

Handläggare: Tore Söderström
Telefon: 508 27 507

Till
Idrottsnämnden 2007-05-15

Nr 13

Intresseanmälan från Alvik Basket om hallbyggnation på Stora Mossens idrottsplats

FÖRSLAG TILL BESLUT

Idrottsförvaltningen föreslår att idrottsnämnden att

1. uttala ett stöd för avsiktsförklaringen från Alviks Basket rörande byggnation av idrottshall på Stora Mossens idrottsplats,
2. avslå begäran om att staden skall stötta projektet och verksamheten så som det beskrivs i avsiktsförklaringen och
3. idrottsnämnden behåller byggrätten på Stora Mossens idrottsplats för behov av kommande idrottsinvesteringar.

Kjell Olofsson
Biträdande förvaltningschef

Sammanfattning

Alvik Basket har i inkommen avsiktsförklaring 2007-05-02 rörande byggnation av idrottshall på Stora Mossens idrottsplats förklarat sig beredda på att uppföra, finansiera och driva verksamheten i hallen under förutsättning att staden kan stötta projektet och verksamheten på sätt som framgår i avsiktsförklaringen.

Förvaltningen anser att föreslagen hallbyggnation blir för kostsam för staden och föreslår att idrottsnämnden avslår begäran om stadens stöttning av projektet.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av planeringsavdelningen.

Ärendet

Idrottsförvaltningen uppvaktades i början av 2007 av representanter för Alvik Basket som ville diskutera hallförutsättningarna för i första hand basketungdomar i Bromma. Föreningen klargjorde att det fanns ett stort behov att bygga fler idrottshallar för att alla som vill syssla med inomhusidrott och främst basketboll, men även för skolorna i området. Föreningen pekade också på behovet av tider i hallar för ”prova på basket” och ansåg sig ha en lösning på problemet genom att föreningen själv skulle låta uppföra och driva en idrottshall innehållande bland annat fyra basketbollplaner, omklädningsrum, gym, styrketräning och ”prova på basket”.

Alvik Basket har i inkommen avsiktsförklaring 2007-05-02 rörande byggnation av idrottshall på Stora Mossens idrottsplats, **bilaga 1**, förklarat sig beredda på att uppföra, finansiera och driva verksamheten i hallen under förutsättning att staden kan stötta projektet och verksamheten på sätt som framgår i avsiktsförklaringen.

I avsiktsförklaringen framgår nu att de tankar föreningen presenterade i inledande möten med förvaltningen vidhålls och har utvecklats vidare efter kontakter med bland andra Bromma gymnasium, Montessoriskolan på Stora Mossen och Engelska skolan vid Brommaplan.

Förvaltningens synpunkter

Förvaltningen anser att föreningens intentioner är goda att låta uppföra en idrottshall innehållande fyra basketbollplaner, omklädningsrum m.m. Förvaltningen anser dock att om en ny idrottshall skall byggas så skall den i första hand vara en fullstor hall med mått på verksamhetsytan om 23 x 43 meter. Detta för att så många som möjligt av de vanliga inomhusidrotterna får plats. Att låta uppföra en baskethall innebär att andra inomhusidrotter som handboll och innebandy inte kan nyttja hallen. Även för gymnastikverksamheten är en baskethall i minsta laget.

Föreningen skriver i sin avsiktsförklaring att en förutsättning för projektet är att staden skall vara med och stötta projektet och verksamheten och då i första hand genom olika ekonomiska insatser både avseende investeringen i form av kommunal borgen och driften av anläggningen.

En kommunal borgensansökan skall provas både ekonomiskt och verksamhetsmässigt. Stadens finansiella engagemang i ett projekt skall provas på samma sätt som om staden själv finansierade projektet. Behovet av anläggningen skall styrkas och vila på ekonomiskt realistiska grunder. Förvaltningen anser att behov finns för en idrottshall,

eftersom efterfrågan på fler idrottshallar är stor, men förvaltningen förordar att när nya hallar uppförs skall dessa vara fullstora idrottshallar.

Förvaltningen kan i dagsläget inte uttala sig om föreningens beräkning att investeringsbehovet uppgår till 80 mnkr som är angivet i avsiktsförklaringen, eftersom det inskickade underlaget är otillräckligt för att göra en total ekonomisk bedömning. Bland annat saknas ritningar och beskrivning av hallen. Om föreningen är intresserade av att gå vidare med projektet och ansöka om en kommunal borgen så måste borgensansökan förtydligas genom att en formell ansökan om kommunal borgen inskickas till kommunstyrelsen. Ett slutligt beslut om kommunal borgen beslutas av kommunfullmäktige.

När det gäller föreningens förslag att skolorna och idrottsförvaltningen skall köpa tider i hallen som genererar intäkter motsvarande kapitalkostnaden och de fasta driftkostnaderna för idrottshallen kan förvaltningen enbart svara för förvaltningens del. Huruvida skolorna vill teckna avtal för nyttjandet av hallen kan endast respektive skola svara för. Idrottsförvaltningen har inget uppdrag att köpa tider under dagtid för skolornas gymnastik- och idrottsbehov. Förvaltningen är ytterst restriktiv med att köpa tider av utomstående halluthyrare.

Förvaltningen anser att föreslagen hallbyggnation blir för kostsam för staden och föreslår idrottsnämnden att avslå begäran om stadens stöttning av projektet. Förvaltningen föreslår också att idrottsnämnden beslutar att behålla byggrätten på Stora Mossens idrottsplats för att i framtiden uppföra en dubbelidrottshall innehållande två fullstora idrottshallar.

SLUT

Bilagor:

Bilaga 1, Avsiktsförklaring rörande byggnation av idrottshall på Stora Mossens idrottsplats