



Handläggare: Richard Hultman
Telefon: 508 03 371

Till
Spånga-Tensta stadsdelsnämnd

Förslag till Vision Järva 2030

Förvaltningens förslag till beslut

Spånga-Tensta stadsdelsnämnd tillstyrker förvaltningens förslag till svar på remiss om Vision Järva 2030.

Maria Häggblom
Stadsdelsdirektör

Christina Heglert
Avdelningschef

Bilagor

Förslaget till Vision Järva 2030

Sammanfattning

Spånga-Tensta stadsdelsnämnd har tagit del av förslaget till Vision Järva 2030. Nämnden anser att konkretiseringen av den politiska målbilden från 2007 är ett lovvärt och nödvändigt initiativ för det fortsatta arbetet att utveckla Järva.

Nämnden ställer sig i huvudsak mycket positiv till stora delar av förslaget och vill särskilt framhålla den samverkan mellan förvaltningar och bolag som redan givit mycket goda resultat. Vision Järva 2030 har förutsättningar att ytterligare skapa ett utökat samarbete kring stadsdelarnas framtida utveckling.

I övrigt väljer nämnden att framföra ett antal synpunkter av generell art samt specifikt kommentera vissa av de nio utvecklingstema.

Ärendet

Bostads och integrationsroteln har remitterat förslaget "Vision Järva 2030" till Spånga-Tensta stadsdelsnämnd. För att besvara remissen har förvaltningen bildat

en arbetsgrupp med representanter från avdelningarna förskola, fritid och funktionshinder, teknik och service och enheten för verksamhetsstyrning och utveckling. Arbetsgruppen har letts av enheten för verksamhetsstyrning och utveckling som också sammanställt remissvaret.

Ärendets beredning

För att komplettera förvaltningens remissvar bjöds allmänheten in för att lämna synpunkter på ett öppet möte. Mötet anordnades av den lokala politiska referensgruppen för Vision Järva 2030 och genomfördes den 13 oktober på Tensta träff. Mötet inleddes genom att projektledaren Magnus Andersson redogjorde för uppdraget, dess förutsättningar och förslaget till Vision Järva 2030. Därefter övergick mötet i en frågestund då de 60 personer som närvarade fick möjlighet att ställa frågor, ge synpunkter och komma med förslag på kompletteringar. Nedan redovisas ett sammandrag av synpunkter som har relevans för förslaget till Vision Järva 2030:

- Hur ska trafiksepareringen hanteras?
- Bilden av Järva behöver ges en positiv klang, lyft fram de goda exemplen.
- Kulturreseptatet bör respekteras, förslag om sammanlänkning m.h.a. kollektivtrafik bör utgå. Nagga inte reservatet i kanten.
- Vad händer med E18, vilka delar blir överdäckade?
- Tydliggör vilka planer som finns för kollektivtrafiken i området.
- Kommer de "röda fälten" att innebära mer trafik längs dessa stråk?
- Förslag om vårdcentral, modern biograf, sportanläggning m.m. saknas i förslaget.
- Spetskompetenser som utvecklas på Järva bör lyftas fram, t.ex. flyktingmottagning och undervisning i svenska som 2:a språk.
- Redogörelse för vad som redan har genomförts är önskvärd.
- Fokusera mer på mjuka frågor, lyft fram människorna som befolkar Järva.
- Vilka resurser finns för arbetet. Tydlig resurstilldelning ger trovärdighet till planerna?
- Mötesplatser behövs för de boende.
- Tillgänglighetsfrågorna behöver tydliggöras i förslaget.
- Energieffektivisering av bostadsbeståndet bör framhåvas i förslaget.
- Vilka insatser genomförs just nu och under resten av mandatperioden i Järva?
- Hur har barnen involverats i visionarbetet.

Utöver det öppna mötet har förvaltningen haft underhandskontakter med Kista-Rinkeby stadsdelsförvaltning för att stämma av respektive remissutlåtande.

Bakgrund

Nämnden har fått förslaget till "Vision Järva 2030" på remiss. Förslaget syftar till att ge en samlad bild av det som kan uppnås med Järvalyftet och har utarbetats inom staden för att konkretisera den målbild som i politisk enighet togs fram hösten 2007. Den politiska styrgruppen för Järvalyftet har fastslagit att:

"Järvalyftet är en långsiktig investering för att förbättra levnadsvillkoren i stadsdelarna kring Järvafältet: Akalla, Hjulsta, Husby, Kista, Rinkeby och Tensta. Målsättningen är att genom medverkan från boende och samverkan med andra parter skapa en positiv social och ekonomisk utveckling som gör Järva till ett område dit många vill flytta – och stanna kvar. Järvafältet ska vara en motor för tillväxt i hela Stockholm."

