

Trygghetsskapande åtgärder (CM4)

Instruktion för ansökan

Samråd kring ansökan ska ske löpande med stadsledningskontoret.

För frågor och samråd kontakta stadsledningskontoret:

trygghet@stockholm.se

Ansökan i samband med verksamhetsplan 2022

Sökande nämnd:

Exploateringsnämnden

Kontaktperson:

Denise Silveti Bustillos

Telefon:

08-508 264 34

Epost:

denise.silveti.bustillos@stockholm.se

Eventuell medsökande nämnd:

Enskede-Årsta-Vantör stadsdelsnämnd

Kontaktperson:

Pierre Persson

Telefon:

08-508 145 85

Epost:

pierre.persson@stockholm.se

Eventuell samverkan med nämnd/bolagsstyrelse

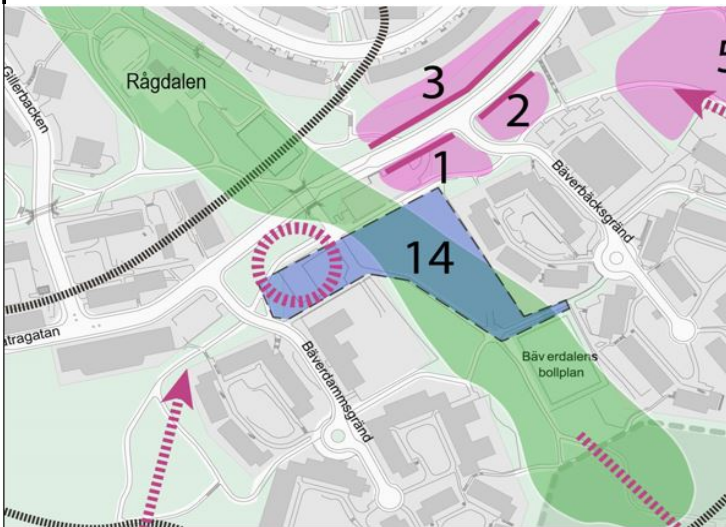
Om insatsen till del ska genomföras genom annan nämnd/bolagsstyrelse ska överenskommelse om detta ha skett med berörd part, ange i så fall detta nedan.

Avses medfinansiering ske av nämnd genom de särskilda trygghetsmedlen ska även samarbetande nämnd inkomma med en ansökan om medel. Lämpligen står en nämnd som huvudsökande med utförliga beskrivningar enligt dessa anvisningar som övrig/övriga nämnder kan hänvisa till och där ansökan från medsökande fokuseras på att beskriva de enskilda insatser som är aktuella.

Insatsen att anlägga en tillfällig aktivitetsyta som skapar platsaktivering är förankrad med stadsdelsförvaltningen. Stadsdelsförvaltningen kommer inom sin befintliga parkbudget att sköta drift och underhåll av den tillfälliga aktivitetsytan. Samverkan med stadsdelsförvaltning sker i alla skeden: från planering, genomförande av trygghetsinsatsen till driftskede av den tillfälliga parken. Exploateringskontoret har även haft kontakt med trafikkontorets områdesansvarig som har erbjudit material t.ex. urnor från deras sommarblomsprojekt. Information om denna ansökan har delgets alla medverkande aktörer i Platssamverkan Rågsved där även idrottsförvaltningen deltar i enlighet med budget 2022. Samverkan mellan förvaltningar underlättas av att det finns etablerade samverkansforum mellan exploateringskontoret och stadsdelsförvaltningen genom det förvaltningsövergripande projektet Fokus Hagsätra Rågsved och Platssamverkan Rågsved.

