



IDROTTSFÖRVALTNINGEN

PLANERINGSSTABEN

HANDLÄGGARE: HANS ERIKSSON

TFN: 08 508 26754

BILAGA I
SID 1 (6)
2012-01-31

PROGRAM

AVSEENDE ANLÄGGANDE AV EN
FULLSTOR KONSTGRÄFOTBOLLSPLAN PÅ ÅRSTA IDROTTSPLATS

Anläggning:

Årsta IP är belägen i Årstaskogen utmed Orrfjärdsgränd i Årsta.

Fastighetsbeteckning:

Årsta Skog 1:1

Anläggningsnummer:

277.

Gällande detaljplan:

Plankarta PL 3032.

Allmänt

Årsta idrottsplats upptar ett område av cirka 28.000 kvm. Nuvarande Årsta IP består av en naturgräsplan som rymmer en 11-manna- och en 7-manna naturgräsfotbollsplan, naturgräsbelagda träningsytor, planbelysning och förrådsbyggnad. Naturgräsplanen lades om under våren 1998 och planbelysning uppfördes samtidigt. Förvaltningen har huvudansvaret för idrottsplatsens drift, underhåll och skötsel. På idrottsplatsen finns tre byggnader. Scouterna som har ett markarrendeavtal har uppfört en byggnad för sin verksamhet. En stor del av scouternas byggnad disponeras av Hammarby IF fotbolls A-lagsverksamhet för omklädnad och rehabiliteringsträning. De övriga två byggnaderna på idrottsplatsen används av Hammarby IF Fotboll som förråd, omklädnad och gemensamhetslokal. Den barackbyggnad som ägs och används av föreningen som gemensamhetslokal, är uttjänt och behöver ersättas.

På idrottsplatsen anläggs en sammanhängande konstgräsyta som motsvarar en fullstor 11-manna konstgräsfotbollsplan. Befintlig planbelysning behålls. Den typ av konstgräs som anläggs på Årsta IP skall till sin funktionalitet vara likvärdigt med det konstgräs som anläggs på Stockholmsarenan. Anläggande av konstgräs

innebär även behov av särskilt sköselfordon och redskap vilka tillhandahålls av förvaltningens idrottsdrift.

Vidare pågår ett programarbete hos Hammarby IF fotboll om att på sikt och på egen bekostnad uppföra en ny service- och omklädningsbyggnad i två plan om sammantaget cirka 1.400 kvm. Den nya byggnaden föreslås få utrymmen för Hammarby IF fotbolls administrativa verksamhet liksom klubbverksamhet. Detta skulle bl.a. innebära, förutom den befintliga A-lagsverksamheten, att delar av juniorverksamheten kan få möjlighet att nyttja bollplanen. Idrottsplatsen har för närvarande inte erforderliga antal omklädningsrum för att klara ett ökat nyttjande.

Någon rörpist för uppvärmning av konstgräsfotbollsplanen finns inte med i detta program. I programmet finns inte önskemålet med avseende att anlägga konstgräs på befintlig 7-manna naturgräsyta.

Befintliga förhållanden

Vid omläggningen av naturgräsplanen 1998 lades en ny dränering ned vilken torde kunna användas fortsättningsvis tillsammans med konstgräset. Befintlig naturgräsplan har en naturgräsyta om cirka 11.500 kvm (71 x 160 meter).

Befintlig markuppbyggnad för naturgräsplanen är enligt nedan:

- Gräs
- 250 mm växtjord varav cirka 35 mm sand
- 150 mm samkross
- Geotextil

Naturgräsytan är uppbyggd med en bombering med en linje från mål till mål i planens längdriktning som ger planen en lutning med 0.5% åt vardera långsida. Befintlig dränering har ett cc-avstånd om 6 meter. Dräneringsledningen ligger på ett djup av cirka 600 mm.

