

rosa styre uppnåddes en rekordhög takt i bostadsbyggandet och under nuvarande grönbå majoriteten har bostadsmålen sänkts, markanvisningarna i stort sett uteblivit och ombildningsprocesser genomförs. Det är tydligt med hur allvarligt avsaknaden av tillräckligt med markanvisningar är och hur det riskerar att påverka den långsiktiga möjligheten för bolaget och för bostadsbyggandet i stort.

Allmännyttans huvudsakliga uppdrag är att bygga och förvalta kvalitativa bostäder för stadens medborgare. Det uppdraget omöjliggörs från politiskt håll om bolaget inte får förutsättningar att bygga samtidigt som det ombeds att sälja av sitt bestånd för ombildningar. Vi vill understryka att vi motsätter oss avyttring av allmännyttans bostadsbestånd inte bara genom pågående ombildningar utan också genom försäljningar, då vår uppfattning är att allmännyttiga hyresrätter har ytterst strategisk betydelse för staden.

§ 5 Anmälan av finansrapport per datum 2021-08-31

Vd hänvisade till ärende 5.

Styrelsen för Stockholmshem beslutar följande:

1. Finansrapporten per 2021-08-31 godkänns.

§ 6 Kompletterande ägardirektiv

Vd hänvisade till ärende 6.

Styrelsen för Stockholmshem beslutar följande:

1. Stockholms stads kulturstrategiska program antas
2. Stockholm stads program mot våld i nära relationer, hedersrelaterat våld och förtryck, prostitution, människohandel för sexuella tjänster samt sexuellt våld oberoende relationer 2021-2025 antas
3. Stockholms stads krav för tunga lastbilar i upphandling av transporttjänster antas.
4. Stockholmshem avser delta i central upphandling av kontanthanteringstjänster.

§ 7 Slutrapport – nyproduktion tillfälliga bostäder – nio modulprojekt

Vd hänvisade till ärende 7.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. Slutredovisning gällande genomförandet av 9 st modulprojektet för tillfälliga bostäder med produktion under åren 2018-2021 godkänns.

§ 8 Detaljplaneärende - lägesrapport

VD och Kommunikationschef Åsa Stenmark gav en lägesrapport om en ansökan om detaljplaneändring. Det tidiga skedet innebär att ärendet tills vidare är belagt med sekretess.

Styrelsen för Stockholmshem beslutar följande:

1. Lägesrapport om ansökan om detaljplaneändring godkänns.

§ 9 Störningsjouren

Christian Lundgren, chef Störningsjouren, presenterade Störningsjourens verksamhet.

Styrelsen tackade för informationen.

§ 10 Återgång efter Corona

Jenny Nielsen, HR-chef, informerade om Stockholmshems strategi för återgång till kontorsarbete efter pandemin.

Styrelsen tackade för informationen.

§ 11 Lägesrapport – nyproduktionsportfölj

Vd hänvisade till ärende 11.

Styrelsen för Stockholmshem beslutar följande:

1. Lägesrapport nyproduktion godkänns.

§ 12 Redovisning av stora investeringsprojekt >50 mnkr, T2

Vd hänvisade till ärende 12.

Styrelsen för Stockholmshem beslutar följande:

1. Lägesrapport stora investeringsprojekt godkänns.

§ 13 Anmälan angående inkomna och besvarade remisser

Vd hänvisade till ärende 13.

Styrelsen för Stockholmshem beslutar följande:

1. Att godkänna rapporten angående inkomna och besvarade remisser.

§ 14 Vd informerar

VD informerade om att företaget har haft flera saker att fira den senaste tiden. Företaget har flera nominerade och en finalist i Framtidsgalan samt har vunnit Universums pris för Årets Employer Branding företag. Som ett led i utvecklingsarbetet fortsätter också företaget att systematiskt kompetensutveckla och validerar allt fler medarbetare. Stockholmshem har den senaste tiden uppmärksamats i media för en spektakulär flytt av träd i samband med en upprustning i Rinkeby samt när ordförande och VD sprängde i Skärholmens centrum som ett första spadtag för det nya kontoret.