

Anläggningar i friområdet Sätmaskogen-Skärholmsdalen

För att inte hindra positiva utvecklingsmöjligheter bör de områden som anges nedan inte ingå i naturreservatsbildningen i detta skede. Enligt kontorets uppfattning bör istället nedanstående områden fortsätta att i huvudsak vara parkmark enligt gällande detaljplan. Målsättningen är att så många som möjligt av dessa områden blir tillgängliga för allmänhetens behov och/eller kan tjäna som utflyktsmål för besökare. Framtida utvecklingsmöjligheter och potential i verksamheter bör inte försvåras eller till och med hindras helt av naturreservatsbestämmelser som läggs fast och därmed utgör en begränsning. På sikt riskeras att verksamheter läggs ned eller förlorar sin allmänna inriktning.

Skärholmens gård

Skärholmens gård ägs av staden. Gården är en av områdets få äldre kulturanläggningar som finns kvar. Den är ett attraktivt utflyktsmål med restaurang och kaféverksamhet. De ekonomiska förutsättningarna för det restaurangbolag som driver rörelsen är i dagsläget dåliga. Skärholmens Gård har ett vackert men undanskymt läge. Den är svår att upptäcka om man inte känner till den. För många besökare kan dessutom promenadvägen vara för lång. Parkeringen ligger på en från byggnader obebod plats. Gården kan också nås från den större Alsätravägen, men även denna parkering är obebod. Sommartid nyttjas den främst av badgäster. Varma somardagar råder ofta parkeringskaos.

För att bevara verksamheten på denna kulturanläggning som Skärholmens Gård utgör, och göra den till en attraktiv målpunkt, måste verksamheten ha möjlighet att utvecklas så att den blir ekonomiskt bärkraftig. En lösning för att öka tillgängligheten och minska trycket på parkeringsplatserna kan vara att låta en SL-badbuss köra ner till Sätmaskogen.

Fiskarfjärdens båtverksamhet

Intill Skärholmens Gård finns bryggor och en större byggnad som förvaltas av fritidsförvaltningen och används av en båtklubb. På vardera sidan om den allmänna bryggan finns två mindre byggnader som även dessa förvaltas av fritidsförvaltningen och som används för fritids- och scoutverksamhet.

Ny ridanläggning på Sätmaskogen

Den planerade ridanläggningen på Sätmaskogen är mycket angelägen att få till stånd, framförallt för ungdomar, oftast flickor, som har ridsport som sitt främsta fritidsintresse. Ridanläggningen ska ägas av staden genom idrottsförvaltningen. Det är viktigt att verksamheten ges goda utvecklingsmöjligheter så att ungdomarna aktivt kan utöva sitt fritidsintresse på hemorten.

Sätmaskogen Varvsområde

Med Sätmaskogen Varvsområde avses här Sätmaskogen Varv med kringliggande äldre byggnader i Sätmaskogen och varpaängen nordost om båtuppläggningsplatsen. Marken inom hamnområdet ägs av staden och arrenderas ut till en båtklubb och en varvsförening. Hamnen och båtuppläggningsplatsen utgör basen för många vars främsta fritidsintresse är båtsport. Byggnaderna i Sätmaskogen hyrs ut till olika privatpersoner och Varvsarbetarhusföreningen Omtanke med inriktning på konstnärsverksamhet. I Sätmaskogen Varvsområdet saknas idag utflyktsmål där man kan rasta eller få

skydd mot vädret. I varvsarbetarhuset har sommartid funnits café lördagar-söndagar. Även här har verksamheten svårt att annonsera sig mot allmänheten på grund av läget.

För att utnyttja marken mer effektivt kan t.ex. Bredängs Camping förläggas till området. Vintertid kan området användas för båtuppläggning, och sommartid kan det användas till camping. Tältning kan ske på nuvarande varpaängen. För att utveckla verksamheten kan hamnen kompletteras med kanot- och jolleuthyrning för campinggäster och andra besökare till området. Andra idéer som framförts för att utveckla området som ett attraktivt mål för besökare är t.ex. vikingaby, konstmuseum, designmuseum mm. En annan vision för att ge Skärholmens stadsdelsnämndsområde en attraktiv målpunkt utöver det vanliga kan till exempel vara att skapa Skärholmens eget "Fjäderholmarna" med restaurang, café och reguljär båttrafik in till city.

Sätra Vattentorn

Byggnaden har blivit ett viktigt landmärke och kan ses från många platser, även långt från Sätra. I de parallella uppdragen finns förslag på att utöka vattentornets användning. Genom att glasa in pelarna runt tornet kan det bli ett "ekocenter med utsikt". För detta ändamål kan man även behövas uppföra en servicebyggnad eller annan anläggning.

Bredängs Camping och lägerlivsområde

Campingen är välbesökt sommartid och viktig för turismen i Stockholm. Campingen ligger inom gångavstånd från Bredängs centrum. Något närliggande utflyktsmål eller aktivitet för campingturisterna finns inte förutom en minigolfbana norr om campingen.

Lyrans (Leopolds Lyra) i Bredäng

Marken och byggnaden ägs av staden och hyrs ut för caféverksamhet till ett bolag. Lyrans är en av de få äldre byggnader som finns kvar i stadsdelsnämndsområdet. Byggnaden ligger högt och har fin utsikt mot Mälaren. Lyrans ligger inom gångavstånd från stor del av bebyggelsen i Bredäng och kan annonsera sig mot Ålgrytevägen. Såväl sommar som vinter har caféverksamheten många besökare i förhållande till anläggningens storlek. Cafébord är uppställda i alla utrymmen, även hallar och verandor. Sommartid används också trädgården för verksamheten. Lyrans är ett välkänt och välbesökt utflyktsmål även för människor som inte bor i området.

För att behålla sjöutsikt och genomsiktlighet för såväl Lyrans besökare som strövande i naturområdet bör naturområdet röjas fortlöpande.