

Tillhör § 10, bilaga D2

Fastighetsnämnden
2008-12-16

Ärende 10

Stockholmsarenan – Program för en ny multifunktionsarena i Globenområdet. Svar på remiss

Bengt Sandberg m fl (s)

Särskilt uttalande

En av de enskilt viktigaste insatser som kan göras för stockholmsidrotten är att öka tillgången till idrottsanläggningar och arenor för idrottsutövande på olika nivåer och inom olika idrotter.

Vi har föreslagit en lösning som innebär en utveckling av Globenområdet genom byggandet av en ny arena för fotboll, konserter, evenemang och annan sport. Detta program rimmar väl med vår ambition om skapandet av en modern multifunktionsarena i Globenområdet.

Arbetet bör också leda till en höjd ambition för hela Globenområdet. Ett sammanhållet område för idrott och evenemang i Globenområdet förbättrar Stockholms potential som värdstad för såväl turneringar, cupspel och större evenemang.

Med en arena för 30.000 åskådare tillförs Stockholm en viktig scen som kan stärka vår position som evenemangsstad både idrottsligt och kulturellt. Detta är således ett projekt i rätt riktning. Det viktigaste nu är att byggandet kommer igång så snart som möjligt och att ytterligare förseningar kan förhindras. Vidare har vi förespråkat en lösning där staden tar ett stort ansvar för finansieringen av arenan. Arenabyggen av denna typ förekommer inte någonstans i världen utan offentligt ekonomiskt stöd. Arenan kommer att kosta staden pengar att bygga. Stadens uppgift är att uppföra en så förstklassig arena att Stockholm kan utvecklas som evenemangsstad och att Stockholms näringsliv tillförs betydande turistekonomiska intäkter.

Programförslaget innebär i viss mån en förklaring till de höga exploateringsintäkter som inriktningsbeslutets finansiering bygger på. Byggandet av ett köpcentrum i anslutning till arenan har potential att bidra positivt till finansieringen. Men osäkerheten är givetvis stor, särskilt i detta konjunkturläge med fallande tillväxt, byggstopp och dystra utsikter för såväl handeln som för centrumanläggningar. Konjunkturläget påverkar givetvis också möjligheterna till exploateringsfinansierat byggande i hela Stockholms regionen. Den planerade arenan i Solna har redan märkt av detta, vilket bidrar till en viss osäkerhet kring regionens framtid arenasituation. Givetvis påverkar utveckling i Solna situationen för stockholmsarenan, inte minst ekonomiskt.

Vad gäller programförslagets förslag till utformning av arenabyggnaden samt programrådets utformning så har vi i detta skede ingen erinran.