

Dispens från reservatsföreskrifter inom Alby naturreservat inför förslag att bygga ut Logen på Alby Gård

§ 31

Diarienummer KSM2022-970.435

Hållbarhetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Dispens från reservatsföreskrifter för Alby naturreservat (A.11) beviljas för utbyggnad av Logen på Alby Gård enligt skissförslag i bilaga 2.

Beskrivning av ärendet

Tyresö kommun planerar för att bygga ut Logen på Alby Gård som ett led i att tillskapa ett natur- och kulturpedagogiskt centrum i Alby naturreservat. I en framtagen förstudierapport förordas att Logen renoveras och verksamhetsanpassas inklusive tillbyggnad i enlighet med bifogat skissförslag (bilaga 2). Kultur- och fritidsförvaltningen ställer sig bakom förstudiens förslag och beslutet om att gå vidare med projektet kommer att behandlas i ett separat ärende.

Det är kommunstyrelsen som äger rätten att bevilja tillstånd för att "uppföra byggnad eller anläggning i anslutning till befintlig bebyggelse eller anläggning" i Alby naturreservat (A.11). En naturvärdesbedömning har genomförts (se bilaga 6) och den samlade bedömningen är att projektet kan fortskrida utan att några specifika naturvärden riskerar att påverkas.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår därför att kommunstyrelsen beviljar dispens från reservatsföreskrifter för Alby naturreservat (A.11) för utbyggnad av Logen på Alby Gård enligt skissförslag i bilaga 2.

Ordförandeförslag

Ordförande Marie Åkesdotter (MP) föreslår att hållbarhetsutskottet föreslår att kommunstyrelsen beslutar att bevilja dispens från reservatsföreskrifter för Alby naturreservat (A.11) för utbyggnad av Logen på Alby Gård enligt skissförslag i bilaga 2.

Yrkanden

Anki Svensson (M) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om hållbarhetsutskottet bifaller ordförandeförslaget och finner att hållbarhetsutskottet bifaller det.

Protokollsanteckningar

Ulla Hoffmann (V) hade yrkat bifall till ordförandeförslaget om hon hade haft rösträtt.

Bilagor

Tjänsteskrivelse. Ansökan om dispens från reservatföreskrifter.pdf

Reservatföreskrifter för Alby naturreservat, Tyresö kommun.pdf

Förstudierapport Logen på Alby Gård.pdf

Bilaga 2 till förstudierapporten Logen på Alby Gård, Skiss alternativ 3
renovering och verksamhetsanpassning ink. tillbyggnad.pdf

Bilaga 6 till förstudierapport Logen på Alby Gård. Naturvärdesbedömning.pdf

Bilaga 7 till förstudierapport Logen på Alby Gård, Prövning av barnets
bästa.pdf

Protokoll för hållbarhetsutskottet

Datum	2022-10-26
Tid	15:00–15:38
Plats	Bollmora
Närvarande	Se närvarolista
Justeringsdatum	2022-10-31
Paragrafer	31–33
Underskrifter	Protokollet justeras med digital underskrift. Underskrifter finns på sista sidan i protokollet.
Sekreterare	Fanny Schörling
Ordförande	Marie Åkesdotter
Justerande	Ulrica Riis-Pedersen

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Beslutande organ	Hållbarhetsutskottet
Sammanträdesdatum	2022-10-26
Datum då anslaget sätts upp	2022-11-01
Datum då anslaget tas ned	2022-11-24
Protokollets förvaringsplats	Kommunkansliet
Anslag upprättat av	Fanny Schörling

Närvarolista

Beslutande

Marie Åkesdotter (MP), ordförande
Anita Mattsson (S), 1:e vice ordförande
Ulrica Riis-Pedersen (C), 2:e vice ordförande
Susann Ronström (S)
Klara Watmani (S)
Mats Lindblom (L)
Anki Svensson (M)
Peter Freij (M), tjänstgörande ersättare för Fredrik Bergkuist (M)
Mats Fält (M), tjänstgörande ersättare för Per Carlberg (SD)

Ersättare

Mats Larsson (L)
Åsa de Mander (L)
Ajda Asgari (MP)
Ulla Hoffmann (V)

Övriga

Adam Brännström, avdelningschef, kommunstyrelseförvaltningen
Anna Grönblad, enhetschef analys och tillväxt, kommunstyrelseförvaltningen
Anna Steele, politisk sekreterare, centerpartiet
Björn Rabenius, chef samhällsbyggnadskontoret, kommunstyrelseförvaltningen
Catharina Baraona, projektledare, kommunstyrelseförvaltningen, närvarar till och med § 31 kl. 15:15
Cynthia Runefjärd, kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen
Eva Weckström, projektledare, kommunstyrelseförvaltningen
Fanny Schörling, nämndsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen
Felix Ockborn, hållbarhetsstrateg, kommunstyrelseförvaltningen
Göran Norlin, enhetschef hållbarhet och mobilitet, kommunstyrelseförvaltningen
Göran Thimberg, tf. biträdande avdelningschef projekt, kommunstyrelseförvaltningen
Hampus Rubaszkin, politisk sekreterare, miljöpartiet
Jeanette Hellmark, politisk sekreterare, moderaterna
Louise Bergman, tf. avdelningschef projekt, kommunstyrelseförvaltningen
Mikael Onegård Saweståhl, politisk sekreterare, moderaterna
Nina Gustafsson, verksamhetsutvecklare, kultur- och fritidsförvaltningen, närvarar till och med § 31 kl. 15:15

Frånvarande

Fredrik Bergkuist (M)

Anders Wickberg (SD)

Christoffer Holmström (S)

Joakim Grimborg (KD)

Per Carlberg (SD)