Namn på insats
Tillfällig aktivitetspark i södra Rågdalen med tema återbruk– skapandet av en trygg mötesplats som främjar möten och aktivitet
Sökt belopp (mnkr)
2,5 mnkr

1. Beskrivning (mål och syfte)
<i>Ansökan ska innehålla en tydlig och detaljerad beskrivning av den tänkta åtgärden med övergripande mål och syfte. Underrubrikerna i beskrivningen ska ge en tydlig koppling mellan den lokala behovsanalys som gjorts och det resultat som förväntas.</i>
1.1 Behovsanalys/problembeskrivning
<i>Redogör för den platsspecifika problembeskrivningen som underbygger varför en investering behövs och på vilket sätt en analys av lokala förutsättningar och behov har tagits fram. Finns exempelvis kopplingar till den lokala samverkansöverenskommelsen med polisen eller har behovet lyfts fram i andra lokala brottsförebyggande eller trygghetsskapande sammanhang?</i>
MÅL OCH SYFTE: Målet är att omvandla en otrygg, eftersatt och skräpig plats i ett centralt läge till en trygg och kvalitativ aktivitetspark som skapar platsaktivering och främjar möten. Parkens tema är också återbruk och vi ska återanvända material från stadens andra byggprojekt och bidrar på så sätt även till att öka miljömedvetenheten. Syftet är att utveckla eftersatta utemiljöer genom skapande av en tillfällig aktivitetsyta under 2022 och på så sätt möta upp den efterfrågan som finns på ökad tryggheten och trivsel i området. Efterfrågan har framkommit i stadens genomförda dialoger under 2020-2021 inom både Fokus Hagsätra Rågsved och Platssamverkan Rågsved. NULÄGE OCH PROBLEMBESKRIVNING: Rågdalen är en stadsdelspark i Rågsved och en viktig länk mellan centrum och Rågsveds naturreservat. Det är en välbesökt mötespunkt som boende nyttjar och passerar dagligen.. Rågdalen är uppdelad i två delar (norra respektive södra) då parken genomsöks av en tunnel under Bjursätragatan. Norra Rågdalen närmast centrum är väl planerad medan den södra delen är osammanhängande med lite sparad naturmark och en fotbollsplan som ildrottsförvaltningen förvaltar. Mellan Bjursätragatan och bollplanen (blåmarkerad som yta 14 i kartan nedan) finns ett område som är planlagd som kvartersmark. Ytan är delvis enkel parkmark men utgörs också av en tom eftersatt grusyta (lilamarkerad ring på kartan) som ibland används för sandupplag. Även om platsen utgör entrén till södra Rågdalen ger ytans skick och användning intrycket av allmänt förfall i området. Tunneln under Bjursätragatan (ligger i anslutning till yta 14 och själva tunneln) och området runt omkring uppfattas som otrygg av boende och är en av de platser som lyfts som särskilt viktigt att prioritera för trygghetsskapande insatser i senaste medborgardialog. Tunneln rustades därför upp med belysning och målning under sommaren 2021 och en förbättringen av yta 14 skulle bidra till att befolka platsen i närheten av tunneln och gör den tryggare genom att fler ser och kan ingripa vid eventuella händelser. I otaliga samtal med medborgare har det framförts att ytan ligger inom ett viktigt stråk till och från kollektivtrafik som av många uppfattas som mörk, otydlig och otrygg. Faktorer som har identifierats påverka tryggheten generellt i Rågsved är: allmän nedskräpning, skadegörelse och klotter, baksidor och inaktiva/slutna byggnadsfasader, isolerade och/eller ej upplysta park- och vistelseytor, glömda eller nedgångna miljöer och frånvaro av vackra inslag. Alla dessa synpunkter är relevanta då ytan har varit föremål för dumpning av skräp, felparkerade bilar och byggrester tex. asfaltrester. Eftersom ytan är planlagd som kvartersmark görs i nuläget inga parkinvesteringar av stadsdelsförvaltningen för att utveckla platsen. Inom pågående detaljplanearbete för ca 550 bostäder (Ettapp Bjursätragatan DNR 2020-12583) med preliminärt antagande 2024 ska yta 14 planläggas om till parkmark. Dagens bebyggelse med uteslutande flerbostadshus i Rågsved gör att tryck och slitage på de offentliga ytor är högre än i områden där de boende har tillgång till egna trädgårdar. Därför kommer exploateringskontoret i samband med genomförandet av DP att utveckla södra Rågdalen som stadsdelspark. Eftersom DP-arbetet är i tidigt skede kan exploateringskontoret tidigast påbörja ett genomförande av parkinvesteringar år 2025. Om ytan kvarstår i sitt nuvarande skick i ca 4-5 år förstärks bilden av att Rågsveds offentliga platser är eftersatta, otrygga och i förfall.



