



Tid Tisdagen den 15 juni 2010 kl 16.30 –17.15

Plats Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat 15 juni 2010

Kristina Alvendal

Martin Michel

Närvarande

Ledamöter

Kristina Alvendal (M), ordförande
Martin Michel (MP), vice ordförande

Yvonne Fernell-Ingelström (M)
Ingvar Snees (M)
Luke Cook (M)
Camilla Lindberg (M)
Per Altenberg (FP)
Bengt Sandberg (S)
Karin Falk (S)
Sune Gidgård (S)
Mattias Ericson (V)

Ersättare

Mikael Eriksson (M) tjänstgörande
Carina Klevenvall (M)
Sten-Åke Larsson (M)
Daniel Forslund (FP)

Lars Wyke (KD)
Helene Lilja (S) tjänstgörande
Nicklas Nilsson (S)
Gunnel Färm (S)
Ulf Holmlund (S)
Maj-Len Eklund (V)

Förhinder har anmälts av ledamöterna Lennart Jansson (M) och Rana Carlstedt (S) samt ersättarna Victor Wennerholm (M), Kristofer von Beetzen (M) och Yildiz Kafkas (MP).

Tjänstemän

Tillförordnade fastighetsdirektören Hans Pettersson, biträdande fastighetsdirektören Thomas Perslund och nämndsekreteraren Eva Olofsson. Tjänstemän från kontoret Anita Granlund, Mikael Forkner, Andreas Jaeger samt biträdande borgarrådssekreteraren Nils Löwenspets från roteln.

§ 11

Försäljning av fastigheten Lissma 4:33 i Huddinge kommun.

Genomförandebeslut

Dnr 5.3.2-222/2010

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt kontorets förslag:

- 1 Fastighetsnämnden godkänner försäljning av fastigheten Lissma 4:33 i Huddinge kommun till Granby Koloniträdgårdsförening för en köpeskilling om nio miljoner kronor, i enlighet med bifogat koncept till köpekontrakt och uppdrar åt förvaltningschefen att slutföra försäljningen.
- 2 Fastighetsnämnden förklarar paragrafen omedelbart justerad.

Ärendets handling

Fastighetskontorets tjänsteutlåtande i rubricerat ärende från den 24 maj 2010.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Kristina Alvendal m.fl. (M) och Per Altenberg (FP) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordförande Martin Michel (MP) lämnar följande förslag till beslut:
 - 1 Fastighetsnämnden beslutar att avslå försäljningen av fastigheten Lissma 4:33 i Huddinge kommun samt därutöver anföra följande:
- 3) Bengt Sandberg m.fl. (S) och Mattias Ericson (V) lämnar följande förslag till beslut:
 - 1 Fastighetsnämnden beslutar att avslå försäljningen av fastigheten Lissma 4:33 i Huddinge kommun samt där utöver anföra följande:

Fastigheten Lissma 4:33 eller Granby trädgårdskoloniområde, ligger mitt i den så kallade Södertörnskilen. Vår vision är att Södertörnskilen liksom de övriga gröna kilarna hålls intakt så som ett framtida stort, viktigt och unikt tätortsnära natur- och friluftsområde i den växande storstadsregionen. När andra trädgårdskoloniområden säljs och privatiseras så är det viktigt att några förblir kvar i stadens ägo.

Fastigheten Lissma 4:33 eller Granby Trädgårdskolloni, ligger mitt i den så kallade Södertörnskilen. Vår vision är att Södertörnskilen liksom de övriga gröna kilarna hålls intakt så som en framtida stort, viktigt och unikt tätortsnära- och friluftsområde i den växande storstadsregionen.

Vi kan inte se att det görs några demokratiska vinster att staden säljer denna mark till koloniträdgårdsföreningen. Istället ser vi stora risker att det blir svårare för personer som i dag inte har kolonilott att kunna få en sådan när staden inte längre är rådig över marken. Det är viktigt att staden kan behålla makten över den mark vi i dag äger för att vi ska kunna föra en politik som minskar klyftorna

i samhället. I detta ingår även möjligheten att bestämma arrendeavgifter och annat som om föreningen äger marken kan trissas upp till en nivå där människor med lägre inkomster inte kommer kunna få tillgång till en kolonilott. Vi ser i detta en djupt bekymmersam utveckling som den borgerliga alliansen har drivit sitt yttersta för att genomdriva. En politik som i mycket tycks syfta till att öka klyftorna istället för att minska dem. Det är djupt olyckligt

Beslutsgång

Ordföranden Kristina Alvendal (M) ställer de framlagda förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Reservation

Vice ordförande Martin Michel (MP) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Bengt Sandberg m.fl. (S) och Mattias Ericsson (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt gemensamma förslag.

Vid protokollet
Eva Olofsson

Rätt utdraget intygar:
