

A

*Stadsmiljö- och planeringsavdelningen*

N O R R M A L M S

S T A D S D E L S F Ö R V A L T N I N G

TJÄNSTEUTLÅTANDE

SID 1 (3) 2005-10-04

DNR 308-595/2005

B

C

D

E

Handläggare: Victoria Zimmermann Grönros  
Tfn: 08-508 09 021

Till Norrmalms stadsdelsnämnd

**Bygglov för arbetstunnel (Norra Stationsgatan) tillhörande Citybanan -  
svar på remiss från stadsbyggnadskontoret**

**Förslag till beslut**

Remissen besvaras med förvaltningens tjänsteutlåtande.

Ylva Tengblad  
stadsdelsdirektör

Yngve Lindström  
avdelningschef

## **Sammanfattning**

Stadsbyggnadskontoret har begärt yttrande från stadsdelsnämnden med anledning av att Banverket har sökt bygglov för en arbetstunnel för nya Citybanan.

Förvaltningens samlade bedömning är att placeringen av en arbetstunnel vid Norra Stationsgatan är godtagbar men en förskjutning av arbetstunneln och etableringsområdet åt öster vore önskvärd. Om detta inte är genomförbart måste in- och utfart för transportfordon förläggas så långt österut inom exploateringsområdet som möjligt. Insatser för att minimera störningarna på angränsande bostäder och verksamhetslokaler är nödvändiga.

## **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts inom stadsmiljö- och planeringsavdelningen i samråd med företrädare för Karlbergs skolor samt Birkastans förskolor.

## **Bakgrund**

Stadsbyggnadskontoret har begärt yttrande från stadsdelsnämnden med anledning av att Banverket har sökt bygglov för en arbetstunnel, byggetablering, plank och schaktöppning för nya Citybanan. Förvaltningen har valt att föra upp ärendet till nämnden då detta är en fråga som berör många inom stadsdelen.

Citybanan är ett bygge som kommer att kräva ett antal arbetstunnlar. Arbetstunnlarna kommer att användas under byggnationen av Citybanan och när denna är färdigbyggd kommer arbetstunnlarna att förslutas och markytorna att återställas. Inom Norrmalms område kommer arbetstunneln vid Bangårdsområdet att permanentas och användas som in- och utfart till Citybanans servicetunnel.

Denna bygglovsansökan gäller arbetstunnel Norra Stationsgatan och beräknad byggstart är januari 2006. Etableringsytan är belägen på den tillfälliga parkeringsplatsen som omgärdas av Norra Stationsgatan, Tomtebodavägen samt Essingeleden. Området kommer att omgärdas av plank. In- och utfarter för transportfordon anordnas mot Norra Stationsgatan.

## **Förvaltningens synpunkter**

Förvaltningen anser att Citybanan är ett angeläget och välkommet projekt. Norrmalm är en stadsdel som är hårt belastad av biltrafik. Denna för med sig många negativa

konsekvenser, framför allt för barn. Aktuell forskning tyder på att barn i högre grad än vuxna påverkas av avgaser. Enligt forskarna beror detta på ett antal olika faktorer t.ex. att de är kortare och därför befinner sig närmare utsläppskällan än vuxna och att de andas in mer luft i förhållande till sin kroppsvolym än vad vuxna gör. Barn har även svårt att hantera den komplicerade trafiksituation som råder i stora delar av Norrmalm. Det är därför, sett ur ett barnperspektiv, viktigt att kollektivtrafiken byggs ut och förbättras för att den skall utgöra ett mer lockande alternativ för de som idag använder bilen.

Alla placeringar av en arbetstunnel inom tätbebyggt område kommer att innebära negativa konsekvenser för boende, barn, m.fl. På motsatt sida om Norra Stationsgatan finns en del fastigheter i kvarteret Skålen som kommer att beröras av denna arbetstunnel. I fastigheterna finns t.ex. studentbostäder. Stadsdelsnämnden har verksamheter i fastigheten som ligger i hörnet Karlbergsvägen/Norra Stationsgatan. I fastigheten finns två skolor, en förskola och ett fritidshem som alla tillhör Karlbergs skolor. Fastigheten innehåller även kulturverksamhet för vuxna och barn, som inte drivs av stadsdelsnämnden.

Karlbergs skolor har redan i dagsläget problem med luftkvalitén i vissa klassrum som vetter mot Norra Stationsgatan. Företrädare för skolan är nu oroliga för att arbetstunneln med tillhörande byggtrafik kommer att innebära att luftkvalitén ytterligare försämras och att man får problem med buller.

Förvaltningens samlade bedömning är att placeringen av en arbetstunnel vid Norra Stationsgatan är godtagbar. Om det är möjligt att flytta arbetstunneln närmare Prisextra, d.v.s. österut, skulle detta innebära stora fördelar för de skolor och andra verksamheter som inryms i fastigheten i hörnet Karlbergsvägen /Norra Stationsgatan, men även för boende utmed Norra Stationsgatan. Insatser för att minimera störningarna på angränsande bostäder och verksamhetslokaler är nödvändiga. Om detta inte är genomförbart måste in- och utfart för transportfordon förläggas så långt österut inom exploateringsområdet som möjligt.

*Ritningarna som tillhör bygglovshandlingen finns hos nämndsekreteraren samt i samband med nämndsammanträdet.*

## **Bilagor**

1. Bygglovshandlingar från stadsbyggnadskontoret.
2. Norrmalms barnchecklista