Ytan som avser denna ansökan är inringat i lila i ovan karta. Blåmarkerad yta nr 14 utgör idag kvartersmark. Numrerad lila ytor är under planläggning för bostäder.

BEHOV UTIFRÅN LOKALA FÖRUTSÄTTNINGAR

Det finns ett behov av att utveckla kvaliteter i Rågsveds offentliga rum samt att öka orienterbarhet och tryggheten genom att förtydliga entréer till de gröna rummen och fortsatt arbeta med utemiljöer som uppfattas som eftersatta/bortglömda. Detta lyfts fram i dialoger men även i utredningar inom Fokus Hagsätra Rågsved där det har tagits fram en analys och strategi av offentliga rum som har utgått från stadens styrdokument och analyserat tillgång till sociotopvärden utifrån stadens riktlinjer. Den visar bl.a. på behovet av att utveckla Rågdaalen. Ytterligare faktorer som påverkar är påbörjad byggnation av nya bostäder i parken San Siro längre ner på Bjursättagatan och byggnation av en ny maskinuthyrningshall på en grusfotbollsplan vid Rågsvedsvärmen vilket innebär att det redan i år försvinner aktivitet/idrottsytor i stadsdelen. Därför finns det starka behov av att redan i närtid genomföra trygghetsskapande insatser genom att utveckla befintliga ytor i stadsdelen som främjar möten och aktivitet. Samlingsplatser för ungdomar och unga vuxna behövs också generellt i Rågsved, både inomhus men även i det offentliga rummet. I ett flertal dialoger lyfts Rågdaalen upp som en park där boende, speciellt barn vistas mycket i eftersom de huvudsakligen rör sig i sitt närområde men att den behöver utvecklas för även äldre målgrupper.

1.2 Berörd målgrupp och område

Ange den/de målgrupper och den/de områden som insatserna riktar sig till/mot. Både allmänna och särskilda målgrupper ska specificeras. Redogörelsen ska även skatta storleken på de målgrupper som berörs - exempelvis hur många unga som bor i ett område eller antalet personer som passerar en viss plats.

Den främsta målgruppen för insatsen är boende i Rågsved. I och med att Rågdalen idag har många funktioner för yngre barn så skulle denna trygghetsinsats rikta sig till äldre barn, ungdomar, unga vuxna men även till äldre. Platser som främjar möten mellan generationer och olika åldersgrupper har av boende lyfts fram som positivt och trygghetsskapande.

Enligt Stockholms stad egna områdesfakta utgör barn/ungdomar/unga vuxna mellan 6-19 år i Rågsved totalt ca 16,3 % av befolkningen vilket är något högre än vad som gäller för hela EÄV-stadsdel. (Källa: <https://start.stockholm/om-stockholms-stad/utredningar-statistik-och-fakta/statistik/omradesfakta/>)

I genomförda medborgardialoger är en återkommande synpunkt att det saknas mötesplatser utomhus som är riktade mot ungdomar/unga vuxna samt äldre. Därför skulle denna satsning vara en insats som stärker Rågdalens funktion som stadsdelspark. I den tidiga dialogen som genomfördes under våren 2020 bekräftas tidigare uppgifter att mötet mellan Bjursåtragatan och Rågdalen är välbesökt och frekvent nyttjad. Det är en viktig koppling i södra Rågsved, se nedan kartbild över rörelsemönster. Att vidareutveckla Rågdalen är också ett av de förslag som bör prioriteras enligt Platssamverkan Rågsveds medborgardialog som genomfördes under våren 2021.



Ovan karta är från sammanställningen av Fokus Hagsåtra Rågsveds tidiga digitala dialog genomförd våren 2020 och visar populära färdvägar. Deltagare i dialogen fick själva markera hur de gick genom området.

1.3 Beskrivning av insatsen

Redogör för platsen för insatsen samt hur insatsen ska realiseras.

Innan ansökan lämnas in ska samråd ske med andra berörda förvaltningar om insatsernas genomförbarhet, vilket ska beskrivas här. Insatsen ska förhålla sig logiskt till ovan beskrivna problembild och de resultat som förväntas.

