



Handläggare: Anders Pettersson
Telefon: 08-508 28 415
Handläggare: Stefan Båmstedt
Telefon: 08-508 27 908

Till
Idrottsnämnden
den 12 maj 2009

Nr 17

Genomförandebeslut avseende anläggande av 7-manna konstgräsfotbollsplan m.m. på Elinsborgs bollplan i Tensta

Förslag till beslut

Idrottsförvaltningen föreslår att idrottsnämnden beslutar följande

1. Idrottsnämnden godkänner redovisat förslag till anläggning av 7-manna kontsgräsfotbollsplan m.m. på Elinsborgs bollplan till en kostnad av ca 10.0 mnkr.
2. Idrottsnämnden ger idrottsförvaltningen i uppdrag att påbörja upphandling av entreprenaden för genomförandet och återkomma med förslag till tilldelningsbeslut.
3. Idrottsnämnden delegerar till förvaltningschefen att besluta om tilldelning av entreprenadkontraktet inom budgeterad ram.

Inger Båvner
Förvaltningschef

Ingrid Gyllfors
Chef för fastighetsavdelningen

Bakgrund

Idrottsnämnden fattade den 18 december 2008 inriktningsbeslut avseende anläggande av en 7-manna konstgräsfotbollsplan m.m. på Elinsborgs bollplan. Idrottsområdet för Elinsborgs bollplan, beläget i anslutning till Hjulstavägen vid Elinsborgsskolan stadsdelen Spånga, innehåller för närvarande en 7 – manna grusfotbollsplan som är i dåligt skick.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av idrottsförvaltningens fastighetsavdelning.

Sammanfattning

Idrottsnämnden fattade den 18 december 2008 ett inriktningsbeslut avseende anläggande av en 7-manna konstgräsfotbollsplan m.m. på Elinsborgs bollplan. Idrottsområdet för Elinsborgs bollplan, beläget i anslutning till Hjulstavägen (E18) i stadsdelen Spånga, innehåller för närvarande en 7 – manna grusfotbollsplan och en del fri grusyta för blandad skolidrott.

En 7 – manna konstgräsplan, två asfalterade basketbollplaner, samt 60-meters löparbana med längdhoppsgrop samt ett segment för kulstötning kommer att anläggas. Dessutom sätts ny mastbelysning och traditionell parkbelysning upp. I projektet ingår även att inom nuvarande bollplansområde snygga till och upprusta ytorna genom en viss terrassering och uppförande av en mindre betongläktare.

Den totala projektkostnaden är beräknad till ca 10,0 mnkr och inkluderar vad som hittills lags ner i utrednings- och projekteringskostnader, kalkylerade entreprenadkostnader samt byggherrekostnader och kostnader för tillkommande- och oförutsedda utgifter.

Finansiering sker inom ramen för idrottsnämndens investeringar 2009 där 9 mnkr finns avsatta. Genom att föreslå att idrottsnämnden delegerar till förvaltningschefen att besluta om tilldelning av entreprenadkontrakt, räknar förvaltningen med att kunna genomföra projektet under innevarande år.

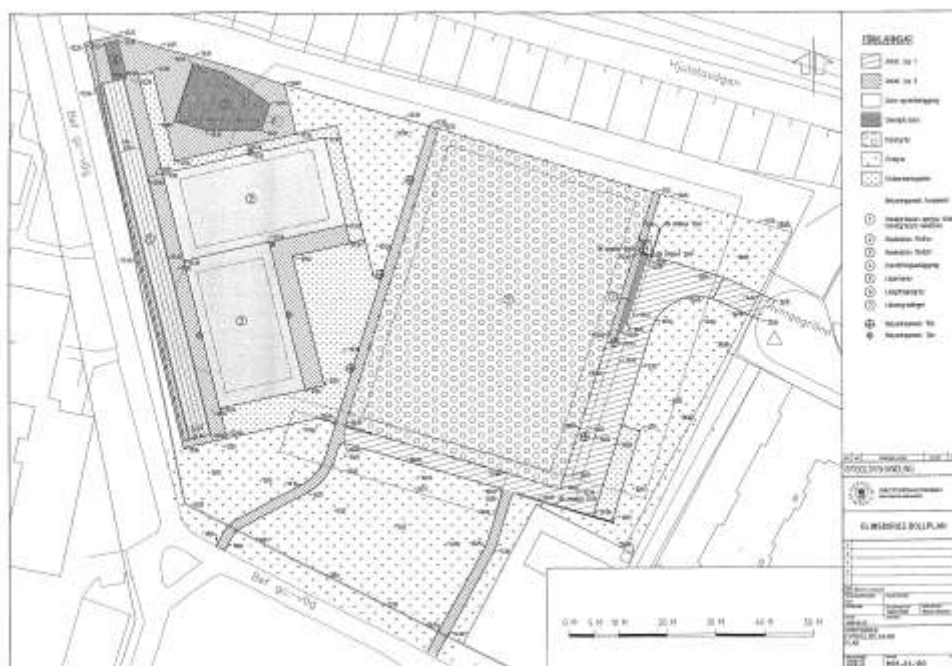
I investeringsprogrammet för 2010 finns i dagsläget inga medel avsatta. Men förvaltningen räknar att enstaka mindre delar kan återstå beroende på om väderleken i november – december skulle vara olämplig för sådana arbeten. Upphandling planeras ske under försommaren 2009. Genom ett föreslaget delegationsförfarande för tilldelningsbeslut, skulle arbetet kunna starta direkt efter midsommar. Med en beräknad entreprenadtid på 6 månader kan anläggningen vara färdig i december.

