

Hyresavtal för biblioteket i Tyresö Centrum

§ 81

Diarienummer 2023/KS 0430

Kommunledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att underteckna hyresavtalet och övriga erforderliga handlingar för avtalets genomförande.

Beskrivning av ärendet

Tyresö kommuns huvudbibliotek ligger i Tyresö Centrum och kommunen hyr lokalen av Tyresö Köpcentrum AB. I projektet Nytt kommunhus ingår att se över avtal för verksamheter som eventuellt kan komma att samlokaliseras i det nya kommunhusets lokaler. Vissa verksamheters hyresavtal behöver skrivas om för att minska risken att kommunen ska stå med dubbla hyresavtal, och därmed också dubbla hyreskostnader i framtiden. I samband med nytt avtalstecknande för biblioteket i Tyresö Centrum har också lokalbehovet setts över och lokalen har minskat med ytor belägna i källarvåningen.

Ordförandeförslag

Ordförande Anita Mattsson (S) föreslår att kommunledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen beslutar att:

- Kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att underteckna hyresavtalet och övriga erforderliga handlingar för avtalets genomförande.

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om kommunledningsutskottet bifaller ordförandeförslaget och finner att kommunledningsutskottet bifaller det.

Bilagor

Tjänsteskrivelse hyresavtal biblioteket Tyresö Centrum.pdf

Protokoll för kommunledningsutskottet

Datum	2023-12-20
Tid	13:00–14:22
Plats	Bollmora
Närvarande	Se närvarolista
Justeringsdatum	2023-12-22
Paragrafer	78–89
Underskrifter	Protokollet justeras med digital underskrift. Underskrifter finns på sista sidan i protokollet.
Sekreterare	Gabriela Reyes Quinonez
Ordförande	Anita Mattsson
Justerande	Anki Svensson

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Beslutande organ	Kommunledningsutskottet
Sammanträdesdatum	2023-12-20
Datum då anslaget sätts upp	2023-12-22
Datum då anslaget tas ned	2024-01-14
Protokollets förvaringsplats	Kommunkansliets arkiv plan 6
Anslag upprättat av	Gabriela Reyes Quinonez

Närvarolista

Beslutande

Anita Mattsson (S)
Mats Lindblom (L)
Anki Svensson (M)
Klara Watmani (S)
Katarina Helling (S), tjänstgörande ersättare för Christoffer Holmström (S)
Marie Åkesdotter (MP)
Jeanette Hellmark (M)
Mikael Onegård (M)
Bjarne Vifell (SD), tjänstgörande ersättare för Per Carlberg (SD)

Ersättare

Heinz Sjögren (L)
Raymond Moube (C)
Inger Gemicioglu (V)
Ulf Perbo (KD)

Övriga

Anna Byfors, projektledare, kommunstyrelseförvaltningen, närvarande till och med kl. 13:50
Cynthia Runefjärd, kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen
Ebba Larsson, trafikstrateg, kommunstyrelseförvaltningen, närvarande till och med kl 13:51
Elin Waltersson, t.f. kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen
Elisabet Mellström, politisk sekreterare, SD
Emil Junelind, NCC, närvarande till och med kl. 13:50
Gabriela Reyes Quinonez, nämndsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen
Göran Thimberg, avdelningschef projektavdelningen, kommunstyrelseförvaltningen
Hampus Rubaszkin, politisk sekreterare, MP
Johan bergman, tf. chef samhällsbyggnadskontoret, kommunstyrelseförvaltningen
Karin Ljung, politisk sekreterare, S
Madeleine Fälleskog, HR-direktör, kommunstyrelseförvaltningen
Magnus Dahlquist, tf ekonomidirektör, kommunstyrelseförvaltningen
Oskar Söderberg, NCC, närvarande till och med kl. 13:50
Patrik Isoletho, förhandlingschef, kommunstyrelseförvaltningen, närvarande från och med kl. 14:20

Frånvarande

Christoffer Holmström (S)

Susann Ronström (S)

Per Carlberg (SD)

Petra Nygren (M)

Peter Freij (M)