Geoteknisk undersökning och projektering

En geoteknisk undersökning ska utföras för att utröna om befintlig markuppbyggnad kan återanvändas och om det finns någon förekomst av markföroreningar. Idrottsförvaltningens CAD-manual (senaste utgåva) skall användas.

Konstgräsplaner

11-manna konstgräsplanen skall ha ett planmått om 111 x 71 meter och ett spelmått om 105 x 65 meter. Konstgräsplanen linjeras för fotbollsspel. Vita linjer (enligt gällande anvisningar från Svenska Fotbollförbundet) för 11-manna

fotbollspel, spelmåttet skall vara infällda i konstgräset. Inga linjer eller markeringar för straffpunkter.

Markuppbyggnaden för konstgräsplanen består exempelvis av:

(Konstgräs, ifyllnad och uppbyggnad skall funktionellt vara likvärdig med konstgräset på Stockholmsarenan).

- Sand/ grönt EPDM, alternativt sand/grönt termoplastfyllt konstgräs (minimum tredje generationens monofiber)
- Sviktpad
- Grus, avjämning
- Bärlager
- Förstärkningslager
- Dräneringslager, dräneringsledning c/c 6000 mm (eventuellt behålla befintlig)

Konstgräset skall vara godkänt av Svenska Fotbollförbundet för elitfotboll.

Planen byggs med en bombering och med en tänkt linje från mål till mål i planens längdriktning, som ger planen en lutning med 0,5 % åt vardera långsida. Alternativt kan planen ha en ensidig lutning mot ena långsidan.

En sarg av betongplattor (350 x 350 mm), 3 x 3 rader alternativt asfalt med en bredd av en meter anläggs runt konstgräsplanen.

Användbara massor återanvänds alternativt transporteras bort till anvisad plats.

Tillhandahållande av skötselredskap t.ex. sladd/specialborste/harv för trepunktslyft för skötsel av konstgräsplanen ska ingå i entreprenaden.

Planbelysning

En planbelysning med fackverksmaster är uppförd längs långsidorna. Denna behålls och om så är erforderligt kompletteras för att få en jämn ljusstyrka över bollplanerna. I belysningsmast närmast spelarbåsen skall finnas ett eluttag om 32 ampere.

Funktionskrav på konstgräset

Funktionskravet på konstgräset ska följa den senaste utgåvan av Svenska Fotbollförbundets krav och rekommendationer för elitfotboll, FIFA 2 Star, på konstgräs. För konstgräsplanen på Årsta idrottsplats ska angivna laboratorie- och fälttester efterföljas vad som anges för elitfotboll.

Uppbyggnad, dränering m.m.

Det ska i projekteringen utredas om befintlig dränering går att använda och om komplettering erfordras alternativt om ny dränering ska anläggas med cc 6 000 mm.

I projekteringen ska det också utredas om bollplanen ska behålla sin bombering (kuvertform) och med en linje från mål till mål i planens längdriktning, som ger planen en lutning med 0,5 % åt vardera långsidan eller om planen skall ha en enkelsidiga lutning.

Projekteringen ska också utreda om det erfordras lokalt omhändertagande av dagvattnet (LOD), t.ex. iordningställande av ett fördröjningsmagasin.

Om nytt dräneringssystem anläggs så ska hänsyn tas till rensbarheten. Dräneringar ansluts via brunn och tät ledning till ytvattenledning alternativt direkt till punkter.

Miljökrav

Anläggandet av konstgräsplanen och övriga markarbeten ska utföras i enlighet med idrottsförvaltningens ”program för miljöanpassat byggande”.

Värdena på innehållet i gummigranulatet alternativt termoplasten får inte överskrida de generella riktvärdena för förorenad mark enligt naturvårdsverkets rapport 5976. Gummigranulatets/termoplastens innehåll ska redovisas. Entreprenören ska i samband med anbudslämningen skriftligen via byggvarudeklarationer och/eller säkerhetsblad intyga att gummigranulatet/termoplasten är fritt från hälsovådliga ämnen. Förvaltningen lägger stor vikt på att inga skadliga emissioner avges även när det gäller konstgräs och sviktpad samt att hela produkten är lätt att återvinna.

