

Handläggare: Janna Söderman Flodén
Tfn: 08-50810359

Östermalms stadsdelsnämnd

Ramavtal "Vissa boenden enligt SoL och LSS samt daglig verksamhet enligt LSS" – hävning av avtal med Gillow Förvaltning AB/Rasbohemmet Gillow AB

Förslag till beslut

1. Nämnden beslutar att häva avtalet med Gillow Förvaltning AB/Rasbohemmet Gillow AB, org.nr 556150-9059.
2. Nämnden beslutar om omedelbar justering.
3. Nämnden överlämnar protokollsutdrag för kännedom till Gillow Förvaltning AB/Rasbohemmet Gillow AB och till socialtjänstförvaltningen

Carina Lundberg Udelepp
stadsdelsdirektör

Anna-Lena Christensen
programchef

Sammanfattning

Samtliga stadsdelsnämnder och socialtjänstnämnden har från och med 2004-01-01 träffat avtal med Gillow Förvaltning AB/Rasbohemmet Gillow AB, gällande hem för vård eller boende för vuxna med psykiska funktionshinder enligt 6 kap, 1 § SoL. Efter uppföljning av verksamheten, skriftväxling och muntlig kontakt med företrädare för bolaget samt kontakt med länsstyrelsen i Uppsala län, har sådana allvarliga brister i bolagets åtagande enligt ramavtalet konstaterats att dessa är att betrakta som väsentliga avtalsbrott. Nämnden äger därmed enligt punkt 33.2 i ramavtalet rätt att omedelbart häva avtalet. Nämnden är därvid även berättigad till skadestånd.

Med beaktande av vad som framkommit i ärendet föreslår förvaltningen att avtalet hävs med omedelbar verkan. Någon skada bedöms för närvarande inte uppkomma för nämnden på grund av hävningen.

Ärendets beredning

Detta ärende har beretts inom socialtjänsten utifrån en mall för tjänsteutlåtandet utarbetad av socialtjänstförvaltningens stab, som i samråd med juridiska avdelningen vid stadsledningskontoret, utrett ärendet.

Bakgrund

Östermalms stadsdelsnämnd beslöt 2003-01-30 att uppdra åt socialtjänstförvaltningen att under år 2003, för nämndens räkning, organisera och i administrativt hänseende genomföra förenklad upphandling av särskilda boendeformer, hem för vård och boende, daglig verksamhet och dagverksamhet enligt SoL och LSS i syfte att träffa ramavtal för tiden 2004-01-01 - 2006-12-31. Nämnden uppdrog åt socialtjänstdirektören att, efter nämndens beslut, å nämndens vägnar teckna ramavtalen och under avtalstiden å nämndens vägnar besluta om och göra smärre justeringar i ramavtalen.

2006-01-26 beslöt Östermalms stadsdelsnämnd att förlänga ramavtalen "Vissa boenden enligt SoL och LSS samt daglig verksamhet enligt LSS att gälla under tiden 2007-01-01 – 2008-12-31.

Samtliga stadsdelsnämnder och socialtjänstnämnden har från och med 2004-01-01 träffat avtal med Gillow Förvaltning AB/Rasbohemmet Gillow AB, org.nr 556150-9059, gällande hem för vård eller boende för vuxna med psykiska funktionshinder enligt 6 kap, 1 § SoL.

Efter uppföljning av verksamheten, skriftväxling och muntlig kontakt med företrädare för bolaget samt kontakt med länsstyrelsen i Uppsala län, har följande allvarliga brister i åtagandet enligt ramavtalet konstaterats:

- Bolaget har saknat tillstånd att bedriva enskild verksamhet enligt 7 kap 1 § socialtjänstlagen och 4 kap 3 § socialtjänstförordningen sedan 2005-01-01
- Verksamheten bedrivs sedan 2005-01-01 av Rasbohemmet AB org.nr 556579-7585, som är ett helägt dotterbolag till Gillow Förvaltning AB.
- Verksamheten har utarrenderats till extern entreprenör under år 2005.

I ramavtalet anges i punkt 4.1 att utföraren ansvarar för att det för verksamheten finns erforderliga tillstånd. Vidare stadgas i punkt 30.1 att parts rättigheter och skyldigheter enligt detta avtal får av utföraren varken helt eller delvis, utan Beställarens skriftliga beslut, överlåtas på eller uppdras åt annan. Något medgivande att överföra avtalet på annat bolag eller utarrendera verksamheten har inte lämnats av stadsdelsnämnden.

Dessutom kan noteras att Rasbohemmet AB inte erhållit tillstånd av Länsstyrelsen i Uppsala län att bedriva verksamheten förrän 2006-03-27.

Vad som stadgas i punkterna 4.1 och 30.1 är av väsentlig betydelse för stadsdelsnämnden.

Bristerna i bolagets åtagande är att betrakta som väsentliga avtalsbrott och stadsdelsnämnden äger enligt punkt 33.2 i ramavtalet rätt att omedelbart häva avtalet. Stadsdelsnämnden är därvid även berättigad till skadestånd.

Sedan oklarheter angående utfärdat tillstånd för bolaget uppkommit, har de stadsdelsnämnder som haft avrop med bolaget, successivt sagt upp de avrop som varit aktuella. De enskilda personerna som det gällt har fått andra boendeanternativ. Idag finns ingen enskild från Stockholms stad placerad hos bolaget enligt ramavtalet.

Östermalms stadsdelsförvaltning har inte haft någon boende på Rasbohemmet sedan 2003.

Förvaltningens förslag

Med beaktande av vad som framkommit i ärendet föreslår förvaltningen att avtalet hävs med omedelbar verkan. Någon skada bedöms för närvarande inte uppkomma för nämnden på grund av hävningen.