

Tid Tisdagen den 23 november kl. 17:30 – 17:53
Plats Hantverkargatan 3, Glasbruket
Justering Måndagen den 29 november 2021

Karin Ernlund

Hassan Jama

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Karin Ernlund (C), ordförande

Hassan Jama (V), vice ordförande

Bo Sundin (M)

Mikael Sundin (M)

Hanna Wistrand (L)

Minna Thullberg (MP)

Destiny Zandi Näslund (KD)

Alexander Ojanne (S)

Suhur Salahyusuf (S)

Ulla Sjöbergh (S)

Tobias Johansson (V)

Ersättare:

Billy Östh (M)

Camilla Hane (M)

Joel Forsberg (MP)

Nahman Hanna (S)

Sandra Zuniga Michel (S)

Moissis Nikolaidis (S)

Lisa Söderblom Arce (V)

Lina Lindfors (V)

Tjänstemän:

Borgarrådssekreterare Alice Vestlin (C), avdelningschef Robert Sköld, ekonomichef Susanne Olsson, nämndsekreterare Marie Norrberg.

§ 5

Inhyrning av idrottslokaler i Gjutmästaren 6, Ulvsunda. Inriktningsbeslut

Dnr 3.1/2021/2629

Beslut

Idrottsnämnden beslutar enligt idrottsförvaltningens förslag som stöds av ordföranden Karin Ernlund (C), Bo Sundin m.fl. (M), Hanna Wistrand (L), Minna Thullberg (MP) och Destiny Zandi Näslund (KD):

1. Idrottsnämnden godkänner en bedömd hyreskostnad om 47,2 mnkr, som en följd av bedömd inriktning för projektet idrottshallar i gjutmästaren 6, Ulvsunda.
2. Nämnden begär hos kommunstyrelsens ekonomiutskott om godkännande av inriktningsförslaget att hyra in de nya idrottshallarna Gjutmästaren 6, Ulvsunda, med en preliminär tillkommande hyra första året om 47,2 mnkr.
3. Idrottsnämnden uppdrar åt förvaltningen att återkomma med underlag för ett genomförandebeslut förutsatt ekonomiutskottets godkännande.

Handlingar i ärendet

Idrottsförvaltningens tjänsteutlåtande från den 12 november 2021.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Karin Ernlund (C), Bo Sundin m.fl. (M), Hanna Wistrand (L), Minna Thullberg (MP) och Destiny Zandi Näslund (KD): föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Hassan Jama m.fl. (V) och Alexander Ojanen m.fl. (S) föreslår:

Att delvis godkänna förvaltningens förslag till beslut och därutöver anför följande:

Vi ställer oss positiva till förslaget att utveckla fyra nya fullstora idrottshallar i den så kallade tapphallen i det gamla bryggeriet i Ulvsunda. Hallbristen är som bekant omfattande i Stockholms stad och därför är det mycket välkommet att fler hallar tillkommer och att projektet tillgodoser mer än det bedömda behovet i området.

Däremot är vi förvånade över det är S:t Erik Markutveckling AB som är projektägare och byggherre och inte fastighetskontoret. Rimligtvis har inte bolaget den projektorganisation som krävs för att hantera ett utvecklingsprojekt av den här storleken och vi har svårt att se att det är tänkt att bolaget själv ska ansvara för driften av fastigheten på lång sikt.

Det är viktigt att rådande upplägg för utvecklingen av hallarna inte används för att i ett senare skede sälja projektet till en extern aktör. Istället bör en värdeförflyttning göras till fastighetsnämnden som kan äga och sköta driften av fastigheten långsiktigt.

Beslutsgång

Ordföranden Karin Ernlund (C) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Karin Ernlund (C), Bo Sundin m.fl. (M), Hanna Wistrand (L), Minna Thullberg (MP) och Destiny Zandi Näslund (KD).

Reservation

Vice ordföranden Hassan Jama m.fl. (V) och Alexander Ojanne m.fl. (S) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Vid protokollet

Marie Norrberg