I enlighet med Kemikalieinspektionens rekommendationer ska återvunnet gummi inte användas som granulat i konstgräsplaner.

VA-ledningar med PVC ska undvikas.

Eventuella markföroreningar ska saneras. Anmälan om miljöfarlig verksamhet (sanering) ska göras till Stockholms miljöförvaltning när förorening påträffas. Massor som anskaffas för utfyllning får inte innehålla högre halter av föroreningar än vad som anges i naturvårdsverkets generella riktvärden för förorenad mark, rapport nr. 5976 (KM – känslig markanvändning). Analysprotokoll ska redovisas vid leverans av massor.

Drift- och skötselinstruktioner

Entreprenören skall tillhandahålla skriftliga skötsel- och driftinstruktioner inklusive relevant information, t.ex. produktblad för dels konstgräset, dels planbelysningen insatta i pärmar om i tre omgångar och en CD-skiva.

Entreprenören ska även informera förvaltningens driftpersonal vid två tillfällen á tre timmar om funktionssätt, drift- och underhållsåtgärder av konstgräset och i entreprenaden ingående utrustning.

Stängsel

Ett stängsel typ stål nät uppförs längs med 11-mannaplanens ena kortsida mot parkeringen. Stängslet längd skall vara 50 meter långt och centreras bakom målet. I stängslet bakom målet skall det finnas öppning med stålram, 1400 x 700 mm. Höjden på stängslet skall vara 2000 mm. Ovanpå stängslet sätts ett bolluppfångningsnät av nylon eller likvärdigt om 4000 mm. Total höjd på stängsel/nät på bollplanens kortsidor, 6000 mm. Nätet fästs i stängsel med vfz karbinhakar om 200 mm mellanrum. Nätet skall "gå om lott" med 200 mm. Utmed stängslet underkant sätts plankor av tryckimpregnerat virke 170 x 75. Plankor fästes i stolpar med rörsvep av vfz 8 mm rundstål. Vfz muttrar skall vara självlåsande. Utstickande gängat rundstål skall kapas. Ett nylonnät om 6 meters höjd och 50 meters längd sätts upp på den borte kortsidan av 11-mannaplanen. Centreras bakom målet.

Parkering bil och cykel

En parkeringsplats med 20-talet parkeringsplatser varav 2 handikapplatser anläggs längs med kortsidan av 11-mannaplanens kortsida. Avbärarräcke vid parkeringsplatser utföres med ett räcke, typ kolswa. Stolpar av vfz stål. Ett cykelräcke för ett 30-tal cyklar anläggs intill parkeringsplatserna.

Tillfart/kommunikationer

Tillfart för sköselfordon skall säkerställas och kommunikationsytor skall beläggas med asfalt.

Avbytarbås

Plats för uppställning av avbytarbås asfalteras.

Uppställningsyta för fotbollsmål

En asfalterad uppställningsyta anläggs, i nivå med konstgräsplanerna, för inrymmande av 4 stycken 11-mannamål.

Inventarier

Till fotbollsplanerna skall 4 stycken 11-mannamål för konstgräs, inkl. glidskydd och lyftanordningar, inköpas. Erforderliga målnät skall ingå.

Tidplan:

Enligt verksamhetsprogrammet för 2012 genomförs en projektering av konstgräsfotbollsplanerna under 2012. Anläggningsarbetena bör kunna påbörjas under senhösten 2012 och vara avslutade under våren 2013.

Budget för projektering

För närvarande finns inga medel upptagna för projektering och byggnation. Förvaltningen bedömer totalkostnaden till 8,0 mnkr.

Kostnadskalkyl	Tkr
Projektering	500
Konstgräsyta inklusive överbyggnad, ifyllnad och linjer	6500
Asfaltering, angöring, kommunikation, parkering, cykelställ m.m.	500
Stängsel/nät	500
Summa	8000