

Handläggare
Veronique Larsson
08-508 876 67**Till**
Exploateringsnämnden
2023-11-09

Fördjupad undersökning av en lämplig plats för ett nytt koloniträdgårdsområde tillsammans med Skarpnäcks stadsdelsförvaltning. Svar på uppdrag

Förslag till beslut

1. Exploateringsnämnden besvarar uppdraget från kommunfullmäktige i enlighet med tjänsteutlåtandet.

Sverker Henriksson
Biträdande förvaltningschef

Göran Carlberg
Avdelningschef

Jonas Norberg
Enhetschef

Sammanfattning

Exploateringsnämnden fick enligt beslut i kommunfullmäktige 2022 i uppdrag att, i samråd med Skarpnäck stadsdelsnämnd, göra en fördjupad undersökning av en lämplig plats för ett nytt koloniträdgårdsområde inom Skarpnäcks stadsdelsområde.

Parallellt har trafikinämnden, i samarbete med stadsdelsnämnderna, exploateringsnämnden, stadsbyggnadsnämnden, AB Familjebostäder, AB Stockholmshem och AB Svenska Bostäder, fått i uppdrag att ta fram ett program för främjande av stadsnära odling. En tidig inventering, inom trafikkontorets uppdrag, av koloniträdgårdar i

staden visar att det inom Skarpnäcks stadsdelsområde redan ligger ett stort antal koloniträdgårdar, särskilt jämfört med andra stadsdelsområden i Söderort. Exploateringskontoret samt trafikkontoret och Skarpnäcks stadsdelsförvaltning föreslår att resultaten från programmet för stadsnära odling ska inväntas innan nya koloniträdgårdsområden tillskapas i Skarpnäck.

Bakgrund

I oktober 2022 hemställde Skarpnäck stadsdelsnämnd om att kommunstyrelsen skulle avsätta medel för inrättandet av ett nytt koloniträdgårdsområde inom Skarpnäck stadsdelsområde samt att exploateringsnämnden skulle ges i uppdrag att, i samråd med Skarpnäck stadsdelsnämnd, göra en fördjupad undersökning av en lämplig plats för ett nytt koloniträdgårdsområde samt inleda arbetet med inrättandet av ett sådant område (KS 2022/966). Kommunstyrelsen föreslog att kommunfullmäktige skulle ge exploateringsnämnden i uppdrag att, i samråd med Skarpnäck stadsdelsnämnd, göra en fördjupad undersökning av en lämplig plats för ett nytt koloniträdgårdsområde. Beslut togs i kommunfullmäktige i november 2022 att ge exploateringsnämnden uppdrag enligt stadsledningskontorets tjänsteutlåtande.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av avdelningen för Projekt öst, i samråd med Skarpnäcks stadsdelsförvaltning och trafikkontoret.

Exploateringskontorets synpunkter

I budgeten för 2023 framgår att intresset för att odla är växande och fler platser ska finnas för de som vill odla i staden. Fler odlingslotter, kolonilotter och gemensamhetsodlingar ska möjliggöras och tillkomma på lämplig mark, utan att naturmark tas i anspråk.

Trafiknämnden gavs i 2023 års budget uppdrag att i samarbete med stadsdelsnämnderna, exploateringsnämnden, stadsbyggnadsnämnden och AB Familjebostäder, AB Stockholmshem, AB Svenska Bostäder, ta fram ett program för främjande av stadsnära odling, som ska inventera befintliga koloniträdgårdar i stadsdelarna samt besvara frågeställningar gällande förvaltningarnas ansvar vid inrättande och vid drift av koloniträdgårdar. Programmet för stadsnära odling avses redovisas under 2024.

Exploateringskontoret har inför arbetet med uppdraget rörande kolonilotter i Skarpnäck haft dialog med trafikkontoret och samordnat svaret med trafikinämndens uppdrag. Svaret har även förankrats med Skarpnäcks stadsdelsförvaltning.

Ett tidigt resultat av trafikkontorets inventering visar att det inom Skarpnäcks stadsdelsområde ligger 14 koloniträdgårdsområden med drygt 2100 lotter, vilket är betydligt fler än i andra stadsdelsområden. Trafikkontoret, exploateringskontoret och Skarpnäcks stadsdelsförvaltning anser att det i första hand bör tillskapas nya koloniträdgårdar i stadsdelsområden med färre koloniträdgårdar, till exempel genom att erbjuda odlingsmöjligheter i västra delen av Söderort, innan ytterligare koloniträdgårdsområden utreds i Skarpnäck. Om ytterligare ett koloniträdgårdsområde blir aktuellt i Skarpnäck finns förslag på område i Flatens naturreservat, som tidigare använts för speedway.

Exploateringskontorets förslag

Exploateringskontoret föreslår att invänta färdigställandet av programmet för stadsnära odling för att ta fram förslag på ytor för odling som ger en god geografisk spridning av koloniträdgårdsområden i kommunen. Exploateringskontoret ser även fram emot att ta del av programmets förtydligande kring ansvarsfördelning mellan förvaltningar.

Slut