

Tillhör § 15, bilaga G

Fastighets- och
saluhallsnämnden
2006-05-22

Tillhör ärende 15

**Hantering av stadens
byggnadsbestånd på
Vårbackavägen i Vårberg.
Inriktningsbeslut**

Karin Wanngård m fl (s)
Åke Mezàn (v)
Martin Michel (mp)

Förslag till beslut

Fastighets- och saluhallsnämnden beslutar

att kontorets förslag avslås

samt

att därutöver anföra följande:

Marken med dess naturvärden och stränder intill Mälaren tas tillvara för att allmänheten får tillträde till ett sammanhållet strandnära strövområde i enlighet med den detaljplan som en gång föreslog detta. De fem fritidshus på Stockholmssidan ägs av Stockholms stad och förvaltas av Fastighets- och saluhallskontoret ska inte säljas. Dessa ingick i fritidsområdet men efter att kommungränsen flyttades lades området ut som parkmark och i detaljplan för Johannesdals villaområde Pl. 6691A år 1968. Avsikten var att husen skulle rivas för att skapa ett parkstråk närmast Mälaren. Staden löste in fritidshusen men byggnaderna har inte rivits utan hyrs ut som fritidshus.

Området utgör en känslig och svag länk så som spridningskorridor i Bornsjökilens grönområden in till Sätmaskogen. Stadsbyggnadsnämnden uppmanas att utreda hur de svaga grönområdena och resterande naturmark kan bevaras och förstärkas in till Sätmaskogen för framtiden.