



Avdelning: Miljöövervakningen  
Handläggare: Roger Corner  
Telefon: 08-508 28 907  
Fax: 08-508 28 991  
E-post: roger.corner@miljo.stockholm.se

2006-04-18

MHN 2006-05-02 p 6

## Upphandling av konsulttjänster inom 3H projektet

### Förslag till beslut

1. Uppdra åt förvaltningschefen att genomföra upphandling av konsulttjänster för delprojektet "Bra och dåliga hus" inom ramen för "Hälsomässigt hållbara hus – 3H".
2. Justera beslutet omedelbart

Carl-Lennart Åstedt

Ulf Mohlander

### Bakgrund

Miljöförvaltningen har fått medel från Miljömiljarden för att bedriva projektet "Hälsomässigt hållbara hus - 3H projektet" (bilaga 1) tillsammans med forskare som har beviljats medel från FORMAS-BIC (Byggsektorns innovations centrum). Projektets budget uppgår till 5,3 mkr varav 3,2 mkr från Miljömiljarden, över en period av fyra år 2004 – 2007. Tidigare har nämnden beviljat inköp av 1,6 mkr för upphandling av Utrednings- och statistikkontorets (USK) tjänster för en enkätundersökning som utgör basstudien i projektet. Det finns nu behov av att genomföra besiktningar och mätningar i ett antal hus och lägenheter utvalda efter den modell som har utvecklats, den s.k. Stockholmsmodellen.

### Förvaltningens synpunkter

Förvaltningen avser göra inköp av konsulttjänster för kvalificerade besiktningar och mätningar i ca 60 hus från olika byggperioder, utvalda och klassificerade enligt Stockholms modellen i ca 30 "bra" och ca 30 "dåliga" hus (bilaga 2). Den totala kostnaden för detta beräknas till minst 1,3 mkr. För att höja kvalitén på undersökningen kommer projektet att ansöka om extra medel från Miljömiljarden under april i år. Detta belopp uppgår maximalt till 700 000 kr och skulle framför allt innebära att antalet undersökta lägenheter skulle kunna utökas. Förvaltningen föreslår att Miljö- och hälsoskyddsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att genomföra en öppen upphandling (EU-upphandling) av dessa tjänster med ett minsta belopp av 1,3 mkr och ett maximalt belopp av 2,0 mkr. I den mån beloppet inte överstiger 1,7 mkr genomförs en förenklad upphandling.

Bilaga 1 ”3H projektet, en sammanfattning”

Bilaga 2 ”Delstudie 4, en sammanfattning”

SLUT