

A
B
C
D
E

Stadsmiljö- och planeringsavdelningen

N O R R M A L M S

S T A D S D E L S F Ö R V A L T N I N G

TJÄNSTEUTLÅTANDE

SID 1 (5) 2005-10-05

DNR: 305-640/2005

Handläggare: Victoria Zimmermann Grönros
Tfn: 08-508 09 021

Till Norrmalms stadsdelsnämnd

**Vasaparken, fördjupat program västra delen - svar på remiss från
trafikkontoret**

Förslag till beslut

Remissen besvaras med förvaltningens tjänsteutlåtande.

Ylva Tengblad
stadsdelsdirektör

Yngve Lindström
avdelningschef

Sammanfattning

Trafikkontoret har begärt synpunkter från stadsdelsnämnden med anledning av ett fördjupat programförslag för Vasaparkens västra del. Programmet innehåller förslag på upprustning av entrén mot S:t Eriksplan (inklusive flytt av hundrastgården), ombyggnad av parkleken, renovering av Glemmes terrasser, ombyggnad av Västra parken i Sabbatsbergsområdet samt förskolegård till den planerade förskolan bakom Nya Hemmet i Västra parken.

I stort är förvaltningen positiv till de föreslagna ombyggnationerna. Det är mycket positivt att Västra parken Sabbatsberg får ett mer grönt uttryck och förhoppningsvis till viss del kan avlasta Vasaparken. Det har dock framkommit en del synpunkter på detaljer i förslagen som t.ex. val av ytmaterial, vissa inslag i den nya parkleken, och disponering av förskolegårdar.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom stadsmiljö- och planeringsavdelningen. Samråd har skett med fritidsenheten, företrädare för Vasaparkens parklek samt Sabbatsbergs förskolor. Synpunkter har inhämtats från Norrmalms handikappråd.

Bakgrund

Trafikkontoret har begärt synpunkter från stadsdelsnämnden med anledning av ett fördjupat programförslag för Vasaparkens västra del.

Trafikkontoret har påbörjat den sista etappen på ombyggnationerna av Vasaparkens östra del. Konstgräset med konstfrusen isbana planeras vara färdigställt i början av december. Nu fortsätter trafikkontoret med ett program för västra delen av Vasaparken, inklusive ytor kring stadsdelsnämndens äldreboenden i Västra parken i Sabbatsberg.

Programmet innehåller följande delar:

- Förslag på hur man skall kunna göra Västra parken i Sabbatsberg mer grön och parkliknande. Här föreslås att stora asfaltytor ersätts med gräs och gångstråk. I anslutning till entréer föreslås stensättningar som skall ansluta tidsmässigt till den äldsta bebyggelsen i området. Det gamla ångköket rivs och ger plats åt grösytor.
- En mindre ombyggnad av entrén mot S:t Eriksgatan föreslås. Ombyggnaden innebär bl.a. att man förenklar gångstråken, belyser den karaktäristiska bergväggen och flyttar hundrastgården.
- Trafikkontoret vill genomföra en försiktig upprustning av Glemmes terrasser i syfte att bevara dessa och öka tillgängligheten för allmänheten.

- En total ombyggnation av parkleken föreslås. Parken kommer att organiseras i fyra tydligt åtskilda delar, gummilandskapet, naturlekplatsen, öppna asfaltytan och en separat småbarnslek. För mer utförlig beskrivning se bilaga 1.
- Bakom Nya Hemmet mot Torsgatan byggs den nya förskolan och i programmet skissas hur den nya förskolegården skall se ut.

Förvaltningens synpunkter

I stort är förvaltningen positiv till de föreslagna ombyggnationerna. Parkleken och Glemmes terrasser är i dagsläget mycket slitna och i stort behov av upprustning. Det är mycket positivt att Västa parken Sabbatsberg får ett mer grönt uttryck och förhoppningsvis till viss del kan avlasta Vasaparken, med tanke på det ökade tryck på grönytor som den tillkommande bebyggelsen i Sabbatsberg kommer att innebära. Det har dock framkommit synpunkter på detaljer i förslagen till ombyggnationer.

Synpunkter från vård- och omsorgsavdelningen

- I den västra delen av Sabbatsbergsområdet ligger många verksamheter som riktar sig till äldre inklusive olika boendeformer för äldre. Både de boende och besökare har ofta svårt att gå och använder sig av hjälpmedel som rullatorer och rullstolar. Många äldre har även svårt att lyfta på fötterna. Därför är det inte lämpligt att använda smågatsten vid stenläggningar i denna del av Sabbatsbergsområdet.

Synpunkter från barn- och ungdomsavdelningen, förskolechef Maria Lissert

- Förskolegården borde vara större om man ser till det antal barn som kommer att vistas där. Önskvärt om man kunde utöka gårdsytan något mot Nya Hemmet och /eller Glemmes Terrasser, utan att införliva någon terrass i förskolegården.
- Förskolegården tillhörande Torsgränd 17-19 bör inte minskas till ytan. Den är liten som det är idag och om den minskas i enlighet med förslaget kommer den soligaste delen av gården att försvinna. Förskolan är attraktiv för boende på Norrmalm tack vare den vackra gröna utemiljön. Gården används flitigt både av förskolan men även av andra barn och föräldrar i området. Trafikkontoret har meddelat att man önskar se över utseendet och inhägnaden av utegården för att anpassa den mer till omgivningen vilket förvaltningen ställer sig positiv till.

Synpunkter från stadsmiljöenheten

- Om man skall använda gatsten av granit till kanter på gångvägar bör man använda storgatsten och inte smågatsten då dessa fäster bättre. Smågatsten som läggs som kanter lossnar lättare vid maskinell snöröjning.
- Om smågatsten sågas med en jämn yta kan den bli mycket hal vid t.ex. regn vilket kan innebära en ökad olycksrisk framförallt för äldre och funktionshindrade.

- Stenmjöl är svårskött, efter en tid växer ogräs och det blir gropar som måste fyllas på. Stenmjöl kan också bli ganska mjukt när det är torrt vilket försvårar framkomligheten för äldre och funktionshindrade. Enligt förvaltningens uppfattning bör man använda en asfalterad yta till huvudgångstråk både i Vasaparken och i den västa delen av Sabbatsbergsområdet.
- Förslaget innebär att det kommer att kompletteringsplanteras för att få en mer grön inramning av parkleken. Förvaltningen vill påpeka att det är viktigt att platsen genom detta inte bli otrygg på grund av dålig insyn, då den används av ungdomar även kvällstid t.ex. för bollsporter.

Synpunkter från fritidsenheten gällande parkleken

- I dagsläget kan det vara upp till 100 barnvagnar som står parkerade i parkleken. Grillen är mycket populär och används både av parkleken och till spontangrillning. Förvaltningen tror inte att den utpekade ytan för barnvagnsparkering, grill och sittplatser kommer att räcka till för alla dessa funktioner. Det kommer troligtvis även leda till att det blir svårt att använda den entré som markerats vid barnvagnsparkeringen.
- Förvaltningen tror att trätrallen som skall utgöra ytan för småbarnsleken kommer att bli ett positivt inslag i parkleken. På grund av de stora problem som man har i parkleken med råttor och kaniner så är förvaltningen orolig för att en hel del matrester kommer att trilla igenom trätrallen och locka till sig skadedjur. Därför bör trätrallen utformas så att dessa inte kan leta mat och bygga gångar och bon under denna. Man skulle t.ex. kunna tänka sig en gjuten betongplatta under trätrallen.
- Förvaltningen vill framhålla att det är mycket viktigt med bra belysning i parkleken. Allmänbelysning är viktigt i hela parkleken medan riktad belysning är särskilt viktig på basketplanen och även nere vid bouleanorna. Scenen behöver både belysning och eluttag.
- Det finns en stor efterfrågan på att spela basketboll i parkleken. Det är framför allt yngre tonåringar som använder planen. I förslaget redovisas ingen basketkorg på basketplanen, vilket är mycket önskvärt.
- I dagsläget finns sex gungor och dessa räcker inte till, vilket innebär att en kösituation ofta uppstår. Därför önskar förvaltningen att förslaget kompletteras med fler både småbarnsgungor och stora gungor.
- Parkleken brukar anordna ett mycket uppskattat midsommarfirande och därför vill förvaltningen komplettera förslaget med ett hål för en midsommarstång. Helst skulle

denna placeras nere på den stora gräsovalen då det där finns mer plats och är trevligare att vara på midsommar än i den till stora delar hårdgjorda parkleken.

Synpunkter som nämnden tidigare framfört till markkontoret gällande hundrastgården i Vasaparken

Stadsdelsnämnden har i samband med att man gav markkontoret underlag för planeringen för parkprojekt 2006-2008 framfört att man ställer sig mycket tveksam till flytt av hundrastgården och att man bör därför avvakta med detta.

Norrmalms handikappråds synpunkter på programmet.

- Vid val av växter är det viktigt att hänsyn tas till allergiker.
- Även handikappanpassade bänkar bör vara av varierande höjd.
- Parkleken borde tillgänglighetsanpassas för olika funktionshinder.
- I den västra delen av Sabbatsbergsområdet skissas på smågatstensbeklädda platser. Detta är enligt förvaltningens uppfattning inte lämpligt att ha där man måste kunna ta sig fram och skall vistas. Det innebär svårigheter för både gamla och andra med funktionshinder. Även om man kan rulla över beläggningen med en rullstol så är alla skakningar och gupp förenade med stora smärtor för personer med vissa funktionshinder. Smågatsten kan användas som dekoration runt kanter eller intill husfasader. Vid entréer, uteplatser och gångvägar bör andra material användas som t.ex. betongbeläggningar som ser ut som smågatsten och asfalt.

Bilagor

1. Programhandling "Vasaparken, fördjupat program västra delen", trafikkontoret
2. Norrmalms barnchecklista