

Gunnar Söderholm

Gustaf Landahl

Bakgrund

EUs program Concerto syftar till att få fram metoder för energieffektivt byggande och energilösningar samt en ökad andel förnybar energi i fastighetssektorn.

I Stockholm vill Miljöförvaltningen samarbeta med Idrottsförvaltningen, Svenska Bostäder och Sisab och visa att miljonprogrammets bostäder och byggnader kan renoveras upp till högre energistandard som nybyggen, med bibehållen ekonomi. Detta sker bl.a. genom att utnyttja industriella metoder och prefabricerade element. Husby har utsetts som ett lämpligt försöksområde, som redan ingår i renoveringsplanerna inom det s.k. Järvalyftet. Vidare ska Fortum tillsammans med fastighetsförvaltarna hitta nya metoder att optimera energianvändningen och fjärrvärmehantering, bl.a. genom värmepumpar drivna av solceller och försök med kallhyra kombinerat med riktad information från Miljöförvaltningen om hur den boende själv kan påverka energianvändningen. Detta ska leda till att den fulla potentialen av energiinstallationerna förverkligas. Miljöförvaltningens erfarenhet av att leda EU-projekt ska också utnyttjas genom att förvaltningen ska vara huvudkoordinator för hela projektet.

Newcastle i Storbritannien och Poznań i Polen ingår i projektkonsortiet och kommer att utföra liknande projekt som sedan ska jämföras. Projektet söker totalt 10 miljoner € från EU, varav nästan 4 miljoner € avses gå till partners i Stockholm.

Box 8136, 104 20 Stockholm. Telefon 08-508 28 800. Fax 08-508 28 808. registrator@miljo.stockholm.se
Besöksadress Tekniska nämndhuset, Fleminggatan 4

www.stockholm.se/miljoforvaltningen

En viktig del är det erfarenhetsutbyte som projektet ger. Det finns redan 43 aktiva Concerto-städer som har ett intensivt erfarenhetsutbyte och i denna tredje projektomgång väntas ytterligare ca 10 st städer få finansiering.

Kommissionen kommer att finansiera drygt 50 % av kostnaderna för projektet, vilket tillför Stockholms aktörer ca 4 miljoner €. Miljöförvaltningens insats som huvudkoordinator kommer att finansieras till 100 %. Arbetet ingår redan i övriga Stockholmsaktörers planer för Husby och Järvalyftet och EU-projektet kommer därför att tillföra medel till redan finansierade projekt.

Ansökan lämnades till EU-kommissionen den 8 oktober. Kommissionen väntas under våren 2009 fatta beslut om vilka av ansökningarna man avser att gå vidare med. Under sommaren och hösten vidtar förhandlingar mellan de utvalda konsortierna och Kommissionen om det exakta arbetsinnehållet och storleken på EU-finansieringen. Tecknande av kontraktet sker först under andra halvåret 2009 och projektet väntas kunna starta januari 2010.

Förvaltningens synpunkter

Projektet ligger väl i linje med Stadens strävan att minska energianvändningen och utsläppen av klimatgaser, som det bl.a. beskrivs i budget för 2009. Vidare främjas samarbetet mellan flera av stadens viktiga aktörer i byggnadssektorn vilket förväntas leda till flera energisparande samarbetsprojekt i framtiden.

Stockholm får del av en större samlad kompetens och erfarenhetsbank av Europeiska städer som genomfört liknande projekt. Stockholm har mycket att lära, t.ex vad gäller individuell debitering av energitjänster och integration i miljonprogramområden.

Resultaten av projektet kommer också att komma övriga bostadsbolag tillgodo genom rapporter och seminarier.

Miljöförvaltningen har framgångsrikt deltagit i mer än 20 EU-projekt och en erfarenhet är att kontraktstecknandet ofta sker med mycket kort varsel. Vanligtvis kräver Kommissionen att de ingående parterna tecknar ett konsortialavtal för att sinsemellan reglera rättigheter och skyldigheter innan kontraktet med Kommissionen signeras. I tidigare EU-projekt har tecknandet av kontrakt och konsortialavtal uppdragits till Miljöchefen för att smidigt hantera så korta tidsfrister.