

Exploateringsnämnden

Verksamhetsplan 2022

Nämnderna ska redovisa samtliga pågående och planerade innovationssatsningar

Redovisningen ska innehålla en kortfattad beskrivning av satsningen samt koppling till stadens styrdokument, till exempel vision, budget eller program.

Tidplanen ska vara så exakt så möjligt och ange när projektet startade samt planerat avslut.

Under finansiering ska det anges hur projektet finansieras (externa medel, inom ram etc.). Finns samarbetspartners ska dessa anges.

Innovationssatsningar

Namn på satsningen	Typ av innovation (verksamhetsutveckling alternativt testbäddverksamhet)	Kortfattad beskrivning i punktform där syfte och mål framgår	Tidplan	Finansieringen (intern och/eller extern)	Storlek på budget (inräknat arbetstid och medel för drift)	Samarbets- partners (interna och externa)	Ansvarig chef och ledare	Kontaktperson
Samordnande innovations- och utvecklingsgrupp på ExplK för FUI-arbeten	Verksamhetsutveckling	För att samordna innovations-, utvecklings- och forskningsarbete på ExplK finns en grupp som arbetar med koordinering och vidareutveckling av arbete inom ExplK samt samverkan med andra förvaltningar och externa parter. Beslut kopplat till gruppen tas av styrgrupp som består av ExplK ledningsgrupp.	Bestående arbete	intern tid	Ca 300' kr/år	Andra förvaltningar, bolag och externa parter	Johan Castwall	Lena Berg
Grupp för arbete med mänskliga rättigheter på ExplK för samordning av sociala frågor kopplat till stadsutveckling	Verksamhetsutveckling	För att samordna arbeten med barnrättsperspektiv, jämställdhet, tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning och trygghet etc. kopplat till stadsutveckling	Bestående arbete	intern tid	Ca 150' kr/år	Andra förvaltningar, bolag och externa parter	Johan Castwall	Jennie Argerich
NDS-modellen, samverkansmodell för hållbar stadsutveckling	Verksamhetsutveckling	Utveckling av samarbetsformer för hållbar stadsutveckling - förvaltnings- och bolagsövergripande fokusgrupper - uppföljning och granskning av byggaktörer - uppföljning och granskning av allmän platsmark - erfarenhetsåterföring - kompetensprogram - mini-mässor (forum för hållbara lösningar) - årlig publicering av resultat	2010-2030	intern tid		Samtliga förvaltningar och bolag	Staffan Lorentz	Christina Salmhofer
