



Tid: 30 mars 2006 kl 15.00 – 15.25

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat: 2006-04-11

Leif Rönngren

Mikael Söderlund

Närvarande:

Ledamöter

Leif Rönngren (s), ordförande
Mikael Söderlund (m), vice ordförande
Hasan Dölek (s)
Ulf Fridebäck (fp)
Berthold Gustavsson (m)
Karin Hanqvist (s)
Martina Lind (fp)
Gabriel Marawgeh (kd)
Åsa Romson (mp)
Gunnar Sandell (s)
Kajsa Stenfelt (v)
Anna Wersäll (m), §§ 1-12 och 14-37

Ersättare

Helena Bonnier (m), tjänstgörande § 13
Maurice Forslund (kd)
Per Hallerby (fp)
Gunilla Hansson (s)
Kenneth Nilsson (s), tjänstgörande
Bengt Sandberg (s)
Ewa Schenström (m)
Ann-Marie Strömberg (v)
Torkel Tigerschiöld (mp)
Jan Tigerström (m)

Tjänstemän

Markdirektören Göran Långsved (§§ 1-13 och 15-37) och nämndsekreteraren Hans Engstrand. Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Anita Forsberg, Lars Fränne, Lennart Gustafsson, Bengt Hjelm, Gunnar Jensen, Torsten Samuelsson samt borgarrådssekreteraren från roteln Petra Nieto. Ordföranden Leif Rönngren (s) hälsade nye ledamoten Gabriel Marawgeh (kd) och nye ersättaren Torkel Tigerschiöld (mp) välkomna till nämnden.

§ 31

Ändrad detaljplan för område vid kv Glasteglet i stadsdelen Bandhagen. Remiss

Dnr M2006-512-00365

Protokollsutdrag

Markkontoret hade den 23 mars 2006 avgivit nytt tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Marknämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till detaljplan för område vid kv Glasteglet i Bandhagen, S-Dp 2004-19609-54.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att teckna erforderliga avtal för exploaterings genomförande.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Ulf Fridebäck m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga H**.

Beslut

Marknämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag d v s

- 1 Marknämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till detaljplan för område vid kv Glasteglet i Bandhagen, S-Dp 2004-19609-54.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att teckna erforderliga avtal för exploaterings genomförande.

Reservation

Vice ordföranden Mikael Söderlund (m) samt ledamöterna Berthold Gustavsson (m), Anna Wersäll (m), Ulf Fridebäck (fp), Martina Lind (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) enligt det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Ulf Fridebäck m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) gemensamt framställda yrkandet.

Vid protokollet
Hans Engstrand

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 31, bilaga H

Marknämnden 2006-03-30

Tillhör ärende nr 31

Ändrad detaljplan för område vid
kv Glasteglet i stadsdelen
Bandhagen. Remiss

Mikael Söderlund m fl (m)
Ulf Fridebäck m fl (fp)
Gabriel Marawgeh (kd)

Förslag till beslut

Marknämnden beslutar

1. att delvis bifalla kontorets förslag till beslut samt
2. att därutöver anföra följande

För att få en långsiktigt hållbar parkeringssituation i området krävs att det planeras för ett parkeringstal på 1,0 parkeringsplats per lägenhet. Vidare bör parkeringstalet i ärendet redovisas som antalet parkeringsplatser per lägenhet och inte per rumsenhet.