

Tid Torsdagen den 11 maj 2023 kl. 16.45 – 17.00
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justering Måndagen den 22 maj 2023, § 1-20

Dennis Wedin

Anders Göransson

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Dennis Wedin (M) vice ordföranden

Margareta Stavling (S)

Anders Göransson (S)

Ida Mohlander (S)

Clara Lindblom (V)

Rita Valanko (M)

Anders Edin (SD)

André Nilsson (L)

Svante Linusson (C)

Tjänstgörande ersättare:

Emil Bustos (S)

för Anders Österberg (S) ordföranden

Agneta Sundberg (V)

för Jonathan Metzger (V)

Felix Schartner Giertha (MP) för Lennart Tonell (MP)

Torbjörn Ebérus (M)

för Fredrik Sand (M)

Ersättare:

Bengt-Olov Tengmark (S)

Maj-Len Eklund (S)

Aron Modig (KD)

Tjänstemän:

Tf. förvaltningschefen Sverker Henriksson, Jenni Almgren, Ann-Charlotte Bergqvist, Göran Carlberg, Lena Holm, Anders Johnson, Sofi Klingvall, Daniel Roos, Carolina Zandén och nämndsekreterare Kerstin Thörner, samt borgarrådssekreteraren Sonja Pagrotsky.

§ 10**Markanvisning för bostäder till Åke Sundvall Projekt AB inom del av fastigheterna Postgården 4, Postgården 1 och Årsta 1:1 på Årstafältet, etapp 7**

Dnr E2023-00376

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

1. Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder inom del av fastigheterna Postgården 4, Postgården 1 och Årsta 1:1 till Åke Sundvall Projekt AB och ger exploateringskontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i tjänsteutlåtandet.
2. Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 4 april 2023.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Vice ordföranden Dennis Wedin (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Svante Linusson (C) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Stockholm byggs hållbart genom att blanda olika boendeformer. Alla ska få plats i Stockholm och människor med olika erfarenheter ska kunna träffas i sin vardag. Att blanda boendeformer är lika viktigt i ytterstaden som i innerstaden. Men det brådskar särskilt att utveckla Stockholms miljonprogramsområden om vi på allvar ska kunna utmana segregationen.

Via detaljplaner och byggrätter ska staden säkerställa olika boendeformer som ger blandade områden, så som nu är möjligt i stadsutvecklingen av Årstafältet. Vi ser det därför som särskilt angeläget att ta detta i beaktande när exploateringskontoret och stadsbyggnadskontoret tar etappen

vidare med tanke på närheten till Östberga men också verksamhetsområdet med Årsta Partihallar. När kontoren utarbetar förslag till utformning av kvarteren och utrymmen mellan den nya bebyggelsen och befintliga Östberga ska särskild hänsyn tas till möjligheten att bygga ihop staden och skapa platser för möten, exempelvis genom spontanidrott eller lokaler i bottenplan för verksamheter och föreningsaktiviteter.

Staden ska aktivt överbrygga segregande barriärer och bygga ihop olika stadsdelar med olika socioekonomiska grupper. Så bygger vi Stockholm långsiktigt starkt.

Vid protokollet
Kerstin Thörner