



Tid: 9 mars 2006 kl 15.00 – 15.20

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat: 21 mars 2006

Leif Rönngren

Mikael Söderlund

Närvarande:

Ledamöter

Leif Rönngren (s), ordförande
Mikael Söderlund (m), vice ordförande
Hasan Dölek (s)
Ulf Fridebäck (fp)
Karin Hanqvist (s)
Martina Lind (fp)
Gunnar Sandell (s)
Kajsa Stenfelt (v)
Anna Wersäll (m)

Ersättare

Marianne Ahlgren (fp)
Bo Ekvall (s)
Maurice Forslund (kd), tjänstgörande
Per Hallerby (fp)
Gunilla Hansson (s)
Kenneth Nilsson (s)
Ann-Marie Strömberg (v), tjänstgörande
Jan Tigerström (m), tjänstgörande
Ornina Younan (s), tjänstgörande

Tjänstemän

Tf markdirektören Gunnar Jensen och nämndsekreteraren Hans Engstrand.
Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Lennart Gustafsson,
Bengt Hjelm, Eva Olsson, Torsten Samuelsson samt borgarrådssekreteraren från roteln
Petra Nieto.

Exploateringsavtal med Stena Fastigheter Västberga KB avseende del av fastigheten Tvålfvingan 5 i stadsdelen Västberga

Dnr M2006-511-00201

Markkontoret hade den 14 februari 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

Marknämnden ger kontoret i uppdrag att teckna exploateringsavtal med Stena Fastigheter Västberga KB avseende del av fastigheten Tvålfvingan 5 i stadsdelen Västberga, i huvudsak enligt det förslag som biläggs kontorets utlåtande.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m), ledamoten Ulf Fridebäck m fl (fp) och tjänstgörande ersättaren Maurice Forslund (kd) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga F**.

Beslut

Marknämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag d v s

Marknämnden ger kontoret i uppdrag att teckna exploateringsavtal med Stena Fastigheter Västberga KB avseende del av fastigheten Tvålfvingan 5 i stadsdelen Västberga, i huvudsak enligt det förslag som biläggs kontorets utlåtande.

Reservation

Vice ordföranden Mikael Söderlund (m), ledamöterna Anna Wersäll (m), Ulf Fridebäck (fp) och Martina Lind (fp) samt tjänstgörande ersättarna Maurice Forslund (kd) och Jan Tigerström (m) enligt det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m), ledamoten Ulf Fridebäck m fl (fp) och tjänstgörande ersättaren Maurice Forslund (kd) gemensamt framställda yrkandet.

Vid protokollet
Hans Engstrand

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 22, bilaga F

Marknämnden 2006-03-09

Tillhör ärende nr 22

Exploateringsavtal med Stena
Fastigheter Västberga KB
avseende del av fastigheten
Tvålfvingan 5 i stadsdelen
Västberga.

Mikael Söderlund m fl (m)
Ulf Fridebäck m fl (fp)
Maurice Forslund (kd)

Förslag till beslut

Marknämnden beslutar

1. att delvis bifalla kontorets förslag till beslut samt
2. att därutöver anföra följande:

För att få en långsiktigt hållbar parkeringssituation i området krävs ett parkeringstal på 1,0 platser/lägenhet och parkeringstalet i det aktuella projektet bör anpassas därefter.