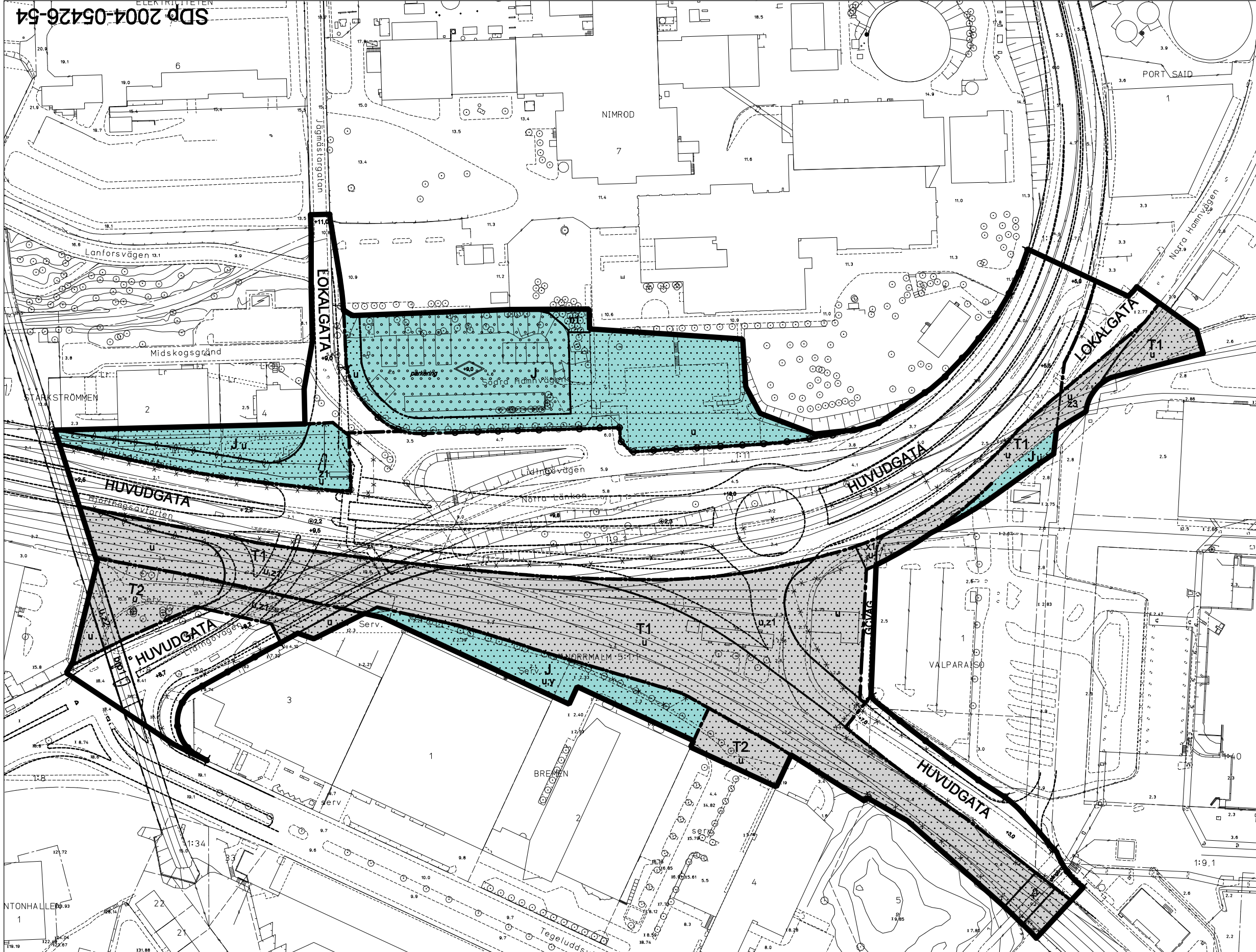




GRUNDKARTA

- Kvarters-/områdesgräns
- Fastighetsgräns
- Registernummer
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Träd
- Staket
- Nivåkurvor
- Markhöjd
- Stadsdelsgrens
- Kraftledning
- Mur
- Stödmur
- Servitutsområde
- Fornlämningsområde

Koordinatsystem: ST 74 i plan
och stadens (RH 00) i höjd

Måtklass II

Upprättad av Stadsmättningsavdelningen
2005-10-

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmeelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående gräns

Användning av mark och vatten

Allmänna platser

- HUVUDGATA Trafik mellan områden
- LOKALGATA Lokaltrafik
- GC-VÄG Gång- och cykeltrafik

Kvartersmark

- T1 Järnvägstrafik
- T2 Tillfartstrafik
- J Industri

Utformning av allmänna platser

- ±0.0 Föreskriven körbanehöjd över nollplanet
- ±0.0 Föreskriven körbanehöjd över nollplanet, nedre plan
- bro1 Bro får anordnas för tunnelbana

Utformning, utförande

- ±0.0 Högsta totalhöjd i meter över nollplanet

Begränsning av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- Marken får byggas över med körbart bjälklag
- Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- u Marken ska vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik
- x1 Marken ska vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik
- x2 Marken ska vara tillgänglig för tillfart till angränsande fastigheter
- y Marken ska byggas över med bro för allmän gatutrafik
- z1 Marken ska byggas över med bro för allmän gatutrafik
- z2 Marken ska byggas över med bro för allmän gatutrafik
- z3 Marken ska byggas över med bro för allmän gatutrafik

Markens anordnande

- n1 Befintliga träd får ej fällas annat än vid olycksrisk

Körförbindelse

- Körförbindelse får inte anordnas

Dagvatten

Dagvatten från gator och trafikleder i markplanet får avledas till recipienterna endast efter oljeavskiljning och sedimentering. Utrymme skall reserveras för ett ev tredje reningssteg (fällning eller sandfilter).

Störningsskydd

- Bullerskydd ska anordnas

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 15 år från det att planen vunnit laga kraft

Upphävd fastighetsplan

Gällande tomtindelning för kv Port Said, akt B228/1947, upphör att gälla i sin helhet.

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje
- Illustrationslinje under mark
- Illustration
- Illustrationstext

SAMRÅDSHANDLING

Förslag

Detaljplan för

Ny trafikplats vid Hjorthagen

(Ladugårdsgärdet 1:9 mm)

i stadsdelarna Hjorthagen och Ladugårdsgärdet i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Innerstadsavdelningen
2006-02-17

Ame Fredlund
planchef

Anna-Stina Bokander
handläggare

godkänd av SBN.....

antagen av

laga kraft

SDp 2004-05426-54