

Handläggare
Frida Nordström
08-508 876 16**Till**
Exploateringsnämnden
2022-02-17

Promemorian - Aktivitetskravet i plan- och bygglagen. Anmälan om svar på remiss

Förslag till beslut

1. Exploateringsnämnden godkänner denna anmälan

Johan Castwall
FörvaltningschefGöran Carlberg
AvdelningschefAnders Johnson
Enhetschef

Remissen

Exploateringsnämnden har fått ”Promemorian – Aktivitetskravet i plan- och bygglagen” på remiss från kommunstyrelsen. På grund av den korta svarstiden har exploateringskontoret besvarat remissen direkt till kommunstyrelsen med bifogat kontorsyttrande, se bilaga 1.

Promemorian innehåller förslag på ändring av aktivitetskravet i plan- och bygglagen och är ett förtydligande av genomförandet av MKB-direktivet¹. Ändringen innebär att beslut om detaljplaner som avser ett MKB-projekt kan överklagas även om skriftliga synpunkter inte framförts under granskningstiden.

¹ Europaparlamentets och rådets direktiv 2011/92/EU av den 13 december 2011 om bedömning av inverkan på miljön av vissa offentliga och privata projekt i lydelsen enligt Europaparlamentets och rådets direktiv 2014/52/EU.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts på avdelningen miljö, landskap och trafik. Synpunkter har inhämtats från avdelningarna projektutveckling söderort och projektutveckling västerort, innerstaden och stora projekt. Avstämning med stadsbyggnadskontoret har hållits.

Exploateringskontorets synpunkter

Exploateringskontoret har inga synpunkter på den föreslagna författningsändringen. Däremot anser kontoret att förslagets konsekvenser underskattas eftersom längre planprocesser kan, utöver en lägre bostadsutbyggnadstakt, innebära ökade kostnader för utbyggnad av allmän plats inom en detaljplan.

Exploateringskontoret anser att det är viktigt att synpunkter på ett planförslag framförs under granskningstiden så att miljöbedömningsprocessen, som sker parallellt med planprocessen, kan integrera miljöaspekterna i de detaljplaner som kan antas innebära en betydande miljöpåverkan.

Slut

Bilagor

1. Kontorsyttrande. Promemorian - Aktivitetskravet i plan- och bygglagen. Svar på remiss. 2022-01-18
2. Promemorian - Aktivitetskravet i plan- och bygglagen, Ds 2021:36
<https://www.regeringen.se/4ae677/contentassets/96356a9d5645496b90ccf483bb309de8/aktivitetskravet-i-plan--och-bygglagen-ds-202136.pdf>