För att nå dit anser den politiska styrgruppen att medvetet arbete krävs inom fyra huvudområden:

- Bra boende och mer varierad stadsmiljö
- Trygghet i vardagen
- Stärkt utbildning och bra språkundervisning
- Fler jobb och ökat företagande

I projektgruppen som har utarbetat föreliggande förslag har följande personer ingått: Magnus Andersson, stadsledningskontoret, Rolf Gäfvert, trafikkontoret, Sverker Henriksson, stadsbyggnadskontoret, Torbjörn Johansson, stadsbyggnadskontoret, Peter Lundevall, stadsbyggnadskontoret, Per-Eric Siljestam, exploateringskontoret. Förslaget är tänkt att fungera som underlag för fortsatt diskussion och dialog mellan myndigheter, organisationer, boende, företag och föreningar, om Järvas framtid och utveckling.

Den politiskt fastslagna målformuleringen har konkretiserats i dokumentet. Inledningsvis kommenteras målen och det konstateras bland annat att Järvas skolor ofta tar ett helhetsansvar för elevens studier och har en stor roll i integrationsarbetet för unga. Tensta gymnasium planerar att utveckla skolan till ett "community center" med fritidsprofil och utveckla ett samarbete med KTH arkitektur. Vidare poängteras Jobbtorgens uppgift att lotsa arbetssökande med försörjningsstöd att komma i arbete och att förutsättningar bör skapas för småskaliga lokala näringsidkare genom ett utbud av lämpliga lokaler.

I förslaget till Vision Järva 2030 skissas upp en "spelplan" som bland annat innehåller 9 utvecklingsteman för Järva. Därefter illustreras hur utvecklingsteman kan te sig inom respektive stadsdelsområde och avslutningsvis beskrivs tänkbara vägar för att nå visionen och hur personer som bor och verkar i Järva ska ges möjlighet att tycka till om visionen.

I avsnittet ”en ny spelplan” anges att Vision Järva 2030 utgör en spelplan där redan genomförda och hittills planerade förändringar tillsammans med nya förslag beskrivs som en helhet. Det skapar en spelplan för både stora och små utvecklingsfrågor inom en övergripande struktur. Regionplanekontoret har sedan länge dragit slutsatsen att regionen bör utvecklas mot en flerkärnig struktur där regionens centrum avlastas och kompletteras med flera regionala kärnor. En av dessa kärnor är Kista som ju ingår i Järva och som alltså bör fortsätta att utvecklas mot en stad i staden vilket framgår av förslaget.

I avsnittet beskrivs också nio utvecklingsteman för Järva:

- Aktivera Järva friområde och stärk kopplingen till stadsdelarna
- Bygg nytt i strategiska lägen
- Länka samman stadsdelar
- Koppla ihop gatunätet –där det gör nytta
- Utveckla de centrala stråken
- Respektera och utveckla värden i befintlig bebyggelse
- Bryt trafiksepareringen –där det gör nytta
- Gör gångvägnätet tydligare
- Använd ny bebyggelse för att stärka stadsdelarnas identitet

Avslutningsvis beskriver dokumentet hur de ovanstående utvecklingsteman kan ta sig uttryck i respektive stadsdel med hjälp av idéskisser, kartor och bilder.

Förslaget till Vision Järva 2030 kan laddas ner i sin helhet på www.stockholm.se/jarvalyftet Till höger på hemsidan finns dokumentet uppdelat på tre delar att ladda ner som .pdf-fil. Förslaget finns också, i utskrivet format, att hämta i sin helhet eller i en populärversion hos nämndens registrator.

Förvaltningens förslag till yttrande

Spånga-Tensta stadsdelnämnd har tagit del av förslaget till Vision Järva 2030. Nämnden anser att konkretiseringen av den politiska målbilden från 2007 är ett lovvärt och nödvändigt initiativ för det fortsatta arbetet att utveckla Järva. Nämnden ställer sig mycket positiv till stora delar av förslaget och vill särskilt framhålla den samverkan mellan förvaltningar och bolag som redan lett till mycket goda resultat. Vision Järva 2030 ger goda förutsättningar för att ytterligare fördjupa och bredda en utökad samverkan kring stadsdelarnas framtida utveckling.

Inledningsvis väljer vi att kommentera förhållanden av övergripande natur.

Nämnden kan konstatera att visioner och gemensamma målbilder behövs för att flera aktörer ska dra åt samma håll. Trots detta är det i det korta perspektivet centralt att klara Järvas grundfunktioner med avseende på trygghet, ett väl fungerande boende, försörjning och en ren och snygg stadsdel. Betydelsen av de dagsaktuella frågorna och ”driften” av Järvas stadsdelar får alltså inte förminskas eller hamna i skymundan för framtida planer och visioner.

Betydelsen av de gröna kilarna i Järva bör lyftas fram tydligare i förslaget. Nämnden anser att Järva friområde har stora värden för de boende i området avseende friluftsliv, koloniområden och biologisk mångfald. Detta faktum får inte skymmas av de i grunden positiva idéer om byggande som förs fram i förslaget.

