

Ändrad användning från lokal till lägenhet

§ 72

Diarienummer BNS-2021-658

X, X

Byggnadsnämndens beslut

1. Bygglov för ändrad användning av lokaler avslås med stöd av 9 kap. 30, 31 b §§ plan- och bygglagen. Byggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan.
2. Avgift: 15 275 kronor (faktureras separat)

Mari Schaub-Iggström (S) deltar inte i beslutet.

Upplysning

Detta beslut delges sökanden, fastighetsägare eller annan part genom förenklad delgivning.

Jäv

Mari Schaub-Iggström (S) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Beskrivning av ärendet

X har ansökt om ändrad användning av lokaler till fem stycken lägenheter i källarplan. Åtgärden är planstridig då detaljplanen anger att byggnader får uppföras i tre våningar. Aktuell åtgärd skulle innebära att byggnaden får fyra våningar, våningsantal kan aldrig ses som en liten avvikelse och ansökan kan därför inte beviljas.

Ordförandeförslag

Ordförande Barbro Nordlöf (S) föreslår att:

1. Bygglov för ändrad användning av lokaler avslås med stöd av 9 kap. 30, 31 b §§ plan- och bygglagen. Byggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan.
2. Avgift: 15 275 kronor (faktureras separat)

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om byggnadsnämnden bifaller ordförandeförslaget och finner att byggnadsnämnden bifaller det.

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande