



GATU- OCH
FASTIGHETSNÄMNDEN

K A L L E L S E

Härmed kallas till sammanträde 7/2004 med gatu- och fastighetsnämnden den
18 maj 2004, kl 15.00 i Bråvallasalen, Stadshuset

Ordföranden

F Ö R E D R A G N I N G S L I S T A

- 1 Justering
- 2 Eventuella frågor för beredning och eventuell information från kontoret
- 3 Anmälan av inkomna skrivelser

- 4 Anmälan av delegationsbeslut fattade inom gatu- och fastighetskontoret
- 5 Miljömålen - allas vårt ansvar! Remiss av Miljömålsrådets utvärdering av Sveriges 15 miljökvalitetsmål (S)
- 6 Framtagandet av en lokal strategi för hållbar utveckling i Stockholms stad (Agenda 21). Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut och förslag (S)
- 7 Nytt handikappolitiskt program i Stockholms stad. Remiss från kommunstyrelsen (S)
- 8 Tertialrapport 1/2004 (A) *
- 9 Revisionsberättelse för år 2003 (A) *

- 10 Fastigheten Södersjukhuset 10 på Södermalm. Överenskommelse om exploatering för hyreslägenheter och studentbostäder med AB Svenska Bostäder, genomförandebeslut samt markanvisning för hyreslägenheter till Lennart Ericsson Fastigheter AB (RI)
- 11 Hotell vid Skanstull och sponsorsavtal för gångtunnel under Ringvägen. Reviderat genomförandebeslut (RI) *
- 12 Markanvisning för bostadsändamål i kv Persikan på Södermalm till Einar Mattsson Byggnads AB, Folkhem Byggnads AB, JM AB, Seniorgården AB, SKB, AB Stockholms hem, AB Svenska Bostäder, Veidekke Bostad & Fastighet AB och Wallfast AB. Inriktningsbeslut (RI)
- 13 Framtida bensinstationer i innerstaden. Skrivelse från Sten Nordin (m) (RI)
- 14 Samarbetsavtal för Albano på Norra Djurgården (RI)
- 15 Betänkandet Ledningsrätt. Remiss (RI)

- 16 Anmälan av handikapprådets protokoll 4/2004 (RI)
- 17 Stadens upphandling som ett medel för att motverka diskriminering. Remiss (RI)
- 18 Studentbostäder vid Hjalmar Söderbergs väg på Kungsholmen. Uppdrag från nämnden (RI)
- 19 Anordnande av parkeringsplatser längs Råambshovsleden, skrivelse från Mats Rosén och Björn Nyström (kd) (RI)
- 20 Markanvisning för bostadsändamål (hyres- och bostadsrätt) inom Norra och Västra Hjorthagen till ca 20 byggherrar (RI)
- 21 Anmälan av Kollektivtrafikutskottets protokoll nr 4/2004 (RI)

- 22 Stadsdelsförnyelse för ökad delaktighet och en långsiktig positiv utveckling i Stockholms ytterstad. Riktlinje och organisation för gatu- och fastighetskontorets arbete inom stadsdelsförnyelsen (RY)
- 23 Ny bostäder i fastigheten Närdingen 1 i Årsta. Remiss av programförslag. Inriktningsbeslut (RY)
- 24 Markanvisning för bostäder vid fastigheten Träspånet 2 i Gubbängen till Besqab Projektutveckling AB. Inriktningsbeslut (RY)
- 25 Markanvisning för bostäder i kv Påskdagen i Hökarängen till Bostaden AB. Inriktningsbeslut (RY)
- 26 Lägesredovisning av pågående arbete med stadsutveckling i Hökarängen, Fagersjö och Rågsved. Nämnduppdrag. Markanvisning för bostäder inom del av fastigheten Farsta 2:1 väster om Värmlandsvägen i Farsta till SMÅA. Inriktningsbeslut (RY)
- 27 Markanvisning för bostäder på del av Västboda bollplan i Farsta till U J Johansson. Inriktningsbeslut (RY)

- 28 Markanvisning till JM AB för bostadsbebyggelse inom del av fastigheten Enskede Gård 1:1 i Enskede Gård. Inriktningsbeslut (RY)
- 29 Markanvisning till AB Familjebostäder för bostadsbebyggelse inom del av fastigheten Johanneshov 1:1 i Johanneshov/Enskede Gård. Inriktningsbeslut (RY)
- 30 Laglighetsprövning av besvär över gatu- och fastighetsnämndens beslut angående markanvisning till Stockholms-
hem AB inom del av fastigheten Tallkrogen 1:1
(Sexmännen 1) i Gamla Enskede (RY) *
- 31 Detaljplan för asfaltsverk i område vid kv Drivremmen i Västberga. Remiss av planförslag (RY)
- 32 Åtgärdsprogram för att klara miljökvalitetesnormen för partiklar. Remiss från Miljödepartementet (RY) *
- 33 Hyresnämndens beslut att avskriva ärenden om tillstånd till förvärv av delar av fastigheten Orion 14 i Vasastaden (SV)

