



Tid Tisdagen den 20 april 2010 kl 16.30 – 17.15

Plats Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat 27 april 2010

Kristina Alvendal

Martin Michel

Närvarande

Ledamöter

Kristina Alvendal (M), ordföranden
Martin Michel (MP), vice ordföranden
Yvonne Fernell-Ingelström (M)
Ingvar Snees (M)
Lennart Jansson (M)
Camilla Lindberg (M)
Luke Cook (M)
Per Altenberg (FP)
Bengt Sandberg (S)
Karin Falk (S)
Sune Gidgård (S)
Mattias Ericson (V)

Ersättare

Mikael Eriksson (M)
Victor Wennerholm (M)
Carina Klevenvall (M)
Sten-Åke Larsson (M)
Kristofer von Beetzen (M)
Daniel Forslund (FP)
Lars Wyke (KD)
Helene Lilja (S)
Nicklas Nilsson (S)
Ulf Holmlund (S)
Yildiz Kafkas (MP)
Maj-Len Eklund (V)

tjänstgörande

Förhinder har anmälts av ledamoten Rana Carlstedt (S) samt av ersättaren Gunnel Färm (S)

Tjänstemän

Tillförordnade fastighetsdirektören Hans Pettersson, biträdande fastighetsdirektören Thomas Perslund och nämndsekreteraren Eva Olofsson. Tjänstemän från kontoret Anita Granlund, Andreas Jaeger, Daniel Öhman, Sandra Holmström, Karl Frisell. Personalrepresentanter Rolf Bodin och Lillemor Öhman samt borgarrådssekreteraren

Henrik Nerlund från roteln.

§ 9

Angående skrivelse från Bengt Sandberg (S), Mattias Ericson (V) och Martin Michel (MP) om nya upphandlingsrutiner. Svar på skrivelse

Dnr 1.6-184/2010

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt kontorets förslag:

- 1 Fastighetsnämnden godkänner kontorets redovisning som svar på skrivelsen angående nya upphandlingsrutiner.

Ärendets handling

Fastighetskontorets tjänsteutlåtande i rubricerat ärende från den 29 mars 2010.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Kristina Alvendal (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Martin Michel (MP), Bengt Sandberg m.fl. (S) och Mattias Ericson (V) enligt följande:

Att nämndens verksamhet genom omorganisationen nyligen fokuserar mer på fastighetsförvaltning och mindre på att genomföra byggprojekt är bra. Vi tycker det är bra att nämnden får en redogörelse av hur upphandlingsarbetet har förändrats och anpassats till den nya organisationen. Vi anser att det är mycket viktigt att stadens och nämndens upphandlingsrutiner är rättvisa, tydliga och begripliga för alla, både externt, internt och mot anbudsgivare.

Stockholms stads fastighetsnämnd är en stor fastighetsförvaltare. Att som sådan upphandla endast en eller ett litet fåtal entreprenörer och konsulter i totalentreprenadform innebär att man samlar all risk, kostnad och kompetens på en eller ett fåtal aktörer vilket vi tycker är både vanskligt och olyckligt. Vad finns det för beredskap att snabbt ändra strategi om detta upplägg inte fungerar? Risken för korruption ökar med ett litet antal aktörer och med så stora värden på ett fåtal.

Om nya upphandlingsrutiner eller upphandlingsfunktioner införts förefaller vara en tolkningsfråga. Vad är skillnaden mellan orden rutiner och funktioner?

Vi tycker det är viktigt att kommunal förvaltning föregår med gott exempel och gärna är föregångare då verksamheterna är skattefinansierade och vänder sig till kommunmedborgare så väl som näringsliv. Därför är tydlighet, rättvisa och

begriplighet viktigt. Varken enskilda medborgare eller näringslivet ska behöva överpröva beslut som stadens nämnder och bolag har mer än i absoluta undantagsfall. Vi ska ha nöjda kunder som det står i de flesta verksamhetsplaner och budgetförslag.

I alliansens upphandlingspolicy talas om mångfald, fri konkurrens och att fler mindre företag ska ges möjlighet att vinna anbud. Utvecklingen har blivit den rakt motsatta. Upphandlingen och genomförandet av upprustningen av Stadshusparken nyligen som uppmärksammades av stadens revisorer är tyvärr ett sorgligt exempel på ett projekt med dålig styrning och kontroll av både genomförande och kostnader.

Vid protokollet
Eva Olofsson

Rätt utdraget intygar:
