

5.12 Sammanfattning och jämförande bedömning

STORA	MÄTLIGA	SMA	INGA	SMA	MÄTLIGA	STORA
-------	---------	-----	------	-----	---------	-------

Positiva konsekvenser

Negativa konsekvenser

Miljöaspekter	Stads- och landskapsbild	Kulturmiljö	Naturmiljö	Rekreation
Nollalternativet	Nollalternativet bedöms kunna innebära att förutsättningar att uppleva dagens övergripande rumsliga samband består vilket en positiv konsekvens. Dagens brister avseende upplevelsekvallitet och tillgänglighet liksom fysiska samband blir kvar vilket bedöms vara en negativ konsekvens. Jämfört med dagens situation bedöms det sannolikt att områdets industriella karaktär kommer att förstärkas, vilket bedöms innebära en fortsatt och sannolikt också förstärkt negativ påverkan på upplevelsevärden inom Nationalstadsparken	Nollalternativet innebär en fortsatt drift och därmed fortsatt kontinuitet av gasverkets över 100-åriga verksamhet, vilket är positivt från kulturmiljösynpunkt. Trots detta bedöms det på sikt finnas risk att arkitektoniskt och industrihistoriskt värdefull bebyggelse förfaller. Det skulle innebära att grundvalarna för en stor del av områdets värden kan gå förlorade vilket skulle innebära bestående negativ inverkan på riksintressets värden.	Nollalternativet bedöms kunna medföra mätliga negativa konsekvenser på naturmiljövärden i området. Inga åtgärder planeras för att förstärka vegetationen i området och nya barriärer såsom stängsel, lägre bebyggelseupplag etc. tillförs. Detta kan sammantaget komma att medföra att såväl inre som mer övergripande spridnings samband förblir svaga eller försvagas ytterligare. Långsiktigt, innebär detta att spridningsvägarnas funktion bryts.	Sammantaget bedöms nollalternativet medföra mätliga negativa konsekvenser eftersom tillgängligheten och tryggheten inom området förblir oförändrad. Detta bedöms även vara negativt ur ett barnperspektiv. Förbindelserna till Nationalstadsparken förblir svaga. Positivt är dock att befintliga Hjorthagens närreklamationsområden bibehålls i högre utsträckning än med programförslaget.
Programförslaget	Programförslaget bedöms sammantaget medföra både positiva och negativa konsekvenser på stads- och landskapsbildens utformning för Nationalstadsparken. Programförslaget bedöms som helhet vara möjligt att förena med ett bevarande av landskaps- och kulturvärden i angränsande landskapsrum inom Nationalstadsparken. Vid fiskartorget samt vid Husarvikens inre del behövs förslaget studeras i det fortsatta arbetet för att undvika bestående negativa konsekvenser på dessa områdens värden.	Förslaget bedöms medföra mätliga negativa konsekvenser på områdets kulturvärden av riksintresse, men bedömningen är osäker eftersom programförslaget i denna del är översiktligt. Programförslaget förutsätter att gästiverkningen upphör vilket innebär negativa konsekvenser. Om den skisserade bebyggelsen innebär att Abessiniens visuella inramning eller buffertzon skadas märkbart, skulle detta medföra bestående negativ inverkan på områdets grundläggande värden.	I stort bedöms programförslaget innebära mätliga till små negativa konsekvenser för naturmiljövärden i området. Förslaget innebär en hel del positiva konsekvenser, då industrimark med svaga samband, omvandlas till bostadskvarter med nya grönytor och trädplanteringar. Förelagen bebyggelse inom Hjorthagsparken och i Storängsbotten, bedöms dock, på sikt, kunna innebära negativa konsekvenser. Bland uppsplittring av särskilt värdefulla biotoper och till försvagade spridningsvägar.	Sammantaget bedöms programförslaget innebära mätliga positiva konsekvenser. Tillgängligheten inom samt till programområdet förstärks. Tillgången till närreklamations utökas liksom tryggheten förstärks. Detta är även positivt ur ett barnperspektiv. Förbindelserna till Nationalstadsparken förbättras genom nya gång- och cykelvägar. De boende ges mycket god tillgång till motions- och rekreativitet.
Slutsats	Programförslaget bedöms sammantaget vara sämre än nollalternativet för stads- och landskapsbildens utformning för Nationalstadsparken.	Programförslaget bedöms sammantaget vara sämre än nollalternativet för kulturvärden av riksintresse inom och i angränsning till planområdet.	Programförslaget bedöms vara mer fördelaktigt än nollalternativet när det gäller naturmiljön, framför allt då det innebär bättre förutsättningar för att stärka inre spridnings samband och marktytor.	Programförslaget bedöms vara mer fördelaktigt än nollalternativet eftersom det innebär att stora delar av området blir tryggare och tillgängligare. Programförslaget bidrar även till ökad rekreativ användning av Nationalstadsparken.