- 34 Hyresnämndens beslut att avskriva ärende om tillstånd till förvärv av samtliga aktier i Chambray AB (SV)
- 35 Hyresnämndens beslut att medge tillstånd till förvärv av 50% av aktierna i Essingestupet AB (SV) *
- 36 Förför av och förvärvstillstånd för vissa fastigheter (SV) *
- 37 Förvärv av Carlsberg Sverige AB:s fastigheter i Ulvsunda industriområde (SV + RI)
- 38 Upprustning av barnstuga på fastigheten Tingfast 38 i Hässelby-Vällingby. Inriktnings- och genomförandebeslut (F)
- 39 Tillbyggnad av barnstuga på fastigheten Såskoppen 1, Drottningholmsvägen 510 A i Bromma. Genomförande-
beslut (F)

- 40 Stadens policy vad gäller uthyrning och tillgång till lokaler. Motion nr 26/2004 från Mikael Söderlund (m) och brottslig verksamhet i stadens lokaler. Skrivelse från Mikael Söderlund (m) (F)
- 41 Upprustning och ombyggnad av barnstuga på fastigheten Marieberg 1:26 på Kungsholmen. Inriktnings- och genomförandebeslut (F)
- 42 Försäljning av fastigheterna Fjällhavren 3 och 4, Hässelby. Inriktnings- och genomförandebeslut (F)
- 43 Trafiksäkerhetsprogram för Stockholms stad 2005-2010 (St)
- 44 Ordnande av 4 000 fler platser nattetid för boendeparkering i Stockholms innerstad. Skrivelse av Jan Valeskog (s) och utvärdering av försök med dagstädning inom Vasastan (Pa)
- 45 Åtgärder som kan stimulera användandet av miljöbilar enligt definitionen (Pa)

- 46 Kristinebergs stadsdelspark. Redovisning av fördjupat programarbete samt anmälan av formgivningstävling. Bordlagt 4 maj 2004 nr 10 (RI)
- 47 Förskolebyggnad i Humlegården. Skrivelse från Östermalms stadsdelsnämnd (s, v, mp, fp och kd). Bordlagt 4 maj 2004 nr 11 (RI)
- 48 Överenskommelse om exploatering för bostadsändamål inom kvarteret Minken i stadsdelen Sundby med Järntorget Bostad AB. Genomförandebeslut. Bordlagt 4 maj 2004 nr 20 (RY)
- 49 Överenskommelse om exploatering för bostadsändamål inom del av kv Måseskär i Hammarbyhöjden med Stockholms hem AB. Genomförandebeslut. Bordlagt 4 maj 2004 nr 25 (RY)
- 50 Öppning av Hägerstensvägen och nya Nybohovsbron för vanliga motorfordon under lågtrafik. Remiss från Liljeholmens stadsdelsnämnd. Bordlagt 4 maj 2004 nr 30 (RY)
- 51 30-zoner, del 2. Genomförandebeslut. Bordlagt 4 maj 2004 nr 40 (St)

- 52 Klarastrandsledens utbyggnad till fyra körfält.
Redovisning. Bordlagt 4 maj 2004 nr 42 (St)
- 53 Norr Mälarstrand. Förslag till långsiktig upprustning och förnyelse av kajen mellan Stadshuset och Kungsholmstorg.
Bordlagt 13 april 2004 nr 23 och 4 maj 2004 nr 48 (RI)
- 54 Trafikplan för Södermalm. Redovisning av uppdrag.
Bordlagt 13 april 2004 nr 25 och 4 maj 2004 nr 49 (RI)
- 55 Hastighetsdämpande åtgärder på Årdalavägen i Örby.
Skrivelse från Gunnar Sandell (s). Bordlagt 13 april 2004 nr 35 och 4 maj 2004 nr 53 (RY)
- 56 Program för ny väg till Solvalla, del av kv Ryktaren m m, inom stadsdelarna Bromsten och Bällsta. Remissvar och inriktningsbeslut. Bordlagt 13 april 2004 nr 36 och 4 maj 2004 nr 54 (RY)
- 57 Markanvisningar för bostäder inom Skärholmens stadsdelsnämndsområde till NCC, HSB, Stockholmshem och Svenska Bostäder. Inriktningsbeslut. Bordlagt 13 april 2004 nr 43 och 4 maj 2004 nr 60 (RY)

58 Kultur- och industrifastigheten "Macken" (Konvulvolus 1) i Midsommarkransen. Skrivelse från Ann-Marie Strömberg (v) samt hemställan från Liljeholmens stadsdelsnämnd. Bordlagt den 17 februari 2004 nr 26 och senast 4 maj 2004 nr 66 (RY)

59 Förbindelse över Hammarbyleden. Genomförandebeslut och återremiss (RI)

60 Förförköp av tomträtten Ängsbotten 6 i Hjorthagen (RI)

61 Stiftelseförordnande och stiftelsestadgar för Egendomsstiftelsen i Stockholms län. Inriktningsbeslut (F)

Förkortningar:

S	= Staben	St	= Avdelningen för
A	= Administrativa avd		Strategisk trafikplanering
RI	= Region Innerstad	Pa	= Parkeringsavdelningen
RY	= Region Ytterstad	Tt	= Trafiktjänsten
SV	= Strategi och värdering	P	= Ärende med personal-
F	= Fastighetsförvaltningen		företrädare
		*	= Beslut erfordras vid dagens
			sammanträde
		2004-05-13	