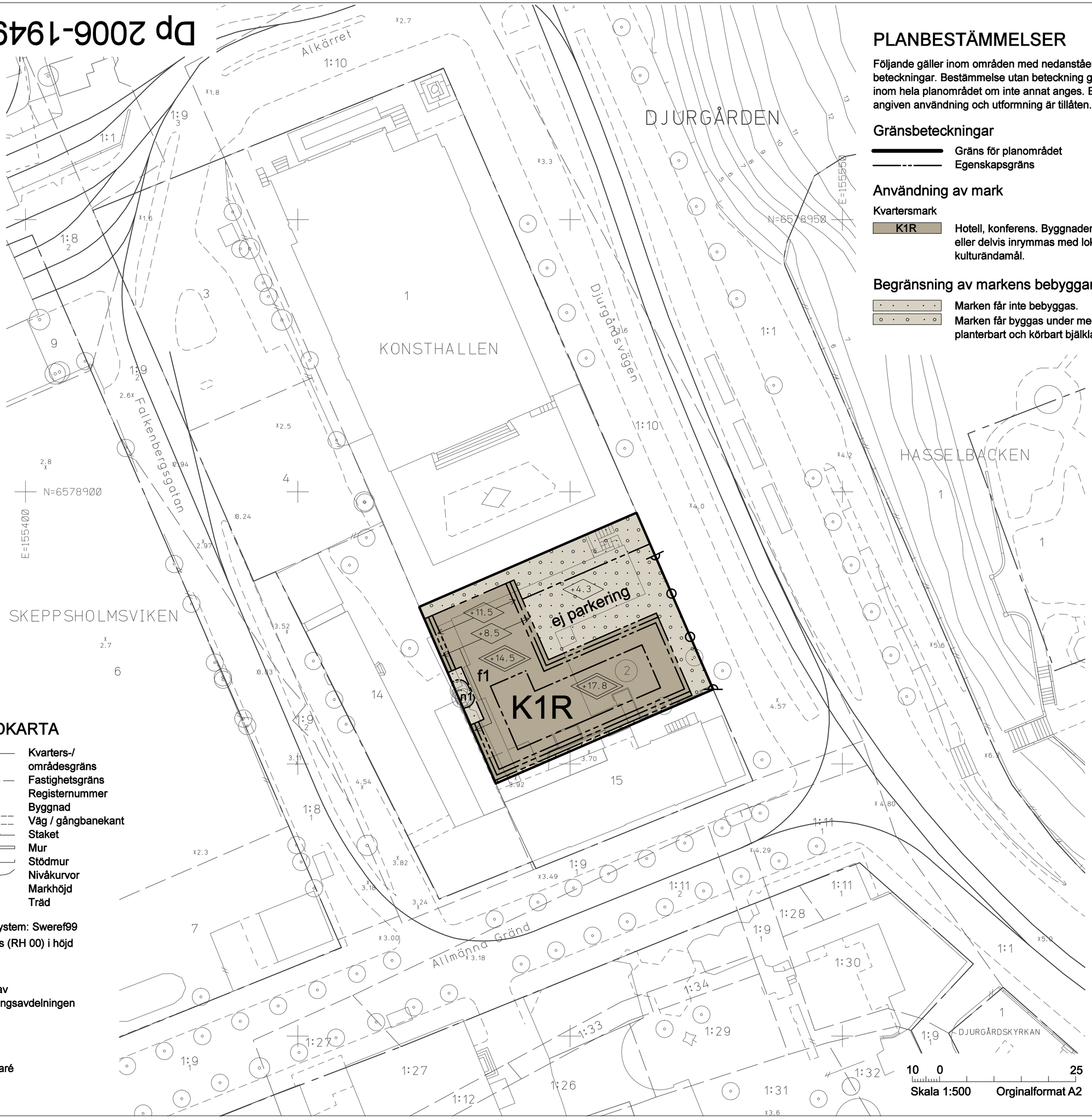
Dp 2006-19499-54



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet om inte annat anges. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

Gräns för planområdet
Egenskapsgräns

Användning av mark

Kvartersmark

K1R — Hotell, konferens. Byggnaden får helt eller delvis inrymmas med lokaler för kulturändamål.

Begränsning av markens bebyggande

Marken får inte bebyggas.
Marken får byggas under med planterbart och körbart bjälklag.

Markens anordnande

n1 — Träd ska behållas. Befintliga träd får endast tas bort av ålders- och sjukdomsskäl och ska ersättas med nya av samma slag.
ej parkering — Parkeringsplats får inte finnas.

Körförbindelse

Körförbindelse får inte anordnas.

Utformning och utförande

+00.0 — Högsta totalhöjd i meter över nollplanet.
+00.0 — Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet.
f1 — Takterrass i mindre omfattning får anordnas ovan högsta totalhöjd.

Fasader ska utföras i målat trä eller puts.

Utöver angiven byggrätt får byggnaden utföras med balustrader och räcken.

Bebyggelsen ska utformas med god anpassning till områdets karaktär och kulturhistoriska värden i omgivande byggnader och miljö.

Terrasser, stödmurar och trappor får anordnas på kvartersmark som inte får bebyggas.

Trafikbuller

Byggnad ska utföras så att stomljud i boningsrum inte överstiger ljudnivån 30 dBA (slow) vid tågpassage.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

UPPLYSNINGAR

Planen är upprättad enligt Plan- och Bygglagen (PBL).

Planen består av:
- plankarta med bestämmelser

Dessutom finns:
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning

GRUNDKARTA

Kvarters-/ områdesgräns
Fastighetsgräns
2.1:2 Registernummer
Byggnad
Väg / gångbanekant
Staket
Mur
Stödmur
5 Nivåkurvor
x 0.0 Markhöjd
Träd

Koordinatsystem: Sweref99 och stadens (RH 00) i höjd
Mätklass II

Upprättad av
Stadsmätningsavdelningen
2011-02-11

Björn de Maré
lantmätare

CAD Ulla Honkanen

Detaljplan för fastigheten

KONSTHALLEN 2 m fl

i stadsdelen Djurgården i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2011-02-11
Reviderad 2011-03-24

Katrin Berkefelt
planchef

Victor Hoas Ströman
planarkitekt

antagen av
laga kraft

Bilaga 2

Dp 2006-19499-54

Godkänt dokument - Katrin Berkefelt, Stadsbyggnadskontoret Stockholm, 2011-03-24, Dnr 2006-19499