

# Projektmall Underlag Beslutsstöd

fastighetsnämnden idrottsanläggningar Bilaga 3 b

| Basfakta                                                                    |            |              |             |                 | Forcerad rangordning |                                         |                     |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|-------------|-----------------|----------------------|-----------------------------------------|---------------------|
| Projektnamn                                                                 | Proj start | Netto-utgift | Beslutsläge | Investeringstyp | Uppfyllelse av mål   | Uppfyllelse av stadsutvecklingsstrategi | Slutlig rangordning |
| Upprustning Stadion                                                         | 2011       | 105,0        | Inr.beslut  | Ersättning      | 6                    | 1                                       | 1                   |
| Ny idrottshall<br>Älvsjö/Sjöängshallen                                      | 2014       | 80,0         |             | Strategisk      | 6 och 9              | 2                                       | 6                   |
| Anläggning av konstgräs och byggnation av personalbyggnad<br>Hjorthagens IP | 2010       | 45,5         | Inr.beslut  | Ersättning      | 6 och 9              | 1                                       | 3                   |
| Ny idrottsplats Bälsta Gård                                                 | 2013       | 215,0        |             | Strategisk      | 6 och 9              | 4                                       | 15                  |
| Upprustning av Åkeshovs sim- och idrottshall                                | 2011       | 250,0        | Inr.beslut  | Ersättning      | 6 och 9              | 2                                       | 2                   |
| Upprustning Västertorps sim- och idrottshall                                | 2014       |              | Inr.beslut  | Ersättning      | 6 och 9              | 4                                       | 8                   |
| Upprustning av Vällingby sim- och idrottshall                               | 2013       |              | Inr.beslut  | Ersättning      | 6 och 9              | 2                                       | 4                   |
| Ny idrottshall<br>Kristinebergshöjden                                       | 2013       | 600,0        |             | Strategisk      | 6 och 9              | 1                                       | 11                  |
| Ny idrottshall Hjorthagens IP                                               | 2013       | 80,0         |             | Strategisk      | 6 och 9              | 1                                       | 14                  |
| Upprustning och modernisering<br>Vanadisbadet                               | 2014       | 500,0        |             | Ersättning      | 9                    | 1                                       | 10                  |
| Ny idrottshall Årstafältet                                                  | 2012       | 85,0         |             | Strategisk      | 6 och 9              | 2                                       | 16                  |
| Återuppbyggnad<br>Kristinebergs IP                                          | 2014       | 110,0        |             | Ersättning      | 6 och 9              | 1                                       | 7                   |
| Nytt sportfält<br>Gubbängsfältet                                            | 2011       | 111,0        |             | Strategisk      | 6 och 9              | 4                                       | 9                   |
| Ny dubbelidrottshall Stora Mossens IP                                       | 2012       | 85,0         | Inr.beslut  | Strategisk      | 6 och 9              | 4                                       | 12                  |
| Ny idrottshall<br>Hökarängsskolan                                           | 2015       | 40,0         |             | Strategisk      | 6 och 9              | 4                                       | 13                  |
| Upprustning Värbergs IP                                                     | 2013       | 51,0         |             | Ersättning      | 6 och 9              | 2                                       | 5                   |
|                                                                             |            |              |             |                 |                      |                                         |                     |



**Cell:** J2

**Kommentar:** AA72876:

"Objektiva" parametrar, ja/nej; finns/finns ej

**Cell:** L2

**Kommentar:** AA72876:

Vilken primär nytta styr projektet mot

**Cell:** Q2

**Kommentar:** AA72876:

Subjektiva bedömningar; Kunskap; Erfarenhet

**Cell:** U2

**Kommentar:** AA72876:

"Objektiva" parametrar och bedömningar; Poängskala 0-3

**Cell:** A3

**Kommentar:** kc\_habe:

E 000 (Exploateringsnämnden)

T 000 (Trafiknämnden)

I 000 (Idrottsnämnden)

F 000 (Fastighetsnämnden)

S 000 (SISAB)

M 000 (Micasa)

**Cell:** B3

**Kommentar:** AB70381:

Andra nämnder/stadens bolag berörda. Stadsdelen(arna) bör finnas i alla i princip

**Cell:** C3

**Kommentar:** AA72876:

I huvudsak externa

**Cell:** E3

**Kommentar:** kc\_habe:

ÅÅMM (alt ÅÅQ0)

**Cell:** F3

**Kommentar:** kc\_habe:

ÅÅMM (alt ÅÅQ0)