Projektet

Syftet med projektet är att ge föreningslivet inom området bra förutsättningar för att dels bedriva fotbollsverksamhet på konstgräsfotbollsplanen. Vidare skapas goda förutsättningar för närliggande skolors idrottsundervisning på konstgräs-fotbollsplanen, basketbollplanerna, löpar- och längdhoppningsbanan samt segmentet för kulstötning. Idag består området av en oattraktiv och ödslig grusplan som behöver en totalupprustning.

Projektets omfattning

- En belyst 7 – manna konstgräs fotbollsplan, totalmått 46x66 meter (spelmått 40 x 60 meter) på befintlig grusplan.
- Installation av energisnål planbelysning.
- Läktare, till fotbollsplanen i bth. placeras i slänten, ca 20m lång.
- En basketbollplan, totalmått 19 x 34 meter i grön gummiastfalt.
- En basketbollplan, totalmått 18 x 32 meter i grön gummiastfalt.
- Sittplatser av typ fasta bänkar i anslutning till basketbollplanerna.
- Traditionell kulsektor i grus.
- Löparbana i syntetmaterial för löpning 60 meter, totalmått ca 5 x 80 meter med grön beläggning.
- Längdhoppsgrop i förlängningen till löparbanorna.
- Hängräcke, höjd 1.100mm, placeras vid idrottsmarkens gräns.
- Utplacerade belysningsstolpar inom idrottsområdet.



Skiss över idrottsområdet vid Elinsborgs bollplan.

Investeringskostnader och finansiering

Projektkostnaden kalkyleras till ca 10,0 mnkr. Rådande konjunktur kan dock innebära att investeringsutgiften blir lägre. För projektets genomförande finns 9.0 mnkr i 2009 års investeringsram.

Projektet har försenats något, men genom att föreslå att idrottsnämnden delegerar rätten att fatta tilldelningsbeslut till förvaltningschefen, räknar förvaltningen med att den huvudsakliga delen av projektet ska kunna utföras arbetet under 2009, eventuellt hela projektet. Om något återstår till nästa år, så beror det i så fall på grund av rådande väderförhållanden.

För finansieringen av projektet som är ett samarbetsprojekt med stadsdelsförvaltningen kommer förvaltningen att få 2.0 mnkr genom Idrottslyftet från Stockholms idrottsförbund. Resterande utgifter finansieras inom idrottsnämndens investeringsbudget.

Kapitalkostnaderna (ränta och avskrivningar) beräknas till 1,0 mnkr år 1 och minskar därefter i takt med gjorda avskrivningar (rak avskrivning 20 år). Kapitalkostnadskonsekvenserna kommer att inarbetats i underlaget för budget 2010-2012.

Drift- och underhållskostnader

Byte från grusbeläggning till konstgräs medför ökade drift- och underhållskostnader, samtidigt som erfarenheter från tidigare projekt visar att användningen av planerna ökar med konstgräsbeläggning. Livslängden på konstgräsmattans ytskikt är 10 år, resten 20 år. Övriga delar som ingår i projektet innebär också ökade drift- och underhållskostnader i förhållande till den tidigare enkla grusplanen. Även dessa kostnader inarbetas i kommande års driftbudget.

Tidplan

Under förutsättning av nämndens beslut om delegation om tilldelningsbeslut till förvaltningschefen räknar förvaltningen med att påbörja arbetet efter midsommar. Med en byggnadstid på 5-6 månader kan projektet vara avslutat innan årsskiftet om inte väderleksförhållanden i november-december sätter hinder i vägen.

Miljökonsekvenser

Förvaltningens målsättning är att minimera de miljökonsekvenser som följer av åtgärderna. Projektering, rivning och byggande ska utföras så att angivna krav i förvaltningens program för miljöanpassat byggande efterföljs.

Förvaltningens förslag

Idrottsförvaltningen föreslår att idrottsnämnden godkänner ovanstående förslag till anläggande av en 7-manna konstgräsplan och i projektet övriga ingående idrottsytor samt ger förvaltningen i uppdrag att påbörja upphandlingen.

- SLUT -