

Mellan Stockholms kommun, genom dess Fastighetsnämnd ("Säljaren") å ena sidan och Svensk Inredning Fastighets AB (tidigare Goldcup J 4248), org nr 556762-6758 ("Köparen") å andra sidan, har den 15 oktober 2008 ingåtts köpekontrakt avseende fastigheten Hässelby Slott 1. Parterna har den 27 mars 2009 avtalat om vissa ändringar i köpekontraktet genom ett ändringsavtal. Med anledning av att försäljningsärendet har återremitterats av Kommunfullmäktige i Stockholms kommun måste avtalets giltighetstid flyttas fram ytterligare. Parterna har därför denna dag träffats följande

ÄNDRINGSAVTAL

Med ändring av punkten 2.1 i ändringsavtal tecknat mellan Köparen och Säljaren den 27 mars 2009 är parterna överens om att överlåtelsens bestånd skall vara villkorad av att Fastighetsnämnden i Stockholms kommun och Kommunfullmäktige i Stockholms kommun senast den 31 december 2009 genom beslut som senare vinner laga kraft godkänner köpekontraktet och ändringsavtalet daterat den 27 mars 2009.

Detta ändringsavtal kräver för sin giltighet att det godkänns av Kommunfullmäktige i Stockholms kommun senast den 31 december 2009.

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar av vilka parterna tagit varsitt.

Stockholm den 20 oktober 2009

STOCKHOLMS KOMMUN GENOM
DESS FASTIGHETSNÄMND

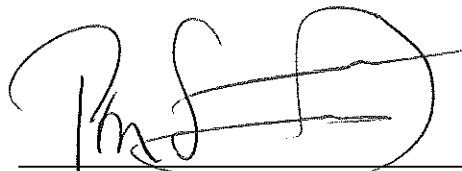


Torbjörn Johansson, fastighetsdirektör

SVENSK INREDNING
FASTIGHETS AB



Göte Dahlin, styrelseledamot



Per-Olof Poa Strömberg,
styrelseledamot

Michael Forkner, avdelningschef