



Lars Mattsson
Direktionen
Juridiska enheten
lars.mattsson@stockholm.se

Till
Fastighetsnämnden 2010-11-23

Tillsättande av t.f. förvaltningschef vid fastighetskontoret

Förslag till beslut

1. Fastighetsnämnden beslutar att förordna Thomas Perslund som t.f. förvaltningschef med placering vid fastighetskontoret fr.o.m. 2010-09-23 och tills vidare.
2. Fastighetsnämnden uppdrar till stadsdirektören att fastställa lön och anställningsvillkor.
3. Fastighetsnämnden beslutar om omedelbar justering.

Thomas Perslund
Bitr fastighetsdirektör

Anita Granlund

Utlåtande

Bakgrund

Den 22 september 2010 avslutade Hans Pettersson sitt uppdrag som t.f. förvaltningschef på fastighetskontoret. Sedan dess har bitr. fastighetsdirektören Thomas Perslund varit högste beslutande tjänsteman på fastighetskontoret. Detta var tänkt som en tillfällig lösning under en kort tid fram tills dess att en ordinarie förvaltningschef hade rekryterats. Lösningen har fungerat väl, eftersom den biträdande fastighetsdirektören har samma beslutanderätt enligt delegationsordningen som förvaltningschefen.



Rekryteringen av ny förvaltningschef har nu dragit ut på tiden och beräknas inte vara klart förrän under våren 2011. Fastighetskontoret riskerar nu att stå utan förvaltningschef under en längre period.

Förslag

Då fastighetskontoret står utan förvaltningschef under längre tid än förväntat och det under denna tid kommer att fattas beslut i ett antal strategiska frågor, bl.a. en större samslagning med delar av idrottsförvaltningen, bedömer kontoret att det är av högsta vikt att fastighetsnämnden utser en t.f. förvaltningschef.

Kontoret föreslår nämnden att Thomas Perslund tillsätts som t.f. förvaltningschef fr.o.m. 2010-09-23 och tills vidare i avvaktan på tillsättning.

Thomas Perslund arbetar för närvarande vid fastighetskontoret som biträdande fastighetsdirektör. Thomas Perslund har en gedigen erfarenhet från fastighetsfrågor och att driva stora projekt. Bland annat har han tidigare varit projektledare på NCC Property Development för projektet Kista Science Tower. Thomas Perslund har också varit anställd som tf VD samt projektchef och affärsområdeschef på Centrumkompaniet. Där var han bl.a. ansvarig för utveckling och förvaltning av Skärholmens centrum.

Då Thomas Perslund uppfyller de kvalifikationer som kontoret ställer på tjänsten och Thomas Perslund redan nu är anställd i staden sker tillsättningen genom direktinplacering.

Förslaget MBL-förhandlades den 2010-11-10.

SLUT