

Ove Gustafsson
Avdelning Fastigheter
08-50827041

ove.gustafsson@fsk.stockholm.se

Bo Helin

Staben

08-508 269 53

bo.helin@fsk.stockholm.se

Till

Fastighetsnämnden 2007-04-26

Rivning av byggnad på fastigheten Skarpnäcks Gård 1:1, Trohetsvägen 1, Skarpnäck. Genomförandebeslut.

Förslag till beslut

1. Fastighetsnämnden beslutar godkänna rivning av byggnaden på fastigheten Skarpnäcks Gård 1:1, Trohetsvägen 1, Skarpnäck.

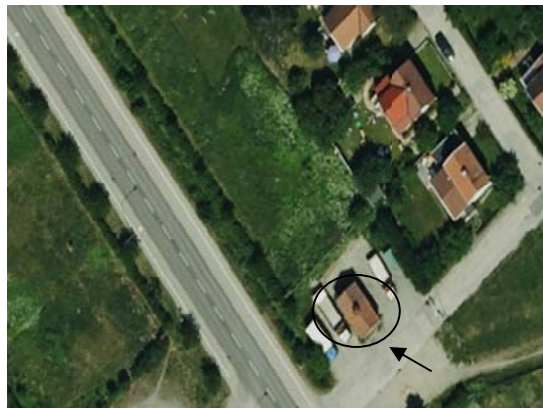
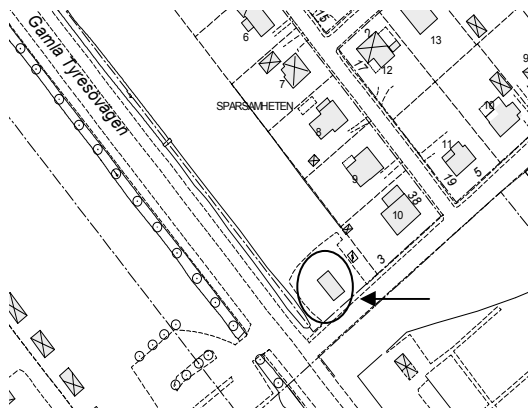
Sten Wetterblad

Mikael Forkner

Utlåtande

Bakgrund

Byggnaden på Trohetsvägen 1 som tidigare använts som pumphus och på senare år uthyrt som lager är i dåligt skick och utsätts för vandalisering och klotter. På området skall byggas bostäder varför byggnaden föreslås rivas. Ytan på byggnaden är 28 kvm.





Trohetsvägen 1.

Mål och syfte

Rivning av byggnaden är nödvändig för en kommande bostadsexploatering. Stadsbyggnadskontoret har framfört önskemål om rivning.

Åtgärder

Rivningslov kommer att sökas.

Tidsplan

Rivningen beräknas vara klar hösten 2007.

Ekonomi

Byggnaden har ett bokfört värde på ca 9.000 kronor. Markvärdet uppgår till ca 20.000 kronor. Markvärdet kommer att överföras till exploateringsnämnden i samband med rivningen. Hyresgästen är uppsagd.

Miljökonsekvenser

De miljökrav som stadsbyggnadskontoret ställer för att utfärda rivningslov kommer att beaktas.

Slut