

Handläggare
Samhällsbyggnadskontoret
Joakim Wangler
Fastighetschef
Samhällsmiljö- och
infrastrukturavdelningen

Handlingstyp
Tjänsteskrivelse
Datum
2023-05-26

Sida
1 (4)
Diarienummer
KSM2023-417.037

Mottagare
Hållbarhetsutskottet

Årsbokslut för vatten- och energianvändning

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut till hållbarhetsutskottet

- Informationen noteras.

Kommunstyrelseförvaltningen

Cynthia Runefjärd
Kommundirektör

Louise Bergman
Tf. chef för samhällsbyggnadskontoret

Sammanfattning

Fastighetsenhetens huvudsakliga uppgift är att förvalta kommunens fastigheter och lokaler samt inhyrda lokaler där förvaltningsansvar föreligger. Fastighetsenheten gör även projektering och upphandling av ny- och ombyggnadsprojekt.

Lokalerna nyttjas till olika verksamheter som skolor, förskolor, vårdlokaler, äldreboende, gruppboende, badhus, industrilokaler med mera.

År 2013 beslutades att ett energiledningssystem skulle införas (kommunstyrelsen 2013-10-22 § 164). Det övergripande syftet med att införa ett energiledningssystem var att formalisera arbetet som sker kring energi- och vattneffektivisering av fastigheter inom kommunen samt att ta fram rutiner och arbetsformer för de delar som behöver utvecklas.

Energiledning går ut på att samordna, styra, genomföra åtgärder och ständigt förbättra energi- och vattenarbetet. Att arbeta systematiskt med vatten- och

energifrågorna ger organisationen bättre kontroll på användningen och bidrar till kontinuitet och långsiktighet i effektiviserings- och hållbarhetsarbetet.

På översikten från 2010 till 2021 kan vi se en tydlig trend av minskad energi- och vattenförbrukning till följd av de åtgärder som genomförts. Att vi hade en något högre förbrukning av både energi- och vatten under 2021 jämfört med 2020 kan spåras till att verksamheterna gick på halvfart under pandemiåret 2020, jämför vi istället med 2019 ser vi en lägre förbrukning även under 2021. För 2022 gick förbrukning ner enligt mål.

För att få jämförbara siffror år från år använder vi nyckeltal per kvm, energiförbrukning i kWh/kvm och vattenförbrukning i liter/kvm. Sedan 2010 har vi minskat energiförbrukningen per kvm med 22,3% till 153,4 kWh/kvm och vattenförbrukningen med 24% till 441,1 liter/kvm.

Målet framåt är fortsatt att reducera energi- och vattenanvändningen med 1% per år men nu börjar vi vara på så låga nivåer att detta kommer att behöva ses över framöver.

Beskrivning av ärendet

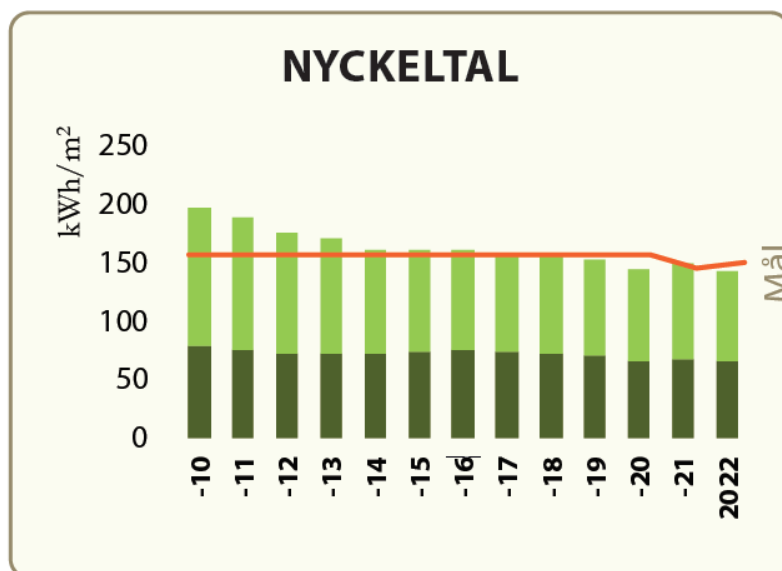
Metoder och kriterier för energi- och vattenbokslutet

Metoden för att genomföra både energikartläggningen och vattenkartläggningen är att samla in statistik för användning, areor, verksamheter, genomförda åtgärder samt att ta fram nyckeltal där vi mäter antal förbrukade kWh energi och liter vatten per kvadratmeter yta. Framtida vattenanvändning är uppskattad utifrån fastställda mål och historisk trend.

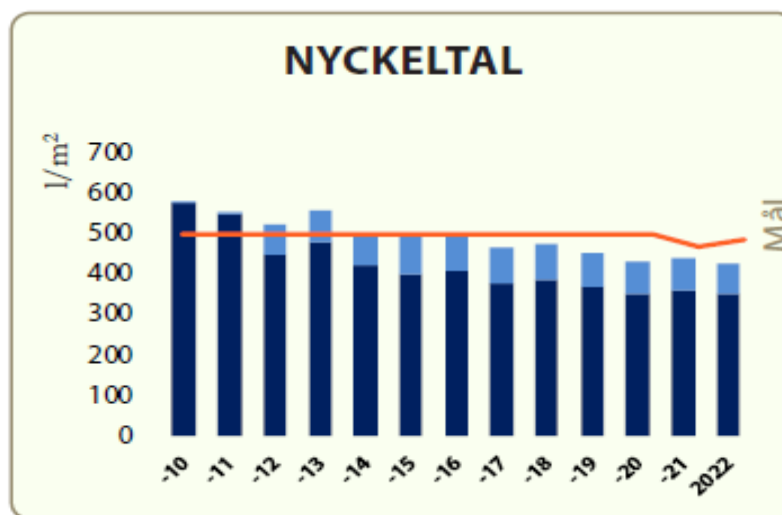
Vad gäller vattenförbrukningen baseras uppgifterna på mängd köpt vatten. Vattenanvändningen är till viss del uppdelat på varm- och kallvatten men då vi idag inte har möjlighet att mäta detta i alla våra fastigheter kan vi inte läsa ut detta på totalbasis. Andelen objekt där vi har möjlighet att mäta varmvatten ökar kontinuerligt.

Vad gäller energianvändningen baseras uppgifterna på köpt energi. Mängderna är uppdelade på värme och el. I värme ingår all värmeanvändning från fjärrvärme, olja och el. Där det inte går att mäta värmeanvändning separat används schabloner.

Bilden nedan visar förbrukning av vatten i liter/ kvm år 2010-2021, den röda linjen visar mål.



Bilden nedan visar förbrukning av vatten i liter/ kvm år 2010-2021, den röda linjen visar mål.



I Årsboksluten 2022 för energianvändning respektive vattenanvändning som följer med denna skrivelse finns mer detaljerad information om förbrukning uppdelad på skolor, förskolor, idrottshallar, omsorgsboenden och övriga fastigheter samt vilka åtgärder som genomförts och vilka som planeras för 2023.

Bifogade handlingar

Energibokslut 2022

Vattenbokslut 2022

Genomförda och planerade åtgärder 2022-2023

Bilaga Prövning av barnens bästa