



Tid: 19 oktober 2006 kl 15.00 – 15.40

Plats: Drätselnämndens sessionssal, Stadshuset

Justerat: 7 november 2006

Mikael Söderlund

Karin Hanqvist

Närvarande:

Ledamöter

Mikael Söderlund, vice ordförande
Ulf Fridebäck (fp)
Berthold Gustavsson (m)
Karin Hanqvist (s)
Martina Lind (fp)
Gabriel Marawgeh (kd)
Åsa Romson (mp)
Gunnar Sandell (s)
Kajsa Stenfelt (v)
Anna Wersäll (m), §§ 1-13 och 15-40

Ersättare

Helena Bonnier (m), tjänstgörande § 14
Per Hallerby (fp)
Gunilla Hansson (s), tjänstgörande
Kenneth Nilsson (s), tjänstgörande
Bengt Sandberg (s)
Ewa Schenström (m)
Ann-Marie Strömberg (-)
Torkel Tigerschiöld (mp)
Jan Tigerström (m)
Ornina Younan (s), tjänstgörande

Tjänstemän

Markdirektören Göran Långsved och nämndsekreteraren Hans Engstrand.
Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Bengt Hjelm, Gunnar Jensen, Nils Mattsson, Petra Nieto, Torsten Samuelsson samt borgarrådssekreteraren från roteln Magnus Thulin.

**Utllysande av arkitekttävling för äldreboende. Motion av Ewa Samuelsson (kd),
nr 2006:18**

Dnr 2006-511-01257

Protokollsutdrag

Markkontoret hade den 24 augusti 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

Marknämnden besvarar kommunstyrelsens remiss av motionen med kontorets utlåtande.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Ledamoten Gabriel Marawgeh (kd) med instämmande av ersättaren utan rösträtt Ann-Marie Strömberg (-) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga C**.

Beslut

Marknämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag d v s

Marknämnden besvarar kommunstyrelsens remiss av motionen med kontorets utlåtande.

Reservation

Ledamoten Gabriel Marawgeh (kd) med instämmande av ersättaren utan rösträtt Ann-Marie Strömberg (-) enligt deras gemensamma förslag.

Vid protokollet
Hans Engstrand

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 15, bilaga C

Marknämnden 2006-10-19

Tillhör ärende nr 15

Utlysande av arkitekttävling för äldreboende. Motion av Ewa Samuelsson (kd)

Gabriel Marawgeh (kd)
Ann-Marie Strömberg (-)

Förslag till beslut

Att bifalla motionen.

Att därutöver anföra:

Lika självklart som det är med arkitekttävlingar för statusbyggnader som kulturinstitutioner och konferenscentran borde det kunna vara det när det gäller ny- eller ombyggnationer av senior- och äldreboenden. Arkitekttävlingar är spännande sätt att hitta nya lösningar för kreativitet, estetik och funktionalitet.

Micasa Fastigheter delar i ett remissvar motionärens önskemål om nya spännande och nydanande förslag på senior- och äldreboenden. Micasas styrelse påpekar också att forskningsresultat har visat att en väl utformad fysisk miljö har en stor positiv påverkan på omsorgsverksamheten. Bolaget har också avsatt medel för en arkitekttävling. Därför är det naturligt att även Marknämnden ställer sig positiv till motionen.



MARKKONTORET

TJÄNSTEUTLÅTANDE

Dnr 2006-511-01257

2006-08-24

Kontaktperson

Åsa Wigfeldt

Ytterstad

Telefon: 08-508 262 83

asa.wigfeldt@mk.stockholm.se

Till

Marknämnden 2006-10-12

Utllysande av arkitekttävling för äldreboende. Motion av Ewa Samuelsson (Kd), nr 18/2006.

Förslag till beslut

Marknämnden besvarar kommunstyrelsens remiss av motionen med markkontorets tjänsteutlåtande.

Göran Långsved

Gunnar Jensen

Sammanfattning

Ewa Samuelsson föreslår i en motion till kommunfullmäktige den 29 maj 2006 att staden ska ta initiativ till en arkitekttävling för att få fram nydanande förslag på senior- och äldreboenden. Motionen är remitterad till marknämnden, stadsbyggnadsnämnden samt Micasa Fastigheter i Stockholm AB för yttrande senast den 25 oktober 2006.

Markkontoret är positivt till en arkitekttävling med denna inriktning. En sådan insats skulle kunna ge många nya idéer när det gäller senior- och äldreboende. Initiativet till och ansvaret för en sådan tävling bör dock enligt kontorets uppfattning ligga på den operatör/byggherre som i ett senare skede ska driva verksamheten respektive förvalta fastigheten. För att resultatet ska bli bra måste operatör och byggherre utforma underlaget för tävlingen och ställa sina krav på den planerade byggnadens utformning och innehåll. Det är också främst operatör/byggherre som ska ansvara för utvärdering, genomförande och framtida drift.

Om operatör och byggherre tar kontakt med markkontoret och har intresse av att genomföra en arkitekttävling med denna inriktning är kontoret positivt och villigt att medverka i projektet, hitta en lämplig plats och upplåta mark för ändamålet.

SLUT

