



Tid: 14 december 2006 kl 15.00 – 15.35

Plats: Gamla Biblioteket, Tekniska nämndhuset

Justerat: 21 december 2006

Mikael Söderlund

Leif Rönngren

Närvarande:

Ledamöter

Mikael Söderlund (m), ordförande

Leif Rönngren (s), vice ordförande

Helena Bonnier (m)

Ulf Fridebäck (fp)

Karin Hanqvist (s)

Gabriel Marawgeh (kd)

Åsa Romson (mp)

Kajsa Stenfelt (v)

Anna Wersäll (m)

Ersättare

Per Hallerby (fp), tjänstgörande

Kenneth Nilsson (s), tjänstgörande

Gunnar Sandell (s), tjänstgörande

Ewa Schenström (m), tjänstgörande

Ann-Marie Strömberg (-)

Torkel Tigerschiöld (mp)

Camilla Thorstensson (kd)

Tjänstemän

Markdirektören Göran Långsved och nämndsekreteraren Hans Engstrand.

Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Bengt Hjelm, Gunnar Jensen, Petra Nieto, Eva Olsson, Torsten Samuelsson samt borgarrådssekreterarna från roteln Ylva Lageson och Magnus Thulin.

§ 21

Detaljplan för område vid kv Ytterskär i stadsdelen Hägersten. Remiss

Dnr M2006-512-01782

Protokollsutdrag

Markkontoret hade den 16 november 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Marknämnden överlämnar och återopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till ändrad detaljplan för område vid kv Ytterskär i stadsdelen Hägersten, S-Dp 2006-00847-54.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att teckna erforderliga avtal för genomförandet av exploateringen.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Ledamoten Åsa Romson (mp) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga J**.

Beslut

Marknämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag d v s

- 1 Marknämnden överlämnar och återopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till ändrad detaljplan för område vid kv Ytterskär i stadsdelen Hägersten, S-Dp 2006-00847-54.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att teckna erforderliga avtal för genomförandet av exploateringen.

Reservation

Ledamoten Åsa Romson (mp) enligt det av henne framställda yrkandet.

Vid protokollet
Hans Engstrand

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 21, bilaga J

Marknämnden 2006-12-14

Ärende nr 21

Detaljplan kv Ytterskär,
Västertorp

Åsa Romson (mp)
Torkel Tigerschiöld (mp)

Förslag till beslut

Att delvis bifalla förslaget

Att anföra följande:

De boende i huset kommer ha nära tillgång till tunnelbana, service och skola. I sådana lägen bör staden verka för att bilinnehavet är lågt för att inte ytterligare öka bilköerna och inskränkningar i barnens närmiljöer. Anläggandet av p-platser i nybyggnation är kostsamt och ökar generellt boendekostnaderna för alla, trots att många inte kommer välja att ha egen bil.

Nämnden bör som remissvar förorda en p-norm på 0,5 bil / lgh och att fastighetsägaren själv eller tillsammans med andra i området inrättar en bilpool och erbjuder de boende samt att de boende blir informerade om de begränsade parkeringsmöjligheterna och kollektivtrafikmöjligheterna i samband med köpet.