

Nybyggnad av stallbyggnad med tillhörande vistelseutrymmen

§ 71

Diarienummer BNS-2021-644

X, X

Byggnadsnämndens beslut

1. Bygglövs ges med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900).
2. För beslutet gäller:
Byggnadsarbetet får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat startbesked. Startbesked som lämnas i ärende 2020-365 gäller även i detta ärende.
Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap 4 § PBL, om inte byggnadsnämnden meddelar annat.
3. För genomförandet av åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig;
Namn: Adolf K Karlsén
Adress: Strandvägen 65D, 13562, Tyresö
Kontrollansvarig är certifierad enligt 10 kap. 9 § plan- och bygglagen (2010:900).
4. Avgift: Bygglövs: 69 654 kronor
Summa avgifter: 69 654 kronor (faktureras separat)

Upplysning

Detta beslut delges sökanden, fastighetsägare eller annan part genom förenklad delgivning.

Beskrivning av ärendet

2021-06-04 togs beslut BNS-2020-365 i byggnadsnämnden om nybyggnad av stallbyggnad. Vid projektering inför startbesked har det uppdagats att betongväggarna inte uppfyller dagens energikrav. Tjockleken på väggarna behöver därför utökas såväl som resterande stomdimensioner. Detta innebär att yttermått tak justeras, plushöjder på taknivåer ändras och taknocken höjs 1 meter. Primärbalkar och stomdimensioner har generellt projekterats för små och behöver större dimensioner. Allt detta medför att yttertaksprofilen förändras, vilket medför att fasad mot öst och väst får ett mer robust uttryck.

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------

Ordförandeförslag

Ordförande Mari Schaub-Iggström (S) föreslår att:

1. Bygglov ges med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900).
2. För beslutet gäller:
Byggnadsarbetet får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat startbesked. Startbesked som lämnas i ärende 2020-365 gäller även i detta ärende.
Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap 4 § PBL, om inte byggnadsnämnden meddelar annat.
3. För genomförandet av åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig;
Namn: Adolf K Karlsén
Adress: Strandvägen 65D, 13562, Tyresö
Kontrollansvarig är certifierad enligt 10 kap. 9 § plan- och bygglagen (2010:900).
4. Avgift: Bygglov: 69 654 kronor
Summa avgifter: 69 654 kronor (faktureras separat)

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om byggnadsnämnden bifaller ordförandeförslaget och finner att byggnadsnämnden bifaller det.

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------