

Handläggare
Kommunstyrelseförvaltningen
Björn Sennerfors
Enhetschef, bygglämnad
08-578 28301
bjorn.sennerfors@tyreso.se

Handlingstyp
Tjänsteskrivelse
Datum
2022-04-05

Sida
1 (4)
Diarienummer
2021/BUN 0060

Mottagare
Barn- och utbildningsnämnden

Barn- och utbildningsförvaltningens förslag till barn- och utbildningsnämnden.

1. Utredningens alternativ 0, att inte utföra någon åtgärd för att förbinda/uppföra en inomhuspassage mellan grundskolan och den nya matsalen, godkänns.
2. Matsal placeras på nedre botten med ett kapprum i direkt anslutning.

Barn- och utbildningsförvaltningen

Elisabet Schultz
Förvaltningschef barn- och
utbildningsförvaltningen

Sammanfattning

En utredning med syfte att lyfta möjliga utformningar av en anslutning mellan den befintliga skolbyggnaden och den nya förskolan har genomförts.

Utredningen lyfter fram vid sidan av nollalternativet (att inte bygga en förbindelsegång), tre alternativa utformningar av förbindelsegångar. Två av alternativen innebär tillkommande trapphus och hiss och ett alternativ är en skärmtakslösning.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadskontoret har sedan Kommunstyrelseförvaltningens beslut den 16 november 2021 arbetat med att upprätta ett förslag till ny detaljplan för Bergfotens förskola enligt standardförfarande baserat på förstudie Ny förskola Bergfoten skola som färdigställdes mars 2021.

Förstudien etablerade övergripande mål för den nya förskolan:

- Projektet ska till skapa ca 160 (enligt den framtagna konceptförskolans verksamhet) förskoleplatser i en ny förskolebyggnad.
- Projektet ska utreda hur många extra skolplatser kök och matsal ska planeras för. Det handlar om två till fem nya klassrum (ytterligare 50-125 skolplatser) i Bergfoten skola. På sikt kan ytterligare 5 klassrum att skapas, vilket skulle öka antalet skolelever från de idag 300st till ca 425st, vilket påverkar storleken på matsal och kök.
- Ett gemensamt tillagningskök för ca 650 till 750 portioner och en ny skolmatsal för det nya antalet elever i Bergfoten skolan samt en skolmatsal i anslutning till tillagningskök.

En viktig punkt som förstudien lyfte är vikten av att säkerställa att det går att röra sig runt skolbyggnaden och komma åt entréerna från alla håll och samtidigt som förutsättningar skapas för att kunna ta sig från den befintliga skolan till den nya förskolan. I anslutning till detta har en utredning genomförts med syfte att klargöra dels de tekniska förutsättningarna för att ansluta de två byggnaderna och dels de ekonomiska.

Alternativ för förbindelsegång

Tre alternativa utformningar av förbindelsegång, vid sidan av nollalternativet, har tagits fram och jämförts:

Alternativ 0 – Att inte utföra någon åtgärd för att förbinda/underlätta passagen för personal och elever som tar sig mellan de två byggnaderna.

Alternativ 0 där ingen åtgärd utförs innebär att personal och elever passerar utan väderskydd mellan byggnaderna. Alternativet innebär manuell snöröjning

under vinterhalvåret och en marginell investering i form av plattor mellan byggnaderna.

Alternativ 1 – Ett alternativ med en klimattät gångbro mellan byggnaderna på plan 2 samt matsal i *nedre plan* i den nya byggnaden.

Alternativ 1 medför att två trapphus tillkommer, ett i nyproduktionen och ett i befintlig byggnad. Det medför att befintlig byggnad, som är en våning vi anslutningen mot nyproduktion, får en ny våning vid länken. Förslaget möjliggör matsal och kök på bottenvåningen i nyproduktionen. Detta alternativ innebär även att skoleleverna behöver använda sig av trapphus och hissar för att komma upp och ned.

Alternativ 2 – Klimattät gångbro mellan byggnaderna på plan 2 samt matsal i *övre plan* i nybyggnationen.

Alternativ 2 medför att ett trapphus behöver byggas i befintlig byggnad och i den nya byggnaden. Eftersom matsalen är belägen på plan 2 medför detta ett behov av transportera mat och disk mellan köket på plan 1 och matsalen på plan 2 i den nya byggnaden.

Alternativ 3 – Passage i marknivå med skärmtak mellan byggnaderna.

Alternativ 3 utgörs av en passage i marknivå med ett skärmtak mellan byggnaderna samt markvärme för friläggande från snö under taket under vinterhalvåret. Alternativet inkluderar även rivning, avväxling av befintlig vägg samt 2 nya dörrpartier med automatik.

Kostnadsbedömning

Alternativen 1 och 2 innebär väsentliga kostnadsökningar då trapphus behöver anordnas som dessutom innebär utmaningar för hur logistiken ska hanteras med avseende på kök och matsal. Alternativ 3 innebär att passage mellan byggnaderna hanteras på ett enklare sätt med lägre behov av manuellt underhåll och medför även lägre kostnader jämfört med alternativen 1 och 2.

För kostnader för de olika alternativen hänvisas till Bilaga 1 (sekretess).

Barn- och utbildningsförvaltningens förslag till beslut

Att elever och personal behöver gå en kort sträcka utomhus för att nå en matsal är inget som rektor eller verksamheten ser som ett problem. En uppfriskande promenad innan måltid kan vara hälsofrämjande. I det aktuella läget så är det en kort sträcka som eleverna behöver förflytta sig. Om man skulle bygga en övergång så innebär det en genomfartsled inom skolbyggnaden och det upplever verksamheten skulle bli mer problematiskt. Då skolan har en öppen yta som ska fungera som en passage kommer de som befinner sig där att påverkas negativt.

Om nollalternativet väljs behöver ett kapprum uppföras i anslutning till matsalen så att elever kan hänga av sig ytterkläder och det behöver finnas möjligheter för eleverna att tvätta sina händer före och efter måltiderna. Förvaltningen anser dessutom att matsalen bör placeras på markplan.

Barn- och utbildningsförvaltningens förslag till beslut är att välja nollalternativet och placera matsalen på nedre botten med ett fungerande kapprum.

Prövning av barnets bästa

En enklare prövning av barnets bästa har genomförts för ärendet gällande förbindelsegången. Barn behöver på ett säkert sätt kunna transportera sig mellan byggnaderna, och alla presenterade alternativ bedöms uppfylla detta.

Bilagor:

Bilaga 1 – Kostnadskalkyl (sekretess)