**Cell:** G3

**Kommentar:** kc\_habe:

Total nettoutgift eller nettonuvärde för projektet

**Cell:** H3

**Kommentar:** AA72876: I det fall netto­nuvärde finns beräknat

**Cell:** I3

**Kommentar:** aspgren:G=genomförande­beslut

I=inrikt­nings­beslut

U=utred­nings­beslut

**Cell:** J3

**Kommentar:** AA72876:

(Utifrån stadens verksamhetsmål)Ja/Nej

1. Företag ska välja etableringar i Stockholm framför andra städer i Norra Europa
2. Invånare i Stockholm ska vara eller bli självförsörjande
3. Stockholms livsmiljö ska vara hållbar
4. Det ska byggas många bostäder i Stockholm
5. Framkomligheten i regionen ska öka
6. Stockholmarna ska vara nöjda med kultur- och idrottsmöjligheterna i Stockholm
7. Stockholmarna ska vara trygga och nöjda med städning samt renhållning
8. Stockholmarna ska erbjudas valfrihet och ökad mångfald
9. Förskolor och skolor i Stockholm ska ge barn vad de behöver för att lära och utvecklas
10. Stockholmarna ska uppleva att de får god service och omsorg
11. Stockholms stad som arbetsgivare ska erbjuda spännande och utmanande arbeten

**Cell:** K3

**Kommentar:** AA72876:

Finns/Finns ej i tillräckling omfattning enligt fastställda normer i stadens nya projektstyrningsmetodik

**Cell:** L3

**Kommentar:** kc\_habe:

Kategorier:

- Bostäder
- Infrastruktur
- Park & Grönområden
- Kommersiella lokaler
- Kultur
- Idrott
- Förskola & Skola
- Omsorg
- Vatten, Avlopp & Avfall
- Kommunikation

OBS Nyttan!!

**Cell:** M3

**Kommentar:** kc\_habe:

Svårighet att kategorisera

Låg, Medel, Hög

**Cell:** O3

**Kommentar:** AB70381:

Gör en kolumn för varje nytta? Fundera och diskutera

**Cell:** P3

**Kommentar:** AA72876:

Ange om projektet är en ersättningsinvestering eller strategisk investering

**Cell:** Q3

**Kommentar:** AA72876:

Ange vilket/vilka (se siffra nedan) av stadens verksamhetsmål som projektet uppfyller

1. Företag ska välja etableringar i Stockholm framför andra städer i norra Europa
2. Invånare i Stockholm ska vara eller bli självförsörjande
3. Stockholms livsmiljö ska vara hållbar
4. Det ska byggas många bostäder i Stockholm
5. Framkomligheten i regionen ska öka
6. Stockholmare ska vara nöjda med kultur- och idrottsmöjligheterna i Stockholm
7. Stockholmare ska vara trygga och nöjda med städning samt renhållning
8. Stockholmare ska erbjudas valfrihet och ökad mångfald
9. Förskolor och skolor i Stockholm ska ge barn vad de behöver för att lära och utvecklas
10. Stockholmare ska uppleva att de får god service och omsorg
11. Stockholms stad som arbetsgivare ska erbjuda spännande och utmanande arbeten

**Cell:** R3

**Kommentar:** AA72876:

Ange vilken av stadsutvecklingsstrategierna som projektet kan härledas till

Strategi 1: Fortsätt att stärka centrala Stockholm

Strategi 2: Satsa på attraktiva tyngdpunkter

Strategi 3: Koppla samman stadens delar

Strategi 4: Främja en levande stadsmiljö i hela staden

**Cell:** S3

**Kommentar:** AA72876:

Nettonuvärde inkl. drift - poängbedömning 0-3.

3p=mycket lönsamt

2p=Lönsamt

1p=Neutralt

0p=Icke lönsamt

**Cell:** T3

**Kommentar:** 3p=mycket låga

2p=låga

1p=Neutralt

0p=höga

**Cell:** U3

**Kommentar:** AA72876:

Total projektrisk (inkl. komplexitet)  
0p=Mycket hög projektrisk  
1p=Hög projektrisk  
2p=Låg projektrisk  
3p=Mycket låg projektrisk

**Cell:** V3

**Kommentar:** AA72876:

Projektberoenden till andra projekt  
3p=Mycket stora beroenden  
2p=Stora beroenden  
1p=Små beroenden  
0p=Inga beroenden

**Cell:** W3

**Kommentar:** AA72876:

0p=Långsiktigt(>10 år)  
1p=Långsiktigt (5-10 år)  
2p=Kortsiktigt (2-5 år)  
3p=Akut (0-2 år)

**Cell:** X3

**Kommentar:** kc\_habe:

Sammanvägning av balanseringskriterier. Ger en ranking i förekommande fall

**Cell:** Y3

**Kommentar:** kc\_habe:

Prioritering utifrån forcerad rangordning  
per kategori.  
Ger en rankingsiffra.  
Uppfyllelse utifrån verksamhetsmål och översiktsplanens stadsutvecklingsstrategier samt sammanvägning av andel strategiska investeringar och ersättningsinvesteringar

**Cell:** Z3

**Kommentar:** AA72876:

Sammanvägd rangordning av den balanserade och forcerade rangordningen

**Cell:** AA3

**Kommentar:** kc\_habe:

Är investeringen tvingande? Ja/Nej

**Cell:** AB3

**Kommentar:** Redovisa:

Rangordning utifrån verksamhetsmål och stadsutvecklingsstrategier

Slutgiltig prioritering

Kommentera förändringar och beskriv kortfattat den analys som har genomförts