Platsen består idag främst av grus och är inte omhändertagen. Omringning platsen finns gräs- och planteringsytor samt gångvägar. Vegetationen bidrar till platsens otrygghet då den delvis är tät, hög, mörk och skapar dolda utrymmen. Ytan ligger lägre än Bjursätragatan och i slänten finns en upptrampad stig då gångväg in i parken saknas från övergångsstället på gatan. Resultatet av insatsen är att skapa en tillfällig park med god belysning och ytor som främjar aktivitet och möten. Insatsen ska bidra till att platsen upplevs tryggare genom att den blir öppnare, ljusare, befolkad och mer tillgänglig. Exakt utformning är ännu inte framtagen men efter vad som framkommit i tidigare dialoger och vad vi ser är möjligt vill vi planera någon form av aktivitetsyta i form av antingen en mindre multibollplan, parkourgym- eller boulebana med tillhörande sittplatser. Omgivande befintlig vegetation behöver ses över och rensas/beskäras och kompletteringar av nya planteringar i urnor och enklare vegetation bör göras. Platsens belysning behöver även kompletteras.

Projektet Etapp Bjursätragatan har landskapskonsulter som nu arbetar med att ta fram en programhandling för utvecklandet av bland annat södra Rågdalen. Om trygghetsinvesteringsmedel beviljas kommer dessa konsulter ta fram handlingar för den tillfälliga aktivitetsytan. Konsulterna tar fram en skiss som exploateringskontoret stämmer av med stadsdelsförvaltningen och sedan tas en förenklad bygghandling fram.

Exploateringskontoret har erfarenhet från att ta fram rätt typ av handlingar för denna typ av mindre entreprenader. I Årstadal samarbetade exploateringskontoret med trafikkontoret och stadsdelsförvaltningen och återanvände bland annat utrustning från andra anläggningar. Detta projekt avser återanvända sten och blomsterurnor. Visst material kommer dock behöva köpas in. Ambitionen är att nyttja platsens förutsättningar och till exempel undvika dyrbar schakt och anläggande av fallytor. Att platsen till stor del är plan och består av grus är en bra förutsättning att kunna åstadkomma mycket på platsen.



Flygfoto 2020

1.4 Förväntat resultat

Beskriv de positiva resultat och effekter som insatsen ska generera för målgruppen. Som exempel kan detta handla om ökad känsla av trygghet för kvinnor på ett torg vilket leder till fler kvinnor som rör sig på torget.

- Ökad trygghet och orienterbarhet vid en viktig knutpunkt i södra Rågsved
- Fortsatt vidareutveckling av Rågdalen som stadsdelspark vilket utpekats i både dialoger och Platssamverkan Rågsved
- Platsaktivering genom att befolka platsen/ögon på platsen
- Skapa en öppen aktivitetsyta som fungerar som en mötesplats mellan generationer och ökar tryggheten på platsen
- Tydliggöra att staden prioriterar de allmänna platserna i Rågsved och jobbar aktivt i samverkan för att genomföra åtgärder som möter upp det som lokalt efterfrågas i dialoger med boende och verksamma i Rågsved.

1.5 Uppföljning och utvärdering

Beskriv hur och när uppföljningen och utvärderingen av insatsen ska göras samt hur de avses dokumenteras och spridas.

- Fokus Hagsätra Rågsved anställer lokala sommarjobbare varje år till stadsutvecklingsprojektet. Sommarjobbarna som kommer in 2023 skulle få i uppgift att göra en uppföljning av hur ytan används och vad personer som använder platsen tycker om den tillfälliga parken. Utifrån det materialet görs sedan en utvärdering i samråd med stadsdelsförvaltningen, som sköter drift och underhåll av den tillfälliga parken.
- Genom Platssamverkan Rågsved operativa ledningsgrupp, där både exploateringskontoret och stadsdelsförvaltningen medverkar, finns även möjlighet att få kontinuerlig uppdatering kring hur det fungerar med den tillfälliga parken ur bl.a ett trygghetsperspektiv.
- Långsiktigt kommer ytan att planläggas om till parkmark. Den återkoppling som staden får in på den tillfälliga parken blir värdefull återkoppling när den permanenta upprusningen av parken ska genomföras (tidigast under 2025).

