



FASTIGHETSKONTORET

FSF

Föreningen Slakthusområdets Företag

Till er som är företagare i Slakthusområdet

Med anledning av det senaste årets diskussioner om slakthusområdet och frågor som väckts rörande era hyresavtal, vill föreningen Slakthusområdet företagare och fastighetskontoret härmed informera om status kring området Johanneshov.

Ett antal betydande faktorer har ägt rum under senare delen av 2009:

- Konceptet Matstaden har kommit längre i utredningen.
- Förvärvet av SL-tomten är klar söder om slakthusområdet.
- Visionsarbetet Söderstaden har lanserats under hösten 2009, men ej beslutats i Kommunfullmäktige.
- Kommunfullmäktige har fattat ett genomförandebeslut om Stockholmsarenan den 14 december 2009.

Sammantaget innebär detta bl.a. att fastighetskontoret nu kan erbjuda sina hyresgäster längre avtal än de 1-årsavtal som har diskuterats under 2009, dessutom kommer eventuella villkorsförändringar i hyresavtal hanteras direkt av fastighetskontoret.

På grund av de frågeställningar som vi förstår att ni företagare i området har, kommer föreningen Slakthusområdets företagare och fastighetskontoret i början av 2010 att hålla ett informationsmöte. På detta möte kommer även information om Stockholmsarenan att äga rum. Mötesdatum är dock ännu ej fastställt, men en inbjudan kommer att skickas ut inom kort.

Vi kommer fortsättningsvis hålla en kontinuerlig dialog med alla berörda parter inom området.

Stockholm
Januari 2010

Peter Ögren
Ordförande företagarföreningen Slakthusområdet

Torbjörn Johansson
Fastighetsdirektör Fastighetskontoret