



Tid Tisdagen den 19 januari 2010 kl 16.30 – 17.20

Plats Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat 27 januari 2010

Kristina Alvendal

Martin Michel

Närvarande

Ledamöter

Kristina Alvendal (M), ordförande
Martin Michel (MP), vice ordförande

Yvonne Fernell-Ingelström (M)
Ingvar Snees (M)
Lennart Jansson (M)
Luke Cook (M)
Bengt Sandberg (S)
Karin Falk (S)
Mattias Ericson (V)

Ersättare

Victor Wennerholm (M)	tjänstgörande
Carina Klevenvall (M)	tjänstgörande
Kristofer von Beetzen (M)	
Lars Wyke (KD)	
Helene Lilja (S)	tjänstgörande
Nicklas Nilsson (S)	tjänstgörande
Gunnel Färm (S)	
Ulf Holmlund (S)	
Åke Mezan (V)	

Förhinder har anmälts av ledamöterna Camilla Lindberg (M), Per Altenberg (FP), Rana Carlstedt (S) och Sune Gidgård (S) samt av ersättarna Mikael Eriksson (M), Sten-Åke Larsson (M), Daniel Forslund (FP) och Yildiz Kafkas (MP).

Tjänstemän

Fastighetsdirektören Torbjörn Johansson och nämndsekreteraren Eva Olofsson
Tjänstemän från kontoret biträdande fastighetsdirektör Thomas Perslund, Gunnar Kempe, Andreas Jaeger, Henrik Schmiterlöv, Sandra Holmström, Karl Frisell, Mattias Sjölander samt biträdande borgarrådssekreteraren Nils Löwenspets från roteln.

§ 6

Förvärv av bostadsrätter för gruppboende inom fastigheten Säven 4 på Sköntorpshöjden i Årsta. Genomförandebeslut

Dnr 2009/206/455

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt kontorets förslag:

- 1 Fastighetsnämnden godkänner förvärv av åtta stycken bostadsrättslägenheter för gruppboende inom fastigheten Säven 4 till en kostnad av 10 940 000 kronor.

Ärendets handling

Fastighetskontorets tjänsteutlåtande i rubricerat ärende från den 22 december 2009.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Kristina Alvendal m.fl. (M) och vice ordförande Martin Michel (MP) förslår (se beslutet).
- 2) Bengt Sandberg m.fl. (S) och Mattias Ericson (V) lämnar följande förslag till beslut:

Delvis avslå kontorets förslag till beslut samt därutöver anföra följande:

Vi stödjer i sak förslaget att etablera ett gruppboende i Årsta. Att staden strävar efter att utöka antalet bostäder med särskilda behov ser vi som mycket positivt.

Vi anser dock att det är en märklig politik att staden först säljer ut lägenheter för att sedan köpa tillbaka dem till en högre kostnad. Som i detta fall när fastighetskontoret agerar köpare och sedan hyr ut lägenheter i Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd. Detta är att inte vara varsam om stadens ekonomi.

Beslutsgång

Ordföranden Kristina Alvendal (M) ställer de framlagda förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Reservation

Bengt Sandberg m.fl. (S) och Mattias Ericsson (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt gemensamma förslag.

Vid protokollet
Eva Olofsson

Rätt utdraget intygar:
