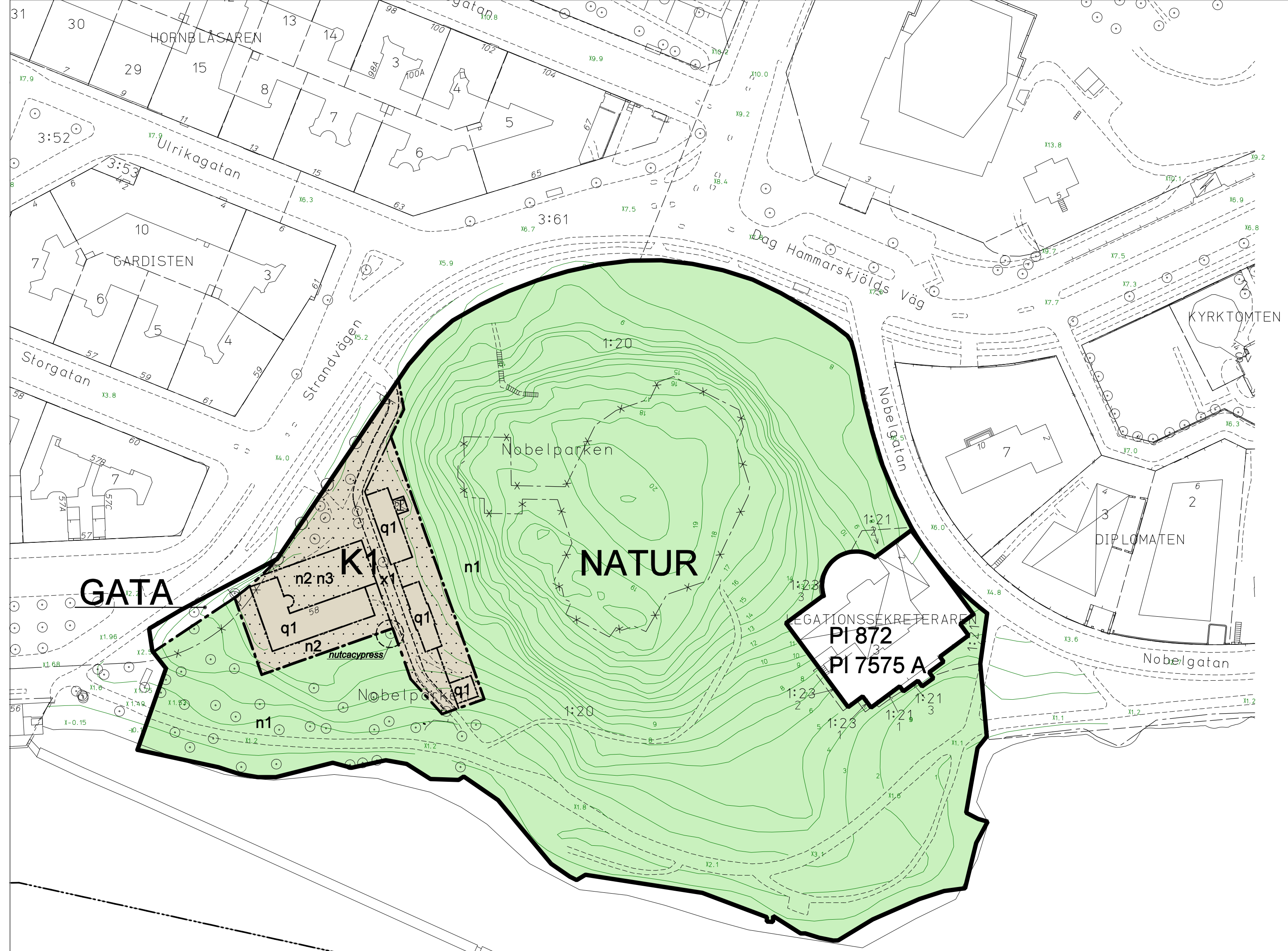
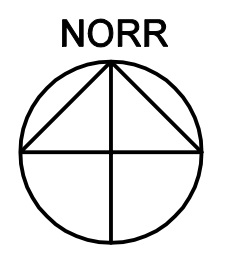




GRUNDKARTA

- Kvarters-/områdesgräns
- Fastighetsgräns
- 2, 1:2, 1:2
- Registernummer
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Träd
- Staket
- Nivåkurvor
- Markhöjd
- Mur
- Stödmur
- Servitutsområde
- Ledningsrätt
- Fornlämningsområde
- Utgående gräns

Koordinatsystem: ST 74 i plan
och stadens (RH 00) i höjd
Mätklass II
Upprättad av Stadsmättningsavdelningen
2008-09-29



10 0 50m
Skala 1:1000

UPPLYSNINGAR

Planen består av:
- plankarta med bestämmelser
Till planen hör:
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL)
med tillämpning av enkelt planförfarande.
Fastighetsregisterkarta nr 47 och 57

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående gräns

Användning av mark

Allmänna platser

- GATA Fordons-, gång- och cykeltrafik
- NATUR Naturområde

Kvartersmark

- K1 Kontor, ambassadkansli.

Utformning av allmänna platser

- n1 Naturstensmurar, pollare och stenblock får placeras utmed gator och gångvägar så att fordon bredare än 1,4 meter hindras att köra fram till kvartersmarken via naturmarken.

Träd får inte fällas utan marklov annat än vid olycksrisk

Begränsning av markens bebyggande

- x1 Marken får inte bebyggas
Marken ska vara tillgänglig för allmän gångtrafik till en bredd av minst 3 meter.

Markens anordnande

- n2 Stängsel får anordnas till en höjd av högst 2,5 meter och vid nutcacypressen i sydöstra hörnet till en höjd av högst 3,5 meter.
- n3 Parkeringsplatser får anordnas

Friska träd får inte fällas annat än vid olycksrisk.

Körförbindelse

- Körförbindelse får inte anordnas

Utformning och utförande

- I Högst antal våningar

Värdefulla byggnader och områden

- q1 Byggnaden får inte rivas, ej heller till sin exteriör förvanskas.

Administrativa bestämmelser

Marklov krävs för fällning av träd.

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje
- Illustrationstext

SAMRÅDSHANDLING

Förslag

Detaljplan för

Nobelparken mm

i stadsdelen Östermalm i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2008-10-28

Tomas Enqvist
sektionschef

Nina Åhman
handläggare

godkänd av SBN
antagen av SBN / KF
laga kraft

S-Dp 2008-06480-54