Vidareutveckling av verktyg och krav i Norra Djurgårdsstaden. Detta ligger bland annat till grund för uppskalningsarbetet för övriga projekt.	Testbäddverksamhet och Verksamhetsutveckling	Utveckling och vidareutveckling av verktyg inom NDS såsom - grönytefaktor - mobilitetsindex - Uppföljningsportalen Utveckling av krav för - materialval - digitalisering - sysselsättning av människor utanför arbetsmarknaden - klimatberäkningar - m.m.	pågående	intern tid		Samtliga förvaltningar och bolag	Johan Castwall	Christina Salmhofer
Uppkopplade Norra Djurgårdsstaden (Connected SRS), NDS	Testbäddverksamhet	I samarbete med SLK testa en digital plattform för miljödata för att bättre kunna följa upp målfyllelse och säkerställa optimerade resursflöden	juni 2018 - dec 2021 (pågående)	IoT-Sverige/ Vinnova	7 mnkr	SLK, MF, TK, SVOA, Rise, Metry, Sensative, S:t Erik Kommunikation	Johan Castwall	Christina Salmhofer
Connecting Stockholm (fortsättning på Conncted SRS), NDS	Verksamhetsutveckling	Syftet är utarbeta rutiner och identifiera ansvar för långsiktigt införande och förvaltning av IoT-lösningar genom att införa ett antal IoT-tillämpningar och utarbeta och förankra rutiner hos de tekniska förvaltningarna. Projektet ska även stötta fortsatt gemensamt lärande i staden	2022 och framåt (planerat)	IoT-Sverige/ Vinnova	10 mnkr varav 5 mnkr är bidrag	SLK, MF, TK, SBK, SVOA, S:t Erik Kommunikation Rise, m.fl.	Johan Castwall	Christina Salmhofer
MACRO, steg 3, NDS	Testbäddverksamhet	Att projektera ett sorterande avloppssystem med vakuumteknik i Södra Värtan, Norra Djurgårdsstaden	jan 2020 - juni 2022 (pågående)	Vinnova	7 mnkr, varav 3,2 mnkr bidrag Total budget för hela projektet är 18 mnkr	SVOA, NSVA, Gotlands kommun, Södertälje kommun, Rise, SLU, LTU, Svenskt Vatten, Midroc	Johan Castwall	Christina Salmhofer
Forsättning på MACRO, steg 3, NDS	Testbäddverksamhet	Internationellt nätverk med syfte att samla erfarenheter för införande av sorterande avloppssystem i Norra Djurgårdsstaden	2022-27 (planerat)	Interreg (EU)	Ca 6 mnkr, varav 3 mnkr är bidrag	SVOA, NSVA, Gotlands kommun, Rise, SLU, LTU, m.fl.	Johan Castwall	Christina Salmhofer
Forsättning på MACRO, steg 3, NDS	Testbäddverksamhet	Investeringsmedel för införande av sorterande avloppssystem i Norra Djurgårdsstaden	2023-28 (planerat)	LIFE (EU)	Ca 12 mnkr, varav 6 mnkr är bidrag Total budget ca 60-70 mnkr	SVOA, NSVA, Gotlands kommun, Rise, SLU, LTU, m.fl.	Johan Castwall	Christina Salmhofer

