



2012:21

Interpellation av Tomas Rudin (S) om hur liten allmännyttan ska bli i Stockholm

Dnr 316-856/2012

Utförsäljningarna av allmännyttan har nu pågått i sex intensiva år. Först omvandlades 21.000 lägenheter av de allmännyttiga lägenheterna till bostäder, sedan såldes hela bestånd till privata fastighetsvärdar. I vissa stadsdelar har hela allmännyttan försvunnit. I Hagsätra var det en tredjedel privata hyresrätter, en tredjedel bostadsrätter och en tredjedel allmännytta innan utförsäljningarna nådde dit. Nu efter utförsäljningar är fördelningen 2/3 privata hyresvärdar 1/3 bostadsrätter och ingen allmännytta.

Frågan infinner sig om hur långt de här försäljningarna ska fortsätta? Vilket är målet? Hur mycket av allmännyttan ska bort innan den borgerliga majoriteten i Stockholm är nöjda?

I dagsläget tycks det inte finnas någon borte gräns för hur stor del av allmännyttan som ska säljas. Det har i debatten omkring den förda politiken hävdats att Stockholms allmännytta är så mycket större än andra städer att vi behöver sälja av det skälet. Det har också sagts att Stockholms allmännytta är så enormt stor, och antyder att det också innebär för stor vilket gör att den måste säljas.

Det är förstås svårt att jämföra Stockholm med andra svenska städer, helt enkelt för att Stockholm är så mycket större än andra städer. Därför är det i första hand med Göteborg det är relevant att göra en jämförelse.

Göteborg har idag en betydligt större allmännytta än Stockholm, räknat i förhållande till befolkningens mängden i våra båda städer. I Göteborg går det 7,5 göteborgare på en allmännyttig bostad. I Stockholm går det 11,5 stockholmare på en allmännyttig bostad.

Min fråga till ansvarigt borgarråd är:

1. Hur många allmännyttiga bostäder ska ni sälja innan det är stopp?

2. Vilken är den andel allmännyttan ni försöker uppnå?
3. När är Stockholms allmännyttan liten nog?

Stockholm den 28 maj 2012

Tomas Rudin