Miljöaspekter	Markföroreningar	Vattenmiljö	Buller	Luftkvalitet	Risk och säkerhet
Nollalternativet	Nollalternativet bedöms medföra stora negativa konsekvenser eftersom markföroreningar kommer att finnas kvar i marken och riskera exponering, spridning och läckage.	Nollalternativet bedöms medföra stora negativa konsekvenser eftersom föroreningar fortsättningsvis kommer att läcka ut till grund- och ytvatten.	Sammantaget bedöms nollalternativet medföra små positiva konsekvenser. Nyetablerade verksamheter bedöms inte alstra högre ljudnivåer i området. För övrigt minskar trafiken och således ljudnivåerna i programområdet på grund av att Norra länken är i drift.	Sammantaget bedöms nollalternativet medföra små positiva konsekvenser eftersom verksamheter bedöms inte medföra försämrad luftkvalitet lokalt och luftkvaliteten förbättras på grund av att Norra länken är i drift.	Sammantaget bedöms nollalternativet medföra små negativa konsekvenser eftersom Norra länken tillkommer som riskobjekt med avseende på farligt gods. För övrigt antas risksituationen inte ha förändrats.
Programförslaget	Sammantaget bedöms programförslaget medföra stora positiva konsekvenser eftersom markmiljön återgår så att risken för exponering av föroreningar minskar och det går att veta att de förorenade områdena utan risk för negativa konsekvenser för människors hälsa.	Sammantaget bedöms programförslaget medföra stora positiva konsekvenser då transport av föroreningar till grundvattnet och till Husarviken minskar på grund av sanering av markföroreningar.	Sammantaget bedöms programförslaget medföra små positiva konsekvenser eftersom ljudnivåerna klaras med tillämpning av stegsfall. Positiva konsekvenser erhålls eftersom ljudnivåerna i närliggande grönområden minskar då Norra länken tas i drift och Björnmäs- och Fiskartorpsvägen troligtvis stängs av.	Sammantaget bedöms programförslaget medföra små negativa konsekvenser på luftkvaliteten på grund av den ökade trafiken inom programområdet. Föresattningsarna för kollektivtrafik kan eventuellt minska luftföroreningarna lokalt trots tillkommande trafik från nybyggda områden. Positiva konsekvenser erhålls eftersom genomfartstrafiken i norra delen minskar.	Sammantaget bedöms programförslaget medföra måttliga positiva konsekvenser när hela området är utbyggt eftersom spaltgasverket samt tillhörande anläggningar tas ur drift och inte längre utgör en risk. Dock blir avståndet för boende kortare till andra omkringliggande riskobjekt, t.ex. farligt gods på Norra länken och på Värtabanan.
Slutsats	Programförslaget bedöms vara mer fördelaktigt än nollalternativet eftersom det medför stora förbättringar för miljön i området när området saneras.	Programförslaget bedöms vara mer fördelaktigt än nollalternativet eftersom det medför förbättrade förhållanden för grundvattnet och Husarviken i samband med att marken saneras.	Med programförslaget bedöms inte ljudnivåerna i området påverkas nämnvärt jämfört med nollalternativet. Förändrade ljudnivåer för både programförslag och nollalternativ beror till stor del på att Norra länken tas i drift.	Med programförslaget bedöms inte luftkvaliteten påverkas nämnvärt jämfört med nollalternativet. Förbättrad luftkvalitet för både programförslag och nollalternativ beror till stor del på att Norra länken tas i drift.	Programförslaget bedöms vara mer fördelaktigt än nollalternativet på grund av att spaltgasverket med tillhörande anläggningar samt befintlig kraftledning försvinner.