Namn på satsningen	Typ av innovation (verksamhetsutveckling alternativt testbäddverksamhet)	Kortfattad beskrivning i punktform där syfte och mål framgår	Tidplan	Finansieringen (intern och/eller extern)	Storlek på budget (inräknat arbetstid och medel för drift)	Samarbets- partners (interna och externa)	Ansvarig chef och ledare	Kontaktperson
Värmeåtervinning från avloppsvatten, NDS	Testbäddverksamhet	Utreda möjligheten att återvinna värme från avloppsvatten på fastighets- eller områdesnivå, i Kolkajen, Norra Djurgårdsstaden	2021	Intern		Stockholm Exergi, SBK, SVOA, MF, KTH	Staffan Lorentz	Christina Salmhofer
Masslogistikcenter + Tyst krossning, NDS	Testbäddverksamhet	Lokal hantering och transport av schaktmassor genom citynära krossning med bullerreducerande åtgärder, för att halvera kostnader, klimatutsläpp och energianvändning	2019-2025 (pågående)	Stadens klimat- investerings- medel	Ingår i Vätsikts- anläggning för MLC		Johan Castwall	Fredrik Bergman
Vätsiktningsanläggning samt sjötransport, NDS	Testbäddverksamhet	Investering har tre syften; att minska klimatpåverkan genom miljövänliga transporter, att öka återvinning genom vätsiktning samt att minska belastningen och konkurrensutsätta de deponier som finns inom region Stockholm med omnejd	2019-2022 (pågående)	Stadens klimat- investerings- medel	60 mnkr, varav 46 mnkr är bidrag		Johan Castwall	Fredrik Bergman
Tyst krossning, NDS	Testbäddverksamhet	Upphandling av krossverk med elektrisk drivlina för minskade utsläpp av CO2 samt minskat buller. Krossning ska även bullerskyddas vid bullerkälla samt med bullerplank	2021-2025 (pågående)	Inom projektet NDS		MF	Johan Castwall	Fredrik Bergman
Störande arbeten byggbuller, NDS	Testbäddverksamhet	Testa nytt sätt att skapa informationsflöde om byggbuller och redovisning av bullernivåer mellan Beställare-Myndighet-Boende och entreprenör	2021-2023 (pågående)	Inom projektet NDS	500' kr	MF	Johan Castwall	Fredrik Bergman
El-lastbil distributionsbil BLC, NDS	Testbäddverksamhet	Upphandling av el-lastbil för distribution av byggmaterial internt inom staden (NDS i första hand). Distributionsbil med lastväxlarfunktion för både fuktsäker transport i skåp och även maskinflak med kran för optimal användning.	2020-2022 (pågående)	Stadens klimat- investerings- medel	6,3 mnkr	Energimyndig- heten	Johan Castwall	Fredrik Bergman
Batterilagring och el-lastbil	Testbäddverksamhet	Utvärdering av hur batterilagring påverkar laddinfrastrukturen, funktionen av snabbaddning och el- lastbil med batterilagring	2020-2022	Energimyndig- heten och intern tid	225' kr	Vinnova, Energimyndig- heten, Vattenfall, Ecoloop, ABT m.fl.	Johan Castwall	Fredrik Bergman
El-lastbil BEV MLC, NDS	Testbäddverksamhet	Upphandling och kravställning på schaktbil el-lastbil på öppna marknaden. Lastbil med lastväxlarflak för flexibel användning för schaktmassor	2021-2023 (pågående)	Upphandling ingår i projektbudget			Johan Castwall	Fredrik Bergman
Minska klimatbelastning från betong genom inblandning av slagg, NDS	Testbäddverksamhet	I Norra Djurgårdsstaden genomförs hållbarhetstester av två olika betongrecept med olika slagginblandningar för att minska klimatpåverkan.	2020-2030 (pågående)	Intern tid			Staffan Lorentz	Fredrik Bergman
Cities4PEDs (positive energy districts), NDS	Testbäddverksamhet	Utredning av möjligheten att skapa ett plusenergiområde i Loudden, Norra Djurgårdsstaden	2021-2022 (pågående)	Energimyndig- heten	3,7 mnkr	Bryssel stad, Wien stad, MF, SVOA, KTH, m.fl.	Johan Castwall	Christina Salmhofer
Odling i bergtrum, NDS	Testbäddverksamhet	Utredning av möjligheter att använda bergtrum i Loudden, NDS, för industriell urban odling	2022-2023 (planerat)	Ansökan inlämnad till JPI Europe.	ansökta medel: 3 mnkr	Nordregio, Stockholm Invest, m.fl.	Johan Castwall	Christina Salmhofer
Klimatberäkningar av stadsutvecklingsområden under drift, NDS	Testbäddverksamhet	Syftet är att ta fram rutiner för att minska klimatutsläpp från byggprocessen genom att utveckla rutiner för klimatberäkningar. På sikt ska dessa göras för både byggnader och anläggningar.	2018 - 2021	Energi-myndighet och intern		MF, IVL, kommunala bostadsbolag	Staffan Lorentz	Christina Salmhofer
Medborgarengagemang som plattform för minskad klimatpåverkan	Testbäddverksamhet	Projektet syftar till att vidareutveckla en medborgardriven metod som stärker en tvärssektoriell samverkan mellan civilsamhället, medborgarna samt den privata och offentliga sektorn. Norra Djurgårdsstaden är pilot för uppskalning för att minska klimatpåverkan.	nov 2021 - nov 2023	Vinnova	intern	Electricity - Hammarby Sjöstad 2.0, Local Life, HIND, m.fl.	Staffan Lorentz	Christina Salmhofer

