



Tid: 15 juni 2006 kl 12.00 – 12.55

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat: 28 juni 2006

Leif Rönngren

Mikael Söderlund

Närvarande:

Ledamöter

Leif Rönngren (s), ordförande
Mikael Söderlund (m), vice ordförande
Hasan Dölek (s), §§ 1-20 och 22-45
Ulf Fridebäck (fp)
Berthold Gustavsson (m)
Karin Hanqvist (s)
Martina Lind (fp)
Gabriel Marawgeh (kd)
Johanna Nilsson (s), §§ 1-9 och 11-45
Åsa Romson (mp)
Gunnar Sandell (s)
Kajsa Stenfelt (v)

Ersättare

Marianne Ahlgren (fp)
Bo Ekvall (s)
Maurice Forslund (kd)
Per Hallerby (fp)
Gunilla Hansson (s)
Kenneth Nilsson (s)
Ewa Schenström (m)
Torkel Tigerschiöld (mp)
Jan Tigerström (m), tjänstgörande
Ornina Younan (s), tjänstgörande §§ 10 och 21

Tjänstemän

Markdirektören Göran Långsved och nämndsekreteraren Hans Engstrand.
Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Lennart Gustafsson,
Bengt Hjelm, Gunnar Jensen, Eva Olsson, Torsten Samuelsson samt
borgarrädssekreteraren från roteln Petra Nieto.

Vidare de förtroendevalda revisorerna Bo Dahlström (s), Östen Bohlin (fp), Ingrid Dorle Andersson (s), Bengt Akalla (m), Gunilla Karlström (s) och Sven Ohm (fp) (samtliga §§ 1-3) samt enhetschef Jan-Erik Ek och revisor Eva Lundberg vid revisionskontoret (båda §§ 1-3).

§ 24

Detaljplan för del av kv Margretero i Mariehäll. Remiss

Dnr M2006-512-00816

Protokollsutdrag

Markkontoret hade den 11 maj 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

Marknämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till ändrad detaljplan för del av kv Margretero i Mariehäll, S-Dp 2005-08325-54.

Yrkanden

Ordföranden Leif Rönngren m fl (s) samt ledamöterna Kajsa Stenfelt (v) och Åsa Romson (mp) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga L1**.

Vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Ulf Fridebäck m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga L2**.

Beslut

Marknämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt det av ordföranden Leif Rönngren m fl (s) samt ledamöterna Kajsa Stenfelt (v) och Åsa Romson (mp) gemensamt framställda yrkandet d v s att i huvudsak godkänna kontorets förslag till beslut samt att därutöver anföra följande:

Det är positivt att kvarteren vid Bälstabro byggs om till bostäder, men med den stadskaraktär som området har bör verksamhetslokaler blandas in i bottenplanen. Det är viktigt att utbyggnaden av tvärbanan fortskrider för att få bra kollektivtrafikförsörjning av området.

Reservation

Vice ordföranden Mikael Söderlund (m), ledamöterna Berthold Gustavsson (m), Ulf Fridebäck (fp), Martina Lind (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) samt tjänstgörande ersättaren Jan Tigerström (m) enligt det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Ulf Fridebäck m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) gemensamt framställda yrkandet.

Vid protokollet
Hans Engstrand

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 24, bilaga L1

Marknämnden 2006-06-15

Tillhör ärende nr 24

Detaljplan för Margretero

Leif Rönngren m fl (s)

Kajsa Stenfelt (v)

Åsa Romson (mp)

Förslag till beslut

att i huvudsak godkänna kontorets förslag till beslut

samt

att därutöver anföra följande:

Det är positivt att kvarteren vid Bälstabro byggs om till bostäder, men med den stadskaraktär som området har bör verksamhetslokaler blandas in i bottenplanen. Det är viktigt att utbyggnaden av tvärbanan fortskrider för att få bra kollektivtrafikförsörjning av området.

Tillhör § 24, bilaga L2

Marknämnden 2006-06-15

Tillhör ärende nr 24

Detaljplan för del av kv
Margretero i Mariehäll. Remiss

Mikael Söderlund m fl (m)
Ulf Fridebäck m fl (fp)
Gabriel Marawgeh (kd)

Förslag till beslut

Marknämnden beslutar

1. att i huvudsak bifalla kontorets förslag till beslut samt
2. att därutöver anföra följande:

Det är positivt att kvarteren vid Bälstabro byggs om till bostäder, men med den stadskaraktär som området har bör verksamhetslokaler blandas in i bottenplanen. Det är viktigt att utbyggnaden av tvärbanan fortskrider för att få bra kollektivtrafikförsörjning av området.

För att få en långsiktigt hållbar parkeringssituation i området krävs att det planeras för ett parkeringstal på 1,0.