2. Organisation för insatsernas genomförande

Beskriv kortfattat den organisation som ansvarar för att genomföra insatsen samt ansvarar för att följa upp dess effekter. Om samverkan sker med lokala aktörer i arbetet ska detta beskrivas under denna punkt,

- Exploateringskontoret planerar och genomför insatsen.
- Exploateringskontoret samverkar med Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsförvaltning som kommer att drifta och underhålla parken. Förvaltningarna kommer att samarbeta i planering och genomförande genom kontinuerliga avstämningar. Även samverkan vid insamling av utrustning.
- Ytan kommer i framtiden att planeras om till allmän platsmark. Det finns en långsiktig plan för ytan liksom en tydlig framtida ansvarsfördelning för alla förvaltningar. När genomförandebeslut tas för den nya detaljplanen preliminärt år 2023/2024 och efterföljande antagande 2024 kommer exploateringskontoret att ha egna investeringsmedel för att permanent investera i parken när ytan blir allmän plats i samband med tillkommande bostadsexploatering.
- Insatsens genomförande kommer att kontinuerligt delges Platssamverkan Rågsved

3. Tidplan

Ansökan ska innehålla en tidplan med identifierade faser i insatsens genomförande från start till uppföljning och slutredovisning. Insatsen ska vara genomförd under innevarande år.

Projektering: 2022 kvartal 1

Genomförande: 2022 kvartal 2-3

Invigning och överlämning: 2022 kvartal 3

Slutredovisning och utvärdering: 2023 kvartal 3

4. Beskrivning av utgifter och eventuell medfinansiering

Ansökan ska redovisa insatsens totala investering uppdelat på relevanta kostnadsposter. Eventuell egen medfinansiering redovisas och extern medfinansiering redovisas i förekommande fall. Om insatsen till del ska genomföras av annan nämnd eller bolagsstyrelse ska denna del specificeras.

Utgifter för investeringen:

Projektering vilket innefattar framtagande av handlingar av konsulter: 300 tkr

Utförande/entreprenad (inklusive material, arbetskostnader och byggledning): totalt 2,2 mnkr fördelat på följande utgiftsposter:

- Material och arbeten: 1,9 mnkr

- Byggledning: 150 tkr

- Belysning 150 tkr

TOTALT: 2,5 mnkr

Exploateringskontoret kommer att anpassa budgeten utifrån det material vi får tillgång till i och med temat återbruk. Insamling av material har redan påbörjats. Prognosen är en uppskattning utifrån nulägets förutsättningar. Bedömningen är att ovanstående budget räcker för att anlägga en tillfällig park.

- Drift och underhåll: Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsförvaltning utför detta inom befintlig driftbudget
- Exploateringskontoret bekostar intern projektledning vilket belastar stadsutvecklingsprojektet Etapp Bjursätragatan.

5. Påverkan på framtida driftkostnader

Av ansökan ska det framgå om och/eller hur insatsen kan förväntas påverka nämndens eller annan nämnd/styrelses framtida driftutgifter/kostnader, inklusive kapitalkostnader. Kompensation för kapitalkostnader beaktas i särskild ordning i samband med kommande verksamhetsplaner.

Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsförvaltning kommer att ansvara för drift och underhåll av den tillfälliga parken och beräknar att driftskostnaden inrymms inom den ordinarie budgeten.

Ytan som den tillfälliga parken ligger på kommer att planläggas om till allmän platsmark inom planarbetet för Etapp Bjursätragatan. Preliminär antagande är kvartal 2, 2024. I och med att ytan planläggs om till parkmark kommer stadsdelsförvaltningen att få långsiktiga förutsättningar att förvalta parkmarken. Exploateringskontoret kommer i samband med exploateringsprojektet att ytterligare investera i upprustning av parken, preliminärt 2025. Exploateringskontorets driftbudget påverkas i form av kapitalkostnader om ca 0,7 mnkr/år för uppskattad nyttjandetid fram till genomförande av den långsiktiga upprustningen.

4. Bilagor