



Tid: 15 december 2005 kl 15.00 – 15.20

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat: 28 december 2005

Leif Rönngren

Sten Nordin
(§§ 1-16 och 18-39)

Berthold Gustavsson
(§ 17)

Närvarande:

Ledamöter

Leif Rönngren (s), ordförande
Sten Nordin (m), vice ordförande, (§§ 1-16 och 18-39)
Ulf Fridebäck (fp)
Berthold Gustavsson (m)
Karin Hanqvist (s)
Lennart Mikaelsson (kd)
Johanna Nilsson (s)
Åsa Romson (mp)
Gunnar Sandell (s)
Kajsa Stenfeldt (v)
Anna Wersäll (m)

Ersättare

Marianne Ahlgren (fp), tjänstgörande
Helena Bonnier (m), tjänstgörande § 17
Bo Ekvall (s)
Maurice Forslund (kd)
Gunilla Hansson (s)
Olivia Hasahya (s), tjänstgörande
Ewa Schenström (m)
Ann-Marie Strömberg (v)
Jan Tigerström (m)

Tjänstemän

Markdirektören Göran Långsved och nämndsekreteraren Hans Engstrand.
Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Anita Forsberg, Lars Fränne,
Lennart Gustafsson, Bengt Hjelm, Gunnar Jensen, Göran Widegren samt
borgarrädssekreteraren från roteln Petra Nieto.

Ordföranden Leif Rönngren (s) tackade markkontoret och trafikkontoret för kontorens gemensamma middag för marknämnden och trafikinämnden den 13 december 2005.

Vice ordföranden Sten Nordin (m) tackade ordföranden Leif Rönngren (s), marknämnden och markkontoret för avtackningen av honom under nämndmiddagen.

§ 27

Ändrad detaljplan för fastigheten Proberaren 1 m m i stadsdelen Bagarmossen.

Remiss

Dnr M2005-512-01124

Protokollsutdrag

Markkontoret hade den 16 november 2005 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Marknämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på ändrad detaljplan för del av fastigheten Proberaren 1 m m i stadsdelen Bagarmossen, S-Dp 2004-04169-54.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att teckna erforderliga avtal för genomförandet av exploateringen.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Ordföranden Leif Rönngren m fl (s) samt ledamöterna Kajsa Stenfelt (v) och Åsa Romson (mp) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga L1**.

Beslut

Marknämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt det av ordföranden Leif Rönngren m fl (s) samt ledamöterna Kajsa Stenfelt (v) och Åsa Romson (mp) gemensamt framställda yrkandet d v s att i huvudsak godkänna kontorets förslag till beslut samt att därutöver anför följande:

Nämnden anser att kontoret närmare ska beakta parkeringsproblematiken i området, både ur parkeringstals- och barnsäkerhetsperspektiv samt lokalisering, i det fortsatta arbetet.

Reservation

Vice ordföranden Sten Nordin (m), ledamöterna Berthold Gustavsson (m), Anna Wersäll (m), Ulf Fridebäck (fp) och Lennart Mikaelsson (kd) samt tjänstgörande ersättaren Marianne Ahlgren (fp) enligt kontorets förslag.

Särskilda uttalanden

Vice ordföranden Sten Nordin (m), ledamöterna Berthold Gustavsson (m), Anna Wersäll (m), Ulf Fridebäck (fp) och Lennart Mikaelsson (kd) samt tjänstgörande ersättaren Marianne Ahlgren (fp) enligt **bilaga L2**.

Ledamoten Kajsa Stenfelt (v) enligt **bilaga L3**.

Vid protokollet
Hans Engstrand

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 27, bilaga L1

Marknämnden 2005-12-15

Tillhör ärende nr 27

Ändrad detaljplan för del av
Fastigheten Proberaren 1 m m i
Stadsdelen Bagarmossen. Remiss

Leif Rönngren m fl (s)
Kajsa Stenfelt (v)
Åsa Romson (mp)

Förslag till beslut

Marknämnden beslutar

att i huvudsak godkänna kontorets förslag till beslut,

samt

att därutöver anföra följande:

Nämnden anser att kontoret närmare ska beakta parkeringsproblematiken i området, både ur parkeringstals- och barnsäkerhetsperspektiv samt lokalisering, i det fortsatta arbetet.

Tillhör § 27, bilaga L2

Marknämnden 2005-12-15

Tillhör ärende nr 27

Ändrad detaljplan för del av
Fastigheten Proberaren 1 m m i
Stadsdelen Bagarmossen. Remiss

Sten Nordin m fl (m)
Ulf Fridebäck m fl (fp)
Lennart Mikaelsson (kd)

Särskilt uttalande

Det är mycket glädjande att trafikkontoret börjat hörsamma de parkeringsproblem som finns och hela tiden ökar i omfattning i Stockholm. Vem vet - lite längre fram i tiden kanske kontoret når upp i parkeringstal som motsvarar en pareringsplats per lägenhet.

Tillhör § 27, bilaga L3

Marknämnden 2005-12-15

Tillhör ärende nr 27

Ändrad detaljplan för del av
Fastigheten Proberaren 1 m m i
Stadsdelen Bagarmossen. Remiss

Kajsa Stenfelt (v)
Anne-Marie Strömberg (v)

Särskilt uttalande

Vi stöder stadsdelsförvaltningens synpunkter vad gäller byggnadens utformning. Den föreslagna byggnaden är mindre väl anpassad till omgivningen.

Det är av vikt att ett nytt bostadshus i det här läget bör underordnas den befintliga 50-talsmiljön och anpassas till smalhusstadens skala och karaktär såsom byggnadsordningen anger.