Namn på satsningen	Typ av innovation (verksamhetsutveckling alternativt testbäddverksamhet)	Kortfattad beskrivning i punktform där syfte och mål framgår	Tidplan	Finansieringen (intern och/eller extern)	Storlek på budget (inräknat arbetstid och medel för drift)	Samarbets- partners (interna och externa)	Ansvarig chef och ledare	Kontaktperson
Medborgarpanel	Verksamhetsutveckling	Stadens digitala medborgarpanel om stadsutveckling vidareutvecklas för att passa verksamhetens behov på bästa sätt. Panelen möjliggör på ett snabbt och effektivt sätt en löpande dialog med medborgarna för att få värdefulla insikter, kunskap och nya frågeställningar till projekt och verksamheter. Stockholmarna ska känna sig delaktiga i stadsutvecklingen och inbjudna till dialog.	2019-	intern	Ca 100' kr/år	ExpK, SDF, SLK, SBK, TK, Fsk, UtbF, IdrF, Sisab, Stockholmshem, Svenska Bostäder, Familjebostäder	Jenni Almgren	Jenny Brolin
Ledstång ledningar	Verksamhetsutveckling	Exploateringskontoret och Stockholm Vatten och Avfall (SVOA) har arbetat fram nya arbetsmetoder för att underlätta arbetet med vatten- och avfallsledningar (VA) vid stadsutveckling. Syftet är att tydliggöra samarbetet och underlätta processen för att hålla tidsplaner, begränsa omfattning och kostnader. Arbetet kommer att fortsätta med genomgång av arbetsprocess med övriga ledningsägare som Stockholms stad har avtal med.	2017-	intern		Ledningsägande bolag och företag	Johan Castwall	Petra Lundström
Tekniskt dokumentation, Armaria	Verksamhetsutveckling	Ett projekt med följande långsiktiga effektmål: - Förmåga att ta emot och förvalta digital teknisk dokumentation från bygg- och anläggningsprojekt - Möjliggöra att rätt information lämnas över från bygg- och anläggningsprojekt till förvaltning - Möjliggöra mottagande av information från projekt Slussen och Hagastaden	2019-2022	intern		TK	Johan Castwall och Gunilla Glantz	Johan Furugren (Expl), Cecilia Linell (TK)
Digital projektplats	Verksamhetsutveckling	Utveckla och etablera digitala projektplatser för att stödja exploateringsprojektens processer, och kraftfulla verktyg för informationshantering och dataintegration.	2021-2023	intern			Johan Castwall	Johan Furugren
Masshantering	Testbädd och verksamhetsutveckling	- Etablera masshanteringsytor - Utveckla planprocessen utifrån masshanteringsperspektiv - Utredda behov av att handla upp mottagningsjänst för massor - Delta i regionalt planarbete	2021 -2022 därefter utvärdering	intern (än så länge)	500' kr/år	Handlings-planen hanteras internt, men samverkan sker bl.a. via deltagande i regionalt planarbete	Johan Castwall	Alexandra Bercoff
Miljökrav för entreprenader	Testbädd och verksamhetsutveckling	Utveckla nya miljökrav kopplat till entreprenader – ett paket med flera delprojekt. - Fossilfria byggarbetsplatser - Återanvändning av byggmaterial från befintliga hus i ett exploateringsområde	2021-2024	internt och ansökt om externa medel	- internt 200' mnkr/år, externt ansökta medel: 50' USD - 200' kr/år totalt för handlingsplan cirkulärt byggande	MF	Anders Johnson	Frida Nordström
Samverkansmodeller med ramavtalsleverantörer	Testbädd och verksamhetsutveckling	Utveckling och test av samverkansmodeller med ramavtalsleverantörer för att fånga upp innovationer och samverka mer effektivt i innovations- och utvecklingsarbetet tillsammans med leverantörerna	2021-	internt			Johan Castwall	Nils Wahlman

Namn på satsningen	Typ av innovation (verksamhets-utveckling alternativt testbäddverksamhet)	Kortfattad beskrivning i punktform där syfte och mål framgår.	Tidplan

Finansieringen (intern och/eller extern)	Storlek på budget (inräknat arbetstid och medel för drift)	Samarbetspartn ers (Interna och Externa)	Ansvarig chef och ledare