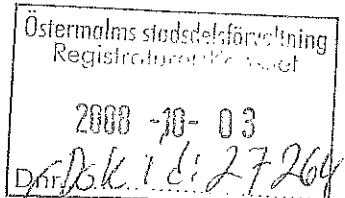




ÖSTERMALMS FÖRENINGSRÅD

Stockholm 6 maj, 2008



Östermalms föreningsråd som har funnits i mer än 30 år är en populär viktig plats för olika föreningar att samlas i. Våra kunder omfattar allt från barn och ungdom till pensionärer, kommersiella företag och privatpersoner.

Mest uthyrt är det mitt på dagen och kvällstid måndag till torsdag. På fredagarna har vi fredagsdans för mogen ungdom.

Föreningslokalerna ligger centralt i hörnet av Valhallavägen/Värtavägen vid busshållplats Värtavägen där buss 1, 4 och 72 stannar och med buss 62 bara drygt ett kvarter bort. På andra sidan Valhallavägen ligger T-bana Ropsten, station Karlaplan, uppgång Valhallavägen.

Våra kunder uppskattar våra trivsamma lokaler, det centrala läget med närhet till buss, tunnelbana och Fältöverstens köpcentrum.

Vi erbjuder en mindre tryckservice, hjälp till föreningar med bokföring, medlemsregister och adm. service. Kaffe, te, smörgåsar och kakor kan beställas. Det finns kaffeautomat och läskautomat samt på nedre plan ett större kök. I alla rum finns filmduk, whiteboard, blädderblock och overhead. Det går även att koppla upp sig mot Internet i rummen. Laserkanon, tv och DVD-spelare finns att hyra. Vi har även ett omklädningsrum med dusch och toalett samt handikapptalett. För att ta sig från ingången till nedre eller övre etage finns en handikappanpassad hiss. Föreningsrådet ger även ut en årlig medlemsfolder där våra föreningar får tillfälle att presentera sig. Vi upplåter lokalen till förtidsröstning på dagtid och vi administrerar stadsdelsförvaltningens städning av vår vackra natur i Östermalm.

Vår uppdragsgivare är Kulturförvaltningen med vilken vi har ett andrahandskontrakt vad avser våra lokaler. För bokning av rum har vi avtal med Idrottsförvaltningen.

Trots vidtagna åtgärder såsom höjning av lokalhyror med ca 10 % från 1 juli, 2007, uppsägning av personal 2008 och att styrelsen avstår från arvoden, täcker inte det bidrag vi får via Kulturförvaltningen våra kostnader. Detta har bland annat lett till att viktiga investeringar och reparationer inte har kunnat göras. (Vårt kontrakt är ett skalkontrakt varför vi får stå för alla kostnader inomhus.)

Vi ser att denna utveckling hotar vår verksamhet i sin helhet och därmed det värde vi ger de olika föreningar som är våra medlemmar. Många av de föreningar som hyr våra lokaler har också knappa ekonomiska resurser. En eventuell nedläggning eller kraftigt förändrade ekonomiska förutsättningar för vår verksamhet skulle självklart få allvarliga konsekvenser även för deras verksamhet.

Situationen ser till vissa delar hotfull ut men vi hoppas att ni efter att ha läst detta brev kan ge Östermalms Föreningsråd anslag/gåva så att vi kan fortsätta hela 2008 och kommande år. Inget anslag eller gåva är för liten, många bäckar små heter det.

Styrelsen för
Östermalms Föreningsråd

Magnus Lingen
Ordförande

Utveckling av eget kapital

	<u>2004</u>	<u>2005</u>	<u>2006</u>	<u>2007</u>	<u>2008</u> <u>budget</u>
Hyra	1463	1512	1525	1544	1597
Anslag	1200	1200	1200	1200	1223
Ing. kapital	417	274	203	165	59
Resultat	-143	-71	-38	-106	-142
Utg.kapital	274	203	165	59	-83

Budget

	<u>Resultat 2007</u>	<u>Budget 2008</u>
Hysesintäkter	1136	1121
Servering	81	83
Kontorsservice	207	63
LAN-bidrag	40	20
Hysesbidrag	1200	1223
Lönebidrag		25
Medlemsavgifter	26	26
Skåphyror	19	19
Räntor	1	3
Övriga intäkter	6	4
<u>Summa intäkter</u>	2716	2587
Inköp servering	45	44
Inköp kontorsservice	108	26
Personalkostnader	819	743
Hyra	1550	1597
Övr lokalkostnader	224	238
Kontörsmaterial	3	5
Maskiner, hyra och underhåll	14	16
Bokföring, datakostnader	18	15
Telefon, porto	19	20
Försäkringar	10	10
Arvoden revision	5	4
Styrelsekostnader	2	3
Inventarier, ansk och reparationer	0	0
Marknadsföring	0	4
Räntor	0	0
Övr kostnader	5	4
<u>Summa kostnader</u>	2822	2729
<u>Resultat</u>	-106	-142