



Tid: 15 december 2005 kl 15.00 – 15.20

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat: 28 december 2005

Leif Rönngren

Sten Nordin
(§§ 1-16 och 18-39)

Berthold Gustavsson
(§ 17)

Närvarande:

Ledamöter

Leif Rönngren (s), ordförande
Sten Nordin (m), vice ordförande, (§§ 1-16 och 18-39)
Ulf Fridebäck (fp)
Berthold Gustavsson (m)
Karin Hanqvist (s)
Lennart Mikaelsson (kd)
Johanna Nilsson (s)
Åsa Romson (mp)
Gunnar Sandell (s)
Kajsa Stenfeldt (v)
Anna Wersäll (m)

Ersättare

Marianne Ahlgren (fp), tjänstgörande
Helena Bonnier (m), tjänstgörande § 17
Bo Ekvall (s)
Maurice Forslund (kd)
Gunilla Hansson (s)
Olivia Hasahya (s), tjänstgörande
Ewa Schenström (m)
Ann-Marie Strömberg (v)
Jan Tigerström (m)

Tjänstemän

Markdirektören Göran Långsved och nämndsekreteraren Hans Engstrand.
Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Anita Forsberg, Lars Fränne,
Lennart Gustafsson, Bengt Hjelm, Gunnar Jensen, Göran Widegren samt
borgarrädssekreteraren från roteln Petra Nieto.

Ordföranden Leif Rönngren (s) tackade markkontoret och trafikkontoret för kontorens gemensamma middag för marknämnden och trafiknämnden den 13 december 2005.

Vice ordföranden Sten Nordin (m) tackade ordföranden Leif Rönngren (s), marknämnden och markkontoret för avtackningen av honom under nämndmiddagen.

§ 36

Detaljplan för bostäder i kv Fader Bergström m fl och överdäckningar i

Hägersten. Remiss

Dnr M2005-512-01016

Bordlagt 24 november 2005 nr 24

Protokollsutdrag

Markkontoret hade den 2 november 2005 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

Marknämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till ny detaljplan för bostäder i kv Fader Bergström m fl och överdäckningar i Hägersten.

Yrkanden

Ordföranden Leif Rönngren m fl (s) samt ledamöterna Kajsa Stenfelt (v) och Åsa Romson (mp) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga O1**.

Vice ordföranden Sten Nordin m fl (m) samt ledamöterna Ulf Fridebäck m fl (fp) och Lennart Mikaelsson (kd) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga O2**.

Beslut

Marknämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt det av ordföranden Leif Rönngren m fl (s) samt ledamöterna Kajsa Stenfelt (v) och Åsa Romson (mp) gemensamt framställda yrkandet d v s att i enlighet med stadsdelsnämndens önskemål anvisa förskolan söder om Axelsbergs bollplan till AB Pysslingen och förskolan vid Arken-parken till Hägerstens stadsdelsnämnd, att i övrigt godkänna kontorets förslag till beslut samt att därutöver anföra följande:

Hägerstens stadsdelsnämnd önskar disponera den förskola som förläggs vid Arken-parken för drift i kommunal regi. Detta underlättar samarbetet med den närbelägna, kommunalt drivna Hägerstenshamnens skola och möjliggör att den nu obemannade parkleken åter kan bemannas.

Marknämnden anser även att intrånget i parken ska minimeras.

Reservation

Vice ordföranden Sten Nordin (m), ledamöterna Berthold Gustavsson (m), Anna Wersäll (m), Ulf Fridebäck (fp) och Lennart Mikaelsson (kd) samt tjänstgörande ersättaren Marianne Ahlgren (fp) enligt det av vice ordföranden Sten Nordin m fl (m) samt ledamöterna Ulf Fridebäck m fl (fp) och Lennart Mikaelsson (kd) gemensamt framställda yrkandet.

Särskilt uttalande

Ordföranden Leif Rönngren (s), ledamöterna Johanna Nilsson (s), Karin Hanqvist (s), Gunnar Sandell (s), Kajsa Stenfelt (v) och Åsa Romson (mp) samt tjänstgörande ersättaren Oliva Hasahya (s) enligt **bilaga O3**.

Vid protokollet
Hans Engstrand

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 36, bilaga O1

Marknämnden 2005-12-15

Tillhör ärende nr 36

Detaljplan för bostäder i kv Fader
Bergström m m och
överdäckningar i Hägersten

Leif Rönngren m fl (s)
Kajsa Stenfelt (v)
Åsa Romson (mp)

Förslag till beslut

Marknämnden beslutar

att i enlighet med stadsdelsnämndens önskemål anvisa förskolan söder om Axelsbergs bollplan till AB Pysslingen och förskolan vid Arken-parken till Hägerstens stadsdelsnämnd,

att i övrigt godkänna kontorets förslag till beslut

samt

att därutöver anför följande:
Hägerstens stadsdelsnämnd önskar disponera den förskola som förläggs vid Arken-parken för drift i kommunal regi. Detta underlättar samarbetet med den närbelägna, kommunalt drivna Hägerstenshamnens skola och möjliggör att den nu obemannade parkleken åter kan bemannas.

Marknämnden anser även att intrånget i parken ska minimeras.

Tillhör § 36, bilaga O2

Marknämnden 2005-12-15

Tillhör ärende nr 36

Detaljplan för bostäder i kv Fader
Bergström m m och
överdäckningar i Hägersten

Sten Nordin m fl (m)
Ulf Fridebäck m fl (fp)
Lennart Mikaelsson (kd)

Förslag till beslut

Marknämnden beslutar

att i huvudsak godkänna kontorets förslag till beslut

samt

att därutöver anföra

Vid nyproduktion av bostäder är det viktigt att parkeringstalen överensstämmer med behovet av parkeringsplatser. Därför bör parkeringstalet höjas till 1,0 per lägenhet. För att få en långsiktigt hållbar trafiksituation i området krävs dessutom att den del av Hägerstenvägen som nu är avstängd för genomfart öppnas enligt samma principer som Avgiftsvägen.

Tillhör § 36, bilaga O3

Marknämnden 2005-12-15

Tillhör ärende nr 36

Detaljplan för bostäder i kv Fader
Bergström m m och
överdäckningar i Hägersten

Leif Rönngren m fl (s)
Kajsa Stenfelt (v)
Åsa Romson (mp)

Särskilt uttalande

Till följd av överdäckningen kommer Axelsbergs tunnelbanestation att byggas in. Det är därmed inte tillräckligt med en utrymningsväg och därför bör möjligheten att bygga en andra, västlig uppgång utredas i stället för att utrymning ska ske genom ett planerat garage.

Axelsbergs centrum behöver – precis som förvaltningen skriver i sitt förslag till beslut – ses över i samband med utbyggnadsprogrammet. Fler boende ställer andra krav på servicen i området och de bör understrykas att utöver lokaler för mer, konkurrerande dagligvaruhandel är det viktigt att det också finns lokaler för kulturell verksamhet, gemenskap och social samvaro, inte minst för att vitalisera föreningslivet.