En central uppgift i utvecklingen av Järva rör ”mjuka” frågor såsom integration, arbete, attityder och vägar in i det svenska samhället och förslaget behandlar bland annat insatser för språkutveckling och stimulans av nyföretagande. Att skapa arbetstillfällen i området är sannolikt den enskilt mest effektiva åtgärden för att skapa en positiv utveckling. Staden har som stor arbetsgivare en god möjlighet att påverka utbudet av arbetstillfällen, både direkt genom lokalisering av förvaltningar och verksamheter, men även indirekt i kontakt med näringsliv och andra myndigheter. Detta bör tydligare framkomma i förslaget.

Kommunikationen kring Järvalyftet bör förtydligas. Nämnden efterlyser klagörande kring olika aktörers roller och i synnerhet vilka förväntningar och uppdrag som nämnden förväntas genomföra. Nämnden bistår gärna i arbetet då vi har relativt väl upparbetade kanaler och erfarenheter kring hur kommunikationsarbetet bedrivs på ett lämpligt sätt i området.

Vidare vill nämnden mer specifikt kommentera vissa av de nio utvecklingsområden som uppfattas utgöra de egentliga förslag som framställs i Vision Järva 2030.

Aktivera Järva friområde och stärk kopplingen till stadsdelarna

Nämnden anser att en utveckling av Järva friområde är välkommen och bör inriktas på upplevelser inom natur och kultur. Angöring och entréer till området är tydligt eftersatta områden där övergången mellan bostäder och naturmark i många fall är otydlig och otrivsamt.

Länka samman stadsdelar

Nämnden anser att en sammanlänkning med närliggande stadsdelar kan vara mycket positiv och att en sammanlänkning *över* Järva friområde bör utredas.

Nämnden vill i detta sammanhang påminna om Spångadalens betydelse för rekreation och idrott varför bostadsbebyggelse av dalgången troligen inte är lämplig. Att utveckla Spångadalen som ett sport- och fritidsområde med t.ex. en ny sporthall ser dock nämnden som önskvärt.

Koppla ihop gatunätet –där det gör nytta

Att koppla ihop gatunätet med intilliggande stadsdelsområden är positivt för bilburna och kan göra det enklare att färdas mellan stadsdelarna. Även navigeringen blir mer logisk och kräver mindre lokalkännedom vilket kan stimulera besöksnäringar. Trots detta ställer sig nämnden frågande till om befintligt gatunät har kapacitet för ökade trafikmängder, i synnerhet i gamla Spånga är kapacitetsbrister uppenbara. Nämnde vill också uppmärksamma på visst problem med olovlig mopedkörning på gångvägar vilket bör byggas bort i samband med utveckling av gatunätet.

Utveckla de centrala stråken

Att utveckla de centrala stråken är mycket positivt, i synnerhet om det innebär att lokala aktörer har möjlighet att etablera verksamheter vilket ger positiva synergieffekter på stadsdelarna. Noggranna marknadsundersökningar bör genomföras innan detta sker för att utröna om det finns underlag, behov och intresse för handel och kommersiella lokaler för att bedriva olika typer av näringsverksamheter.

Respektera och utveckla värden i befintlig bebyggelse

Nämnden ställer sig helt bakom tankarna på att upprusta och utveckla befintlig bebyggelse och särskilt utveckla diversiteten i bostadsbeståndet med avseende på lägenhetsstorlekar, upplåtelseform och utformning. Kraftfulla energieffektiviseringar är givna åtgärder i detta sammanhang vilket leder till lägre driftkostnader.

Bryt trafiksepareringen –där det gör nytta

Nämnden anser i likhet med visionen att den långtgående trafiksepareringen bör ses över i vissa lägen för att underlätta angöring till centrumhandel. Att upphäva trafiksepareringen får dock inte bli ett självändamål då det utgör stora fördelar för många boende i området.

Gör gångvägnätet tydligare

Nämnden anser att tydligheten i områdenas vägnät, gång- och cykelvägar och entréer behöver förstärkas generellt. I samband med det bör även tydligheten förstärkas mellan privata och halvprivata rum för att ”minska” skalan på



bebyggelsen och skapa en tydligare hemvist och ett sammanhang kring den egna gården eller liknande.

Använd ny bebyggelse för att stärka stadsdelarnas identitet

Ny bebyggelse kan vara framgångsrika vägar för att skapa uppmärksamhet och en positiv känsla i områden. En tydlig och modern arkitektur kan också vara en väg att locka nya grupper att bosätta sig i Järva. Nya byggnationer måste dock på ett lyhört sätt passas in i, och integreras i, befintlig bebyggelse för att inte skapa en känsla av "vi och dom" mellan nya och gamla invånare.

Avslutningsvis är det nämndens förhoppning att Järva står inför stora och positiva förändringar som tar sin utgångspunkt i ovan nämnd dokument. Nämnden ser fram mot ett utökat samarbete, och bidrar gärna med sin rika erfarenhet kring området och dess invånare, i takt med att förslagen i Vision Järva 2030